

**NAVISTAR**  
FINANCIAL

INFORME ANUAL

2023

**NAVISTAR**  
FINANCIAL



# Contenido



## 1

3 Carta del Director General

## 2

5 Perfil

5 Somos Navistar

5 Nuestra Oferta

6 Menudeo

6 Mayoreo

6 Seguros

7 Historia

8 Eventos relevantes 2023

## 3

16 ASG

16 Ambiental

17 Social

18 Gobernanza

18 Estructura del Gobierno Corporativo

## 4

20 Estados Financieros

# Carta del Director General

Estimados accionistas,

Es un placer compartir con ustedes el desempeño que Navistar Financial registró a lo largo de 2023, periodo marcado tanto por nuestro compromiso con la innovación y generación de valor sustentable, como por diversos desafíos. En este sentido, nos hemos enfrentado a un entorno económico complejo, caracterizado por altas tasas de interés y una incertidumbre en los mercados de crédito. Además, el sector ha experimentado fluctuaciones en la demanda de vehículos y cambios en las preferencias de financiamiento de nuestros clientes.

Internamente, tuvimos cambios en el Consejo de Administración y en la Dirección General, con el propósito de responder a los retos y al interés en el desarrollo futuro de nuestro negocio, particularmente en áreas clave como la innovación digital,

sustentabilidad y continuidad. Esto, en una organización fuerte, centrada en un mercado especializado y respaldada por un equipo de expertos.

En este sentido, a partir de mejores prácticas de riesgo, de tener procesos de clase mundial, de conocer a nuestros clientes y de apoyar sus necesidades de financiamiento, entregando en tiempo y forma el servicio, tuvimos como resultado logros financieros y operativos significativos durante el período, testimonio de la capacidad de adaptación de la empresa a un entorno cambiante, y resaltando su compromiso con la innovación y la generación de valor, incluso en circunstancias desafiantes.

En primer lugar, nuestros ingresos han alcanzado niveles récord, con un aumento del 17.8% respecto al año anterior. Además, nuestra Utilidad Antes de Impuestos ascendió a MXN\$1,283 millones, representando un incremento del 86.21% en comparación con los niveles previos a la pandemia (MXN\$680m, 2019). Esto no solo establece una marca histórica para la empresa, sino que también, combinado con un ROE del 19.54% (vs. 16.12% en 2022) y una reducción

del 45% en la cartera vencida con respecto al periodo anterior— lo cual generó un efecto positivo en la reserva para cuentas incobrables—, demuestra nuestra capacidad operativa y habilidad para manejar cambios estratégicos de forma efectiva.

Además, en respuesta a los sólidos resultados financieros que la compañía ha mantenido de manera constante, se tomó la decisión de hacer el primer pago de un dividendo a nuestros accionistas, en los 26 años de operación de la compañía. Esta medida no solo refleja la importante posición financiera de la empresa, sino que también consolida su reputación como un actor confiable en el mercado, generando un ambiente de confianza y credibilidad entre sus inversionistas.

Por otro lado, una mejora notable en la calidad crediticia de nuestro portafolio se ha logrado gracias al fortalecimiento de dos de las principales áreas de la empresa: Crédito y Cobranza. Por un lado, el fortalecimiento del proceso de originación, mejorando la selección de los acreditados, el cual se ve reflejado en la Cobranza, con la disminución del índice de morosidad, siendo uno de los años con mejor recuperación de cuentas quebrantadas en la historia de Navistar Financial, contribuyendo así a la disminución de las reservas requeridas

y, en consecuencia, llevándonos a un crecimiento de doble dígito en la Utilidad Antes de Impuestos.

Nuestro canal digital para la solicitud de crédito ha desempeñado un papel fundamental en la consecución de nuestros resultados y la agilización de procesos. Además, junto con su interfaz intuitiva, contribuyó a que más del 40% de las solicitudes de crédito se realizaran a través de nuestro sitio web, lo que demuestra la eficacia de nuestras estrategias digitales y nuestra capacidad para adaptarnos a las necesidades cambiantes de nuestros clientes.



En este respecto, comprometidos con maximizar la generación de valor para todos nuestros grupos de interés, lanzamos nuestro primer contrato de servicios y suscripciones. A través de este contrato, proporcionamos servicios de mantenimiento preventivo y correctivo, así como capacitación a nuestros clientes. Nuestro enfoque va más allá del financiamiento de equipos de transporte, ofreciendo a nuestros clientes acceso a una variedad de opciones de mantenimiento para garantizar la operatividad y eficiencia de sus flotas.

En el ámbito comercial, seguimos avanzando en la consolidación de nuestro posicionamiento en todo el país, capitalizando el alto conocimiento regional de nuestro equipo. Con su *expertise*, además de segmentar a los clientes para brindarles una atención más personalizada y efectiva, hemos aprovechado los beneficios inherentes al *nearshoring*.

En materia de sustentabilidad, hemos adoptado un papel crucial como facilitadores, asegurando que nuestros clientes tengan acceso a la tecnología más avanzada y ecológica a través de nuestro financiamiento. El lanzamiento del

tractocamión S13, equipado con el último motor de combustión interna (Euro 6) que fabricará la marca, es un claro ejemplo de esta misión. Esta tecnología nos permitirá mejorar nuestra eficiencia en cuanto al consumo de combustible, lo que conlleva a una reducción de emisiones de CO<sub>2</sub>.

Nuestra contribución a un impacto positivo en el sector se refleja en nuestra estrategia para impulsar la transición hacia una movilidad más sustentable, abordando a un sector poco bancarizado y promoviendo la renovación vehicular en todos los segmentos del sector de transporte. En línea con este compromiso, ofrecemos productos de crédito con condiciones preferenciales para estos vehículos más eficientes (S13). El desplazamiento de estos vehículos, además de disminuir su huella de carbono, brindará mayores eficiencias a nuestros clientes, pues ofrece un rendimiento de combustible hasta 10% mayor al de los motores actuales, lo que se traduce en la reducción de, aproximadamente, 1 tonelada de CO<sub>2</sub> por cada 10 mil kilómetros recorridos. Para contextualizar, neutralizar una tonelada de CO<sub>2</sub> tiene un impacto equivalente a conservar alrededor de 5,000 metros cuadrados de bosque durante un año.

A través de nuestros planes de financiamiento y estrategias innovadoras, estamos proporcionando las herramientas necesarias para que nuestros clientes puedan modernizar sus flotas con este motor eficiente, reduciendo así su impacto ambiental y mejorando su desempeño en carretera. Este esfuerzo refleja nuestra dedicación no solo a la vanguardia tecnológica, sino también facilitando la adopción de soluciones sustentables.

En ese sentido, como marca, hemos desarrollado vehículos cero emisiones como son el Electric MV International (eMV®), vehículo de carga 100% eléctrico e íntegramente producido en la Planta Escobedo, en Nuevo León, y el eCE® International, un autobús para transporte de personal 100% eléctrico.

Nuestra experiencia de más de 25 años, combinada con procesos robustos de originación, sólida calidad de la cartera y sinergias dentro de nuestro grupo, nos posicionan de manera única para liderar la transformación hacia una movilidad más limpia y respetuosa con el medio ambiente.

Agradezco profundamente a nuestros colaboradores, distribuidores y socios comerciales por su dedicación y esfuerzo, fundamentales para lograr que el 2023 sea, hasta ahora, el año más exitoso en nuestra historia. A ustedes, nuestros inversionistas, les extiendo mi más sincero agradecimiento por su confianza y apoyo. Estoy seguro de que juntos podemos continuar con la misión de la empresa y avanzar hacia una movilidad cada vez más sustentable.

**BERNARDO  
VALENZUELA CADENA**

Presidente Ejecutivo y Presidente del  
Consejo de Administración de Navistar  
Financial S.A de C.V. SOFOM, E.R.

# Perfil

## Somos Navistar

Con una sólida trayectoria de más de 25 años en México, Navistar Financial, S.A. de C.V. SOFOM E.R. se posiciona como un actor clave en el mercado del transporte. Ofrece una amplia gama de servicios financieros tales como créditos y arrendamientos para la adquisición de vehículos International®, así como camiones y tractocamiones de diversas marcas, junto con equipos asociados y refacciones, a través de una red de distribuidores extensa. Desde el 2021, forma parte del Grupo TRATON, líder global en el sector de servicios de transporte y camiones. Navistar Financial México está presente en la Bolsa Mexicana de Valores con Certificados Bursátiles de largo plazo, identificados con la clave de pizarra NAVISTS.

## Nuestra Oferta

Se ha desarrollado un portafolio completo de servicios financieros, meticulosamente diseñado para atender las necesidades del mercado. Este portafolio comprende créditos, arrendamientos, financiamiento para capital de trabajo y soluciones de plan piso para los distribuidores de Navistar. Además, se complementa con servicios de protección a través de nuestro bróker de seguros Transprotección® y opciones de telemetría, garantizando así una respuesta integral y eficiente a las demandas de nuestros clientes.

## Soluciones Integrales



Brindamos **financiamiento** para la compra de equipo nuevo y equipo aliado.



Garantizamos el óptimo **funcionamiento** y **seguridad de los camiones** mediante soluciones avanzadas de **telemetría**.



**Préstamos** a distribuidores para la adquisición de **camiones nuevos** International®.



**Préstamos** a distribuidores para cubrir sus necesidades de **capital de trabajo**.



Con nuestro bróker, aseguramos la **protección del patrimonio** y la **seguridad de los operadores**.



## Menudeo

### Arrendamiento Financiero

Se facilita el acceso al uso de una unidad con la opción de compra en el futuro, mediante un esquema de pagos mensuales que reflejan el costo de compra. Este esquema permite la deducción de intereses para ISR y la acreditación del 100% del IVA generado por cada pago.



### Arrendamiento Puro

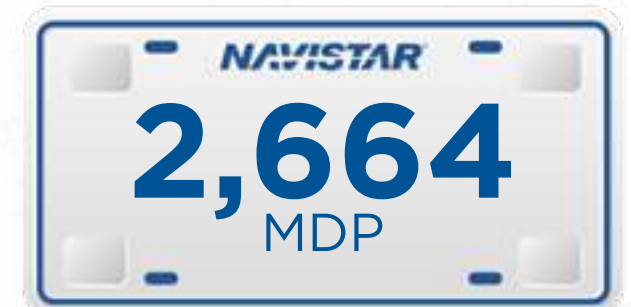
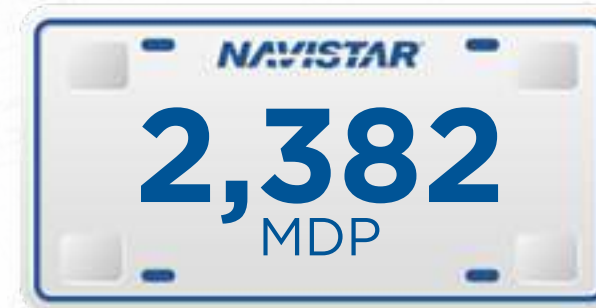
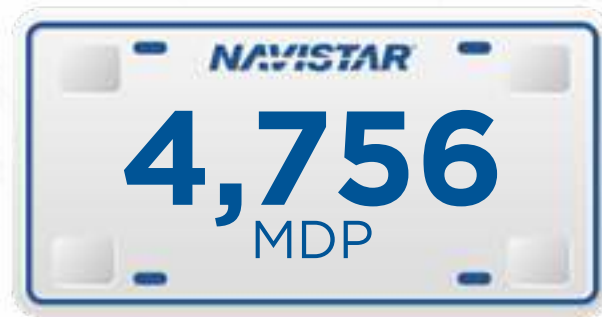
Se otorga el uso de una unidad a cambio de un pago mensual, el cual es deducible para ISR según la factura de la renta. El IVA de las rentas es recuperable y, al término del contrato, se brinda la opción de adquirir la unidad o devolverla.

## Mayoreo

Navistar Financial México ofrece a sus distribuidores una variedad de opciones de financiamiento en moneda nacional y en dólares para la adquisición de camiones International®, camiones y tractocamiones de segunda mano, equipo complementario y refacciones, así como para cubrir el capital operativo requerido para su operación.

### Crédito Simple

Después de realizar un pago inicial correspondiente a un porcentaje específico del valor del bien, se emite la factura de compra a nombre del usuario. Los intereses abonados mensualmente son deducibles para ISR y están exentos de IVA. Además, al inicio del financiamiento se acredita el 100% de este.



## Seguros

### Transprotección®

Agente de seguros especializado en el sector de autotransporte que proporciona un programa distintivo de prevención de accidentes, lo que nos posiciona como líderes en el mercado al brindar un servicio completo. Este enfoque nos coloca entre los pocos proveedores que ofrecen una experiencia integral a nuestros clientes marcando una diferencia significativa en la industria.



\* Cifras al 31 de diciembre del 2023.

# Historia



## Eventos relevantes 2023



Navistar Financial anunció la salida de José Alfredo Chacón Pérez como Presidente Ejecutivo y del Consejo de Administración a partir del 1 de junio de 2023.

En aras de fortalecer su estructura de gobierno corporativo, Bernardo Valenzuela ha sido designado para ocupar ambos roles, marcando un cambio estratégico en la dirección de la empresa.



Se alcanzan niveles históricos de utilidades.



Durante la primera mitad del año, Navistar Financial realizó su primer pago de dividendos, reafirmando su compromiso con la generación de valor para sus inversionistas.



Creación del comité ASG.



Introducción del modelo de soluciones de servicios.



# 2023 en Números <sup>1</sup>

## Cifras destacadas

<b>Portafolio administrado</b>	<b>Líneas de crédito autorizadas</b>	<b>Capital Contable</b>
\$14,328	\$24,417*	\$4,025
<b>Ingresos por intereses</b>	<b>ROE</b>	<b>Unidades financiadas</b>
\$1,764	19.54%	2,014
<b>Resultado de operación</b>	<b>ROA</b>	<b>Clientes</b>
\$1,283	6.51%	+1,790

## Comparativo de cifras destacadas

Información financiera	2023	2022	Variación (MXN)	Variación (%)
<b>Portafolio administrado</b>	\$14,328	\$14,921	(\$593)	(4%)
<b>Ingresos por intereses</b>	\$1,764	\$1,506	\$258	17%
<b>Resultado de operación</b>	\$1,283	\$1,125	\$158	14%
<b>Líneas de crédito autorizadas</b>	\$24,417*	\$16,701	\$7,716	46%
<b>Capital Contable*</b>	\$4,025	\$5,838	(\$1,813)	(31%)
<b>ROE</b>	19.54%	16.12%	3.42	21%
<b>ROA</b>	6.51%	6.30%	0.21	(3%)



<sup>1</sup> Todas las cifras de esta sección están representadas en millones de pesos mexicanos.

\* Incluye una línea de 50 millones de dólares con nuestra casa matriz TRATON.

<sup>1</sup> Todas las cifras de esta sección están representadas en millones de pesos mexicanos.

\* El decremento se debió al pago de dividendos que se hizo en 2023.

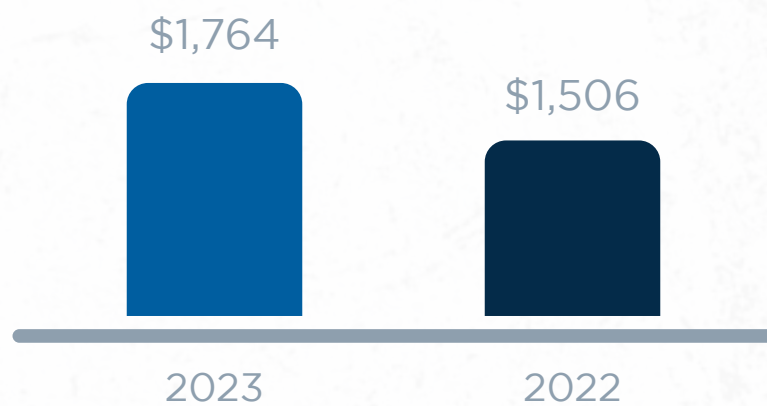
## Resumen del Estado de Resultados

### Ingresos por intereses

En el año 2023, la compañía reportó ingresos por intereses por un total de \$1,764 millones, lo que representa un aumento del 17% en comparación con el año anterior. Este incremento se atribuye principalmente al aumento de \$260 millones en los ingresos generados por la cartera de créditos y arrendamientos, resultado de una mayor colocación de estos productos. A pesar de enfrentar una variación negativa por (\$4.6) millones de Pesos, derivado por una fluctuación cambiaria al cierre de 2023, la utilidad neta ascendió a \$7.7 millones. Adicionalmente, se observó un aumento en los ingresos derivados de reportos e inversiones, alcanzando los \$20.1 millones, lo que representa un incremento de \$6.7 millones en comparación con 2022. Además, una reducción de \$3.8 millones en la amortización de comisiones por crédito contribuyó a este resultado.

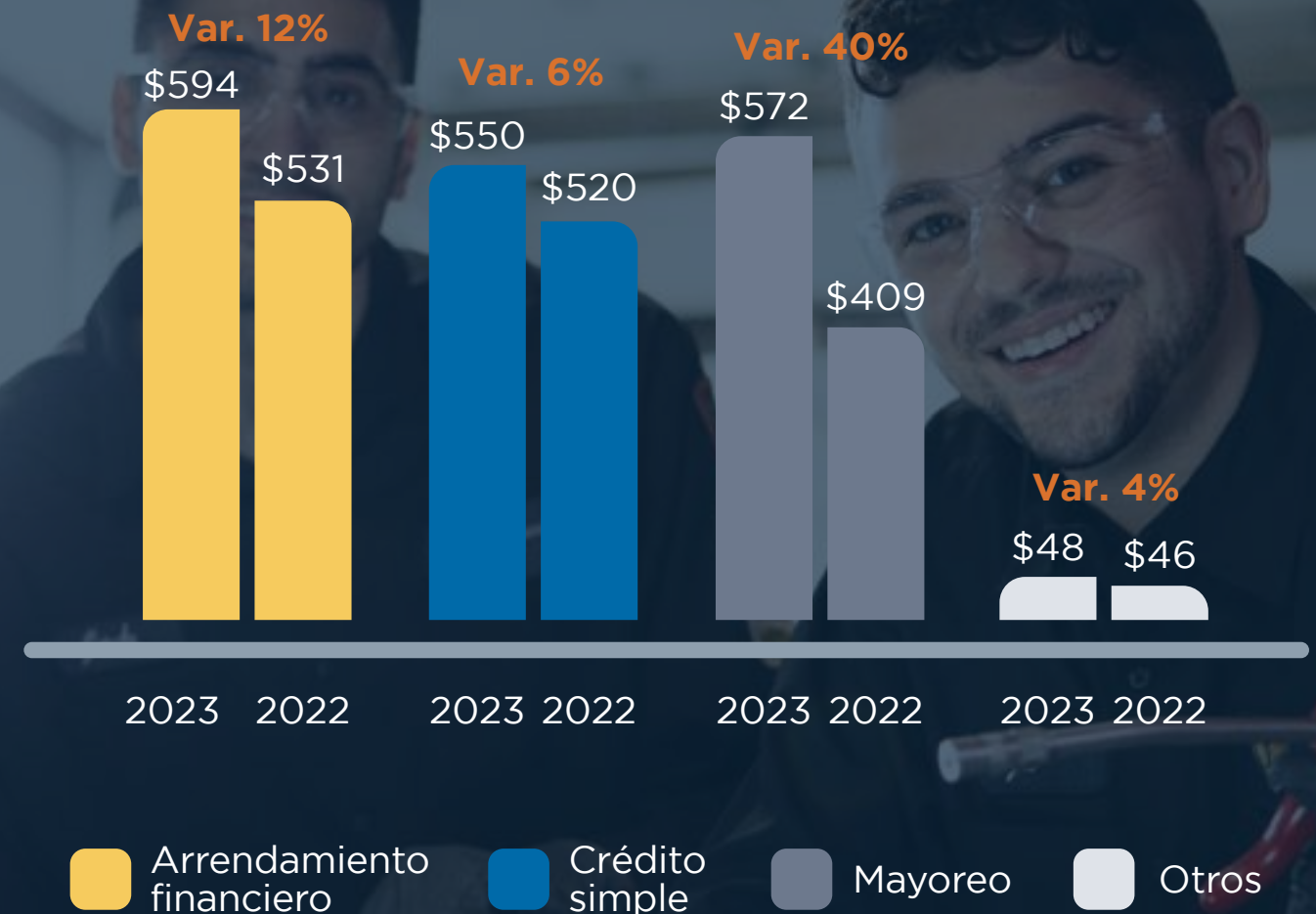
### Ingresos por intereses

Var. 17%



Al término del ejercicio fiscal de 2023, los ingresos se componen de la siguiente manera: \$1,764 millones relacionados a ingresos por intereses, \$223 millones en comisiones y tarifas cobradas, \$15 millones en resultados por intermediación, \$363 millones en ingresos derivados del arrendamiento operativo neto y \$216 millones en otros ingresos totales de la operación.

### Ingresos por Producto



<sup>1</sup> Todas las cifras de esta sección están representadas en millones de pesos mexicanos.

**Gastos por intereses**

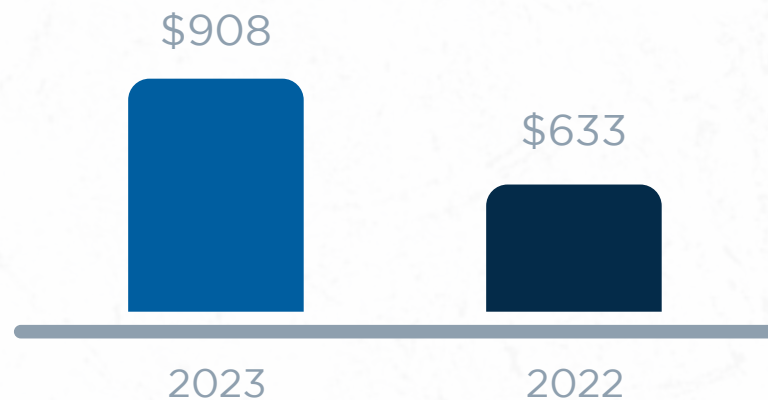
Durante 2023, se observó un aumento significativo en los gastos por intereses, los cuales crecieron un 43% respecto al año anterior, subiendo de \$633 millones en 2022 a \$908 millones. Este incremento fue principalmente debido a los mayores costos asociados con los préstamos bancarios, que se incrementaron en \$153.5 millones, y a los gastos adicionales de amortización.

Además, las fluctuaciones en el tipo de cambio tuvieron un impacto negativo, resultando en una pérdida de \$8.4 millones y un efecto neto negativo de \$12.1 millones al final del año. También se registró un aumento de \$115.5 millones en los gastos por intereses de certificados bursátiles y la amortización de los gastos de emisión de deuda.

Sin embargo, se lograron algunos avances, como la reducción en la amortización de los costos de originación de \$1.4 millones y una disminución en los intereses sobre los pasivos por arrendamiento de \$0.6 millones, gracias a los pagos efectuados durante el año.

**Gastos por intereses**

**Var. 43%**



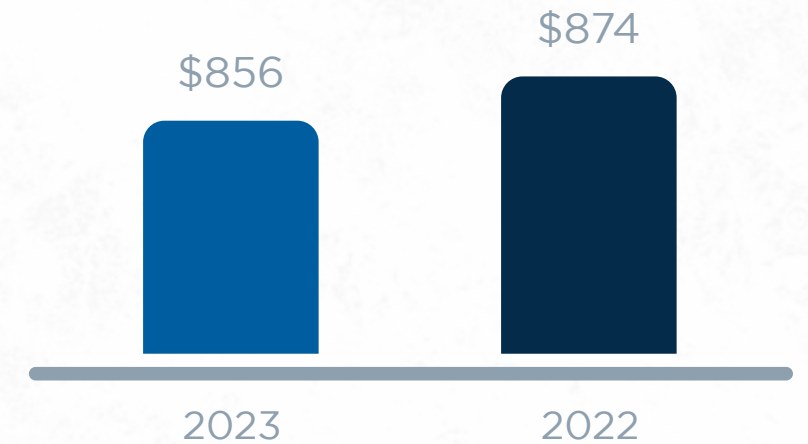
<sup>1</sup> Todas las cifras de esta sección están representadas en millones de pesos mexicanos.

**Margen financiero**

El margen financiero de 2023 ascendió a \$856 millones de pesos, manteniéndose en niveles comparables con los \$874 millones registrados en el ejercicio 2022.

**Margen financiero**

**Var. (2%)**

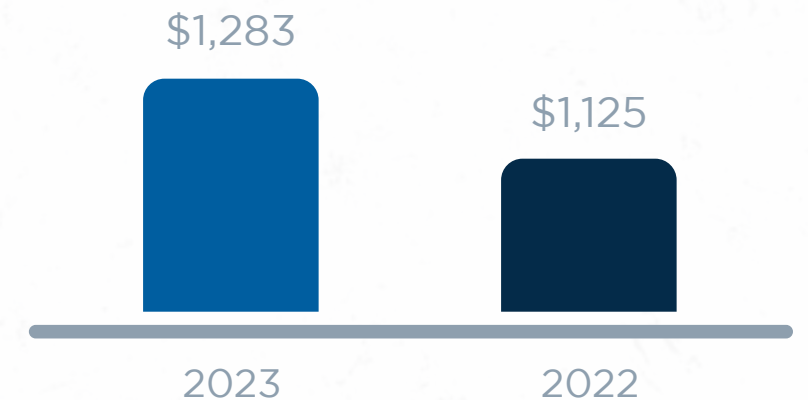


**Resultado antes de impuestos a la utilidad**

El año 2023 marcó un hito para Navistar Financial México, al registrar una utilidad antes de impuestos histórica, reflejando una tendencia positiva continua y una rápida recuperación de los desafíos operativos surgidos durante la pandemia. Además, la mejora en el manejo de cuentas quebrantadas contribuyó a una disminución en el índice de morosidad, permitiendo reducir las reservas necesarias. Este manejo eficaz de los recursos nos llevó a alcanzar un crecimiento de doble dígito en la utilidad antes de impuestos.

**Resultado antes de impuestos a la utilidad**

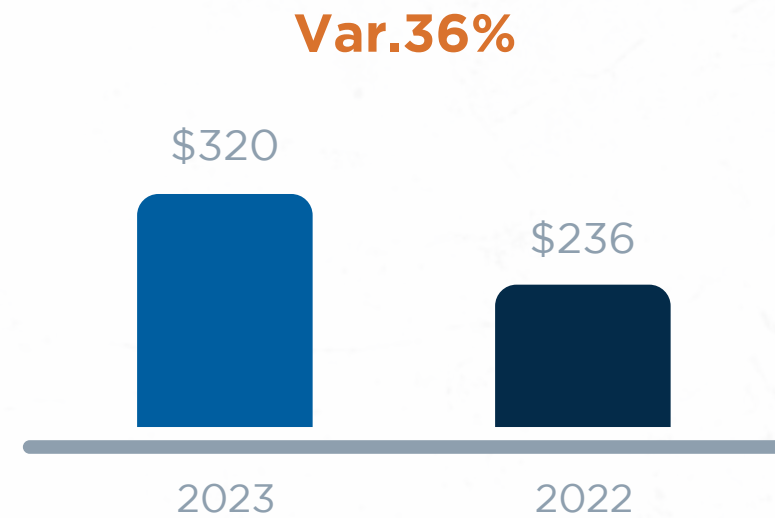
**Var. 14%**



### Impuestos a la utilidad

#### Impuestos a la utilidad

En el ejercicio fiscal de 2023, los impuestos a la utilidad ascendieron a \$385 millones, lo que representa un incremento del 63% en comparación con el año anterior.



#### Resultado neto

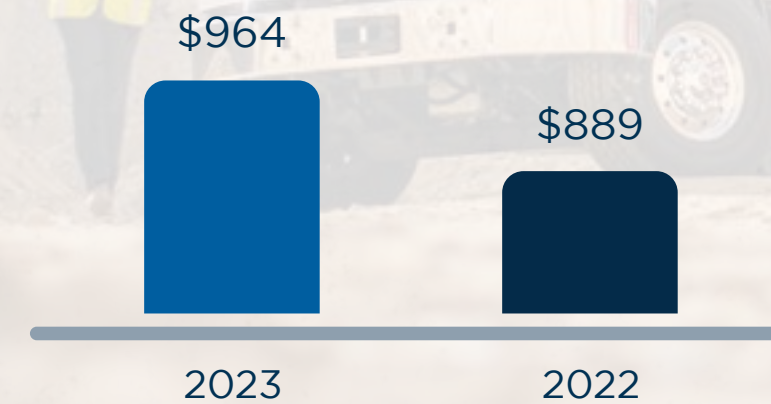
Con respecto a la utilidad neta, esta pasó de \$889 millones en el 2022 a \$964 millones en 2023, lo que representa un incremento de 8.4%. Este aumento se atribuye a mejoras en varios aspectos. En primer lugar, se registró un incremento significativo en el margen financiero ajustado, el cual ascendió a \$69.5 millones, impulsado por un aumento en los ingresos por intereses en carteras de crédito y arrendamiento. Además, se observaron mejoras en la calidad del crédito y en la eficiencia en la gestión de cobranza, lo que resultó en una reducción en las provisiones para riesgos crediticios.

Aunque se registró un incremento en los costos de comisiones de créditos comerciales y comisiones bancarias, se logró obtener una ganancia de \$12.8 millones en el margen de intermediación, gracias a estrategias efectivas en la gestión de tasas de interés y riesgo cambiario. Además, el aumento de \$78.8 millones en el resultado por arrendamiento operativo refleja mejoras en el comportamiento de pago de los clientes.

Adicionalmente, se registró un beneficio de \$53.7 millones, atribuible al reconocimiento de recuperaciones de cartera quebrantada y otros ajustes favorables. Sin embargo, los gastos de operación experimentaron un aumento de \$30.8 millones, principalmente debido a los mayores costos laborales. Además, se observó un incremento en el impuesto corriente, que incrementó \$160.5 millones debido a un resultado del ejercicio mayor, acompañado de una variación positiva de los impuestos diferidos por \$77.1 millones.

### Resultado neto

**Var. 8%**



<sup>1</sup> Todas las cifras de esta sección están representadas en millones de pesos mexicanos.

# Resumen del Balance General

## ACTIVOS

La composición del activo de Navistar Financial se basa principalmente en el valor del portafolio, que se detalla a continuación:

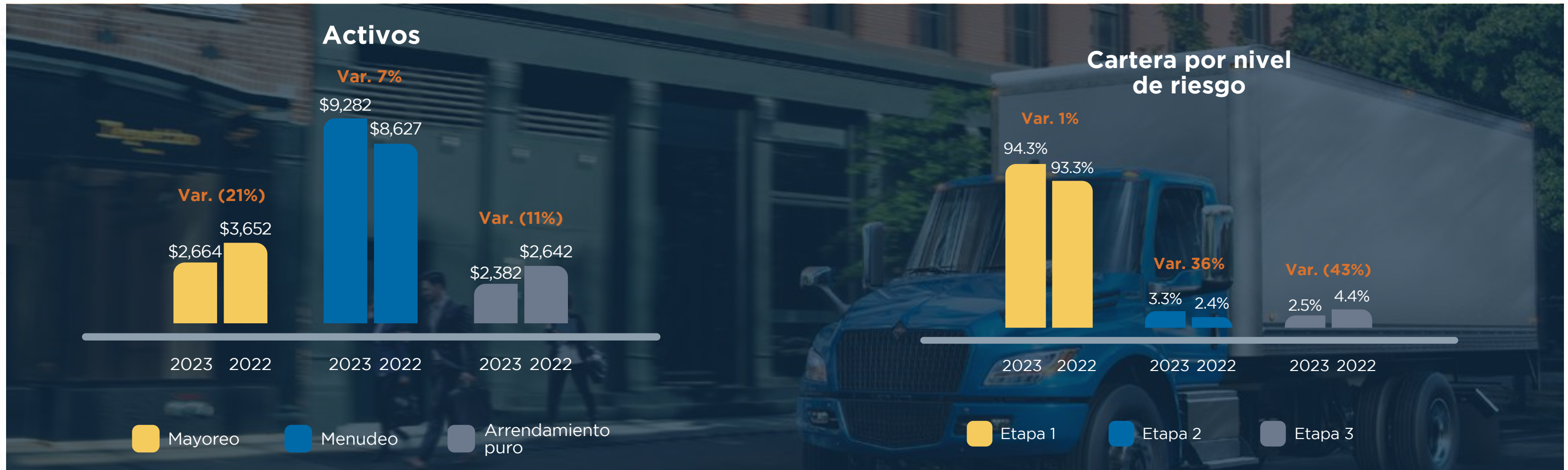
### Portafolio administrado

El portafolio consta de las tres ofertas de la compañía, Mayoreo, Menudeo y Arrendamiento Puro. En el transcurso de 2023, el portafolio en administración experimentó una disminución del 4%, motivada principalmente por una disminución del 21% en el portafolio de mayoreo.

## Cartera por nivel de riesgo (IFRS9)

Durante el año 2022, con el propósito de adoptar las mejores prácticas internacionales para la gestión eficiente de la cartera de crédito, se implementaron nuevos criterios contables para el sistema financiero mexicano, de conformidad con las Normas de Información Financiera y los principales indicadores, alineándose con la normatividad de IFRS9. Entre estos cambios se incluyó la clasificación de la cartera de crédito en etapas de riesgo 1, 2 y 3, así como la adopción de un nuevo modelo de pérdida esperada para cada etapa, con el fin de evaluar de manera más precisa el deterioro de los instrumentos financieros.

En 2023, se logró reducir el Portafolio Etapa 3, disminuyendo del 4.4% en 2022 a 2.5%, lo que representa un decremento del 43%. Esta reducción significativa se atribuye principalmente a mejoras en las estrategias de cobranza, así como a una mejora en el comportamiento de pago de algunos clientes.

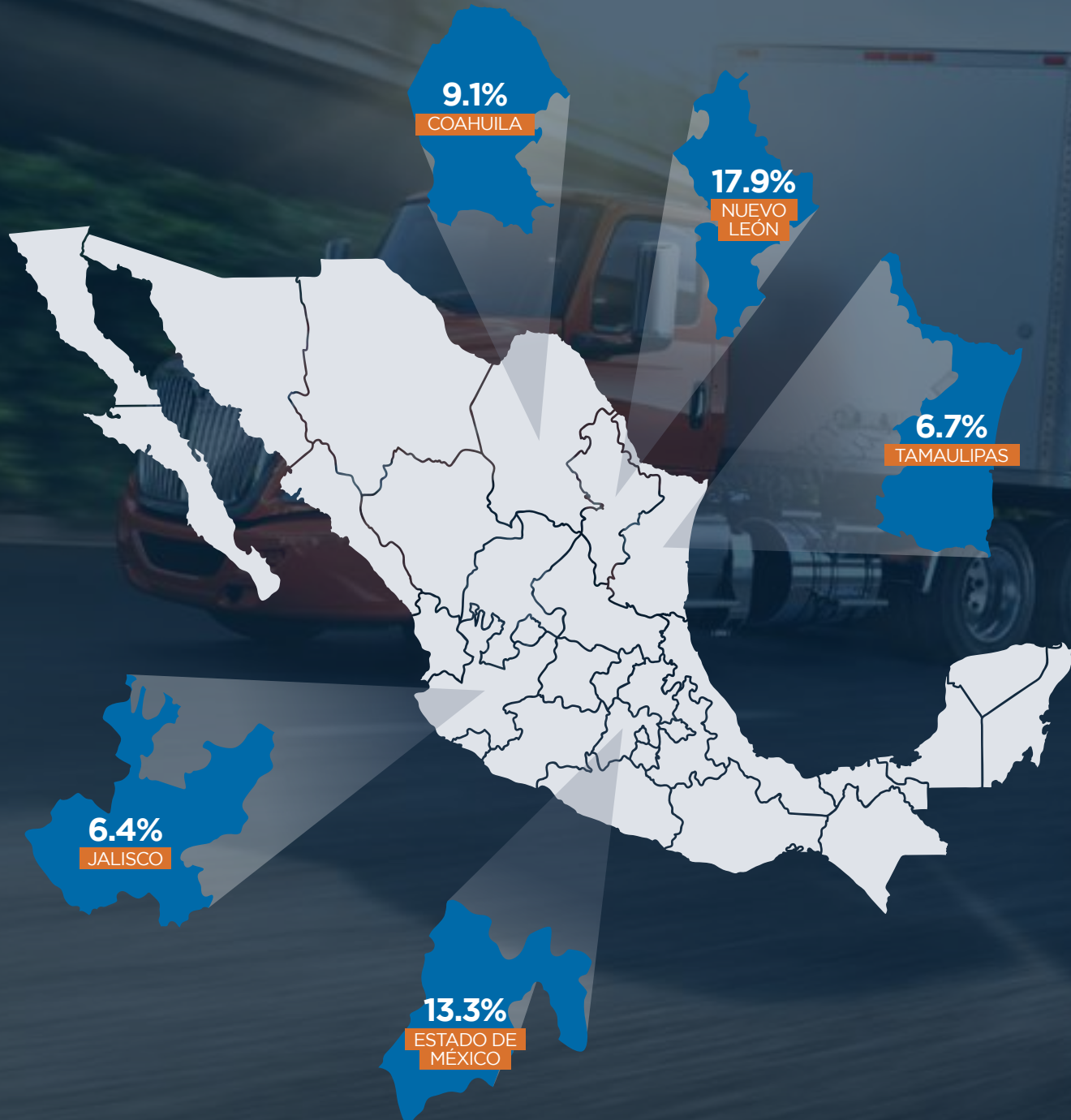


<sup>1</sup> Todas las cifras de esta sección están representadas en millones de pesos mexicanos.

<sup>1</sup> Todas las cifras de esta sección están representadas en millones de pesos mexicanos.

**Cartera por entidad**

Al cierre del 2023, nuestro portafolio cuenta con presencia en los 32 estados de la República Mexicana, con los estados de Nuevo León representando el 17.9%, Estado de México el 13.3%, Coahuila el 9.1%, Tamaulipas el 6.7% y Jalisco el 6.4%, siendo los de mayor concentración.

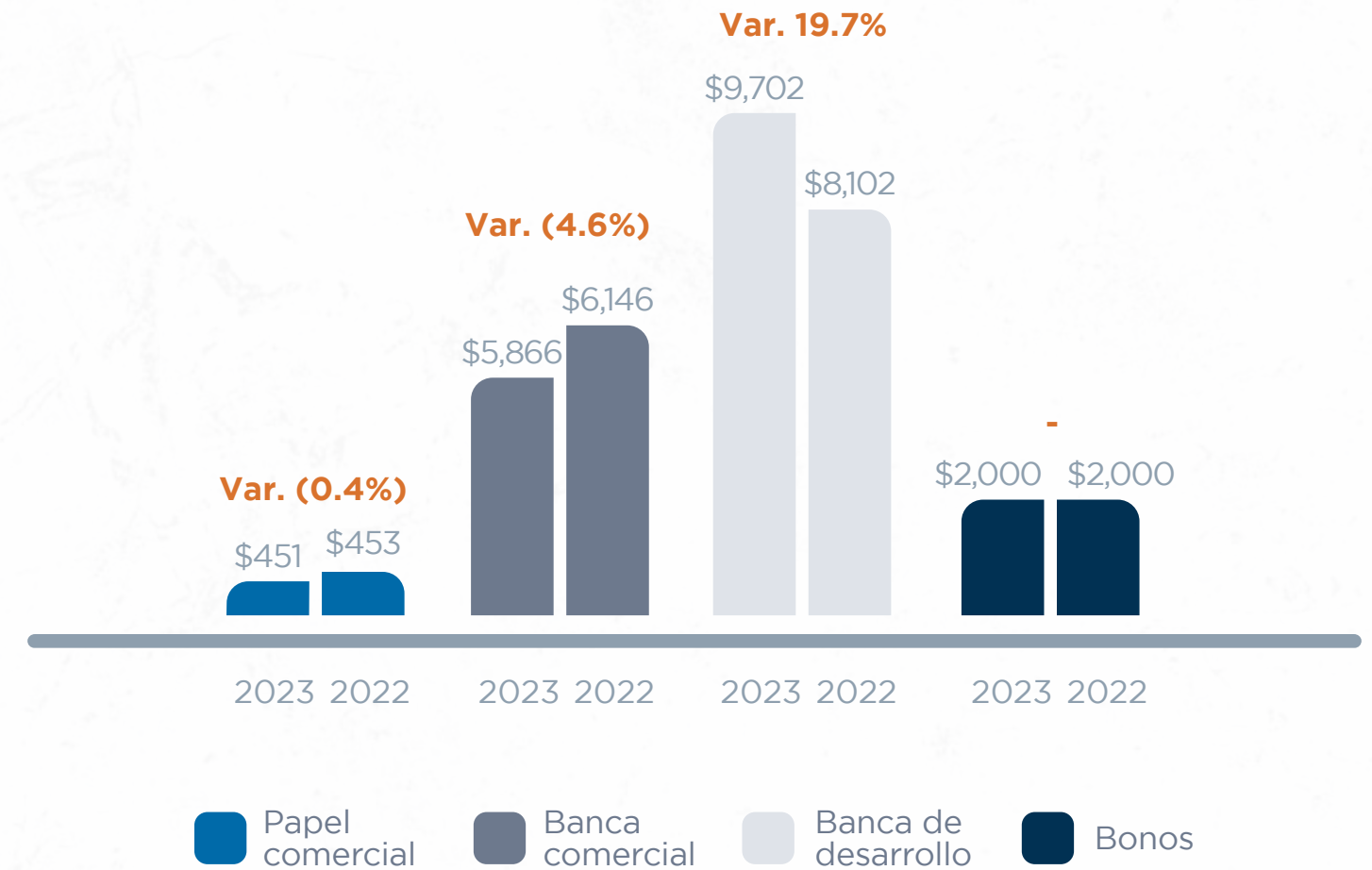


**PASIVOS**

**Fuentes de financiamiento**

Al igual que en el activo, la principal partida que conforma el pasivo de la compañía es la deuda utilizada para financiar el portafolio. A continuación, se presenta el desglose de la deuda:

**Deuda**



<sup>1</sup> Todas las cifras de esta sección están representadas en millones de pesos mexicanos.

## Calificaciones

A continuación se presentan las calificaciones asignadas a Navistar Financial México, las cuales le permiten acceder a tasas y líneas con condiciones altamente competitivas.

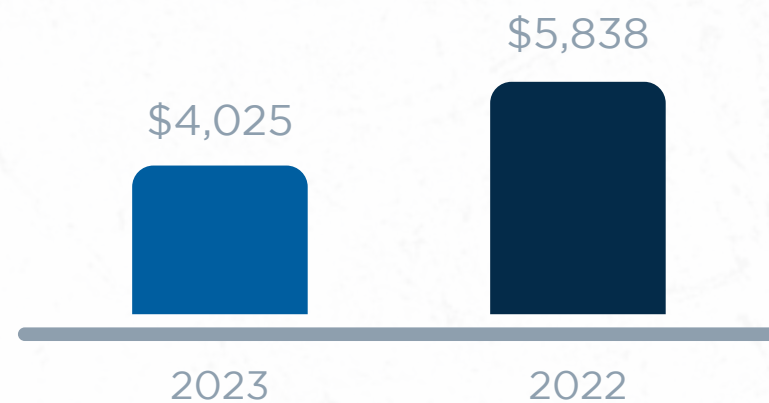
	S&P Global Rating	Fitch Ratings	HR Ratings	VERUM
<b>Largo plazo</b>	mxAA+	mxAAA	HR AAA	AAA/M
<b>Corto plazo</b>	mxA-1+	mxF1+	HR + 1	1+M

## Capital Contable

El Capital Contable de Navistar Financial experimentó una reducción del 32%, al pasar de \$5,838 en el 2022 a \$3,961 en el 2023, derivado del pago del dividendo realizado.

### Capital Contable

**Var. (31%)**





# ASG

Navistar Financial ha definido y alineado sus estrategias para lograr transformar la industria de transporte en el país. Durante el 2023, Navistar Financial continúa con su proyecto destinado a colocar a la empresa a la vanguardia en lo que respecta a iniciativas ASG. Es por esto, que en el 2023 se creó el Comité de ASG, quien se encarga de supervisar, monitorear y evaluar las medidas que se llevarán a cabo en relación con estos temas.

En este sentido, se realizó con el análisis de doble materialidad, el cual tiene como objetivo identificar los temas más relevantes para la organización y sus grupos de interés. Con esto, se profundizará en la estrategia y las acciones a llevar a cabo para la mejora del desempeño ASG. A continuación, se encuentran las principales acciones que se han emprendido en cada rubro:

## Ambiental

Como marca se han desarrollado diferentes soluciones, siendo una de ellas el lanzamiento y puesta en circulación de los primeros tractocamiones S13 (S13 Integrated Powertrain) en el mercado local, el cual emite hasta un 80% menos de emisiones NOX y 10% menos de CO<sub>2</sub> por debajo de lo establecido en la normativa vigente.

Además, se tiene desarrollado un plan de lanzamientos de productos y desarrollo de tecnologías que promuevan la electromovilidad. A la fecha se cuenta con un autobús insignia 100% eléctrico y un camión de rango medio para la distribución 100% eléctrico y producido en México.



A nivel marca se han producido **54 camiones** con el tren motriz **Internacional S13 Integrated Powertrain.**





## Social

Durante el año 2023, la empresa reafirmó su compromiso con la equidad, inclusión y responsabilidad social hacia la comunidad mediante diversas iniciativas. Por segunda ocasión, organizamos el evento 'Women's Day', dedicado a promover la equidad de género y la inclusión en nuestro entorno laboral. Este esfuerzo ha sido reconocido ampliamente, posicionándonos en el lugar 29 en el ranking de 'Super Empresas para Mujeres' de Expansión, lo que refleja nuestro compromiso continuo con la creación de un ambiente de trabajo inclusivo y equitativo para todas.

Por otro lado, Navistar Financial mantuvo su participación en la colecta de tapitas, una iniciativa destinada a apoyar programas de atención a menores de 21 años diagnosticados con cáncer, donde a principios del 2023 se donaron 647 kg de tapitas. Esta cifra representa

el equivalente a 36 dosis de quimioterapia, contribuyendo así al apoyo y tratamiento de personas afectadas por esta enfermedad.

En esa misma línea, se donaron 11 trenzas y una peluca para el Movimiento Rapunzel, un programa mediante el cual se recolectan trenzas de cabello para la elaboración de pelucas oncológicas para pequeñas y mujeres adultas de forma gratuita.

En el contexto de prevención de Cáncer de Mama, Navistar Financial cree en la importancia de la detección temprana y el acceso a la atención médica, por lo que se donó una unidad CT® a FUCAM A.C., que servirá como unidad móvil para realizar mastografías gratuitas a través de toda la República Mexicana.

Esta iniciativa refleja nuestro compromiso continuo con la salud comunitaria.



Otra de las acciones implementadas en el contexto de los factores ASG, específicamente en el aspecto social, involucró a todos los colaboradores en una actividad de voluntariado en un refugio canino. En esta actividad, se donaron 250 Kg de comida, correas, tazones, artículos de limpieza y artículos curativos esenciales al refugio canino Qariño Animal, A.C. en El Marqués, Querétaro. Los voluntarios no solo realizaron donaciones materiales, sino que también se dedicaron a limpiar profundamente los espacios para los perros, alimentarlos y pasearlos, contribuyendo así al bienestar y cuidado de los animales y fortaleciendo el compromiso social de la empresa con la comunidad y el entorno.

En el mismo sentido, otra de las acciones ejecutadas en el ámbito social fue el inicio de la campaña "Abriguemos y Compartamos" a finales de 2023, destinada a la donación de cobijas a la Fundación Cáritas. Se recolectaron 314 cobijas, para ser entregadas en enero del 2024.

Navistar Financial implementó grupos voluntarios dirigidos por empleados (Employee Resource Group (ERG's)) que fomentan un lugar de trabajo diverso e inclusivo alineado con nuestros valores, metas, prácticas comerciales y objetivos organizacionales.

Dentro de Navistar Financial existen 3 ERG's que buscan brindar un sentido de comunidad, desarrollo personal y profesional, oportunidades de voluntariado, alianzas y más:

- Navistar Young Professionals México
- Women in Navistar Mexico
- Volunteers

Estas acciones son parte integral de nuestra estrategia para generar un impacto positivo en la sociedad y fortalecer nuestro compromiso con el bienestar comunitario.

## Gobernanza

Navistar Financial cuenta con una estructura de Gobierno Corporativo sólida y transparente. Esta estructura se alinea estrechamente con el Código de Mejores Prácticas Corporativas establecido por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores. Más allá de cumplir con los requisitos reglamentarios, esta empresa se compromete activamente con la transparencia y la comunicación abierta de información relevante, tanto a los inversionistas como a otros grupos de interés. Además, se implementan políticas y procedimientos específicos para garantizar la integridad, la ética y la responsabilidad en todas las operaciones y decisiones empresariales. La participación activa de los directores y el cumplimiento de las normas de gobernanza garantizan una gestión sólida y eficaz, lo que contribuye a fortalecer la confianza de los stakeholders y a maximizar el valor a largo plazo para todas las partes involucradas.

Durante el 2023 se impartieron más de 1000 horas en cursos de capacitación referentes a Compliance.



## Estructura del Gobierno Corporativo

De acuerdo con los estatutos sociales de la Compañía, el Consejo de Administración representa la máxima autoridad en la gestión corporativa. Su responsabilidad principal radica en dirigir el rumbo de la empresa alineándolo con las estrategias, directrices y metas establecidas para lograr los objetivos institucionales. Para facilitar estas funciones, el Consejo se apoya en diversos Comités especializados, los cuales se encargan de examinar temas particulares y formular recomendaciones que contribuyan a la obtención de los resultados esperados.



**Consejo de Administración**

Es el órgano de mayor jerarquía dentro de una compañía, encargado de definir la dirección.



**Comité de Crédito**

Revisa y analiza las propuestas de crédito presentadas por los especialistas, para determinar las condiciones finales de cada operación y emitir un veredicto.



**Comité de Remuneraciones**

Establece metas técnicas para definir el esquema de compensación, incrementos salariales y beneficios para los empleados de la empresa.



**Comité de Riesgos**

Define las estrategias y acciones para gestionar eficazmente los riesgos empresariales y comunica al Consejo de Administración las políticas de gestión de riesgos, los niveles de riesgo aceptables y los procedimientos para implementar medidas correctivas.



**Comité de Plan de Pensiones**

Analiza los rendimientos, desempeño, nuevas iniciativas y perspectivas económicas del plan de pensiones.



**Comité ASG**

Se encarga de integrar consideraciones ambientales, sociales y de gobernanza en las decisiones empresariales, buscando prácticas sostenibles y monitoreando su impacto.



**Comité de Comunicación y Control**

Se encarga de resolver temas relacionados con la prevención del lavado de dinero.



**Comité de Directores**

Formula y ejecuta estrategias para alcanzar las metas y propósitos establecidos por el Consejo de Administración.



**Comité de Identificación y Respuesta a Incidentes de Seguridad de Información Sensible**

Garantiza la protección de la información de la empresa contra amenazas cibernéticas, identificando vulnerabilidades y estableciendo protocolos de respuesta ante incidentes.





NAVISTAR FINANCIAL, S.A. DE C.V., SOCIEDAD  
FINANCIERA DE OBJETO MÚLTIPLE, ENTIDAD REGULADA

# Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022  
con informe de los auditores  
independientes

**NAVISTAR FINANCIAL, S.A. DE C.V.,  
SOCIEDAD FINANCIERA DE OBJETO MÚLTIPLE,  
ENTIDAD REGULADA**

**Estados financieros**

**Al 31 de diciembre de 2023 y 2022  
con informe de los auditores independientes**

**NAVISTAR FINANCIAL, S.A. DE C.V.,  
SOCIEDAD FINANCIERA DE OBJETO MÚLTIPLE, ENTIDAD REGULADA**

**Estados financieros**

**Al 31 de diciembre de 2023 y 2022**

**Contenido:**

**Informe de los auditores independientes**

**Estados financieros auditados:**

**Estados de situación financiera  
Estados de resultado integral  
Estados de cambios en el capital contable  
Estados de flujos de efectivo  
Notas a los estados financieros**

## INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

**A la Asamblea de Accionistas y Al Consejo de Administración  
de Navistar Financiam, S.A. de C.V.,  
Sociedad Financiam de Objeto Múltiple,  
Entidad Regulada**

### *Opinión*

Hemos auditado los estados financieros adjuntos de Navistar Financiam, S.A. de C.V., Sociedad Financiam de Objeto Múltiple, Entidad Regulada ("la Sociedad"), que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2023, el estado de resultado integral, el estado de cambios en el capital contable y el estado de flujos de efectivo correspondientes al ejercicio terminado en dicha fecha, así como las notas explicativas de los estados financieros que incluyen un resumen de las políticas contables significativas.

En nuestra opinión, los estados financieros adjuntos de la Sociedad, han sido preparados, en todos los aspectos materiales, de conformidad con el marco normativo contable aplicable a las Sociedades Financiam de Objeto Múltiple Reguladas, emitido por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores ("la CNBV").

### *Fundamento de la opinión*

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría (NIA). Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección "*Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros*" de nuestro informe. Somos independientes de la Sociedad de conformidad con el "Código Internacional de Ética para Profesionales de la Contabilidad (incluyendo las Normas Internacionales de Independencia)" ("Código de Ética del IESBA") junto con los requerimientos de ética que son aplicables a nuestra auditoría de los estados financieros en México por el "Código de Ética Profesional del Instituto Mexicano de Contadores Públicos" ("Código de Ética del IMCP") y hemos cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con esos requerimientos y con el Código de Ética del IESBA.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión.

2.

### ***Asuntos clave de la auditoría***

Los asuntos clave de la auditoría son aquellos que, según nuestro juicio profesional, han sido los más significativos en nuestra auditoría de los estados financieros del periodo actual. Estos asuntos han sido tratados en el contexto de nuestra auditoría de los estados financieros en su conjunto y en la formación de nuestra opinión sobre estos, y no expresamos una opinión por separado sobre dichos asuntos. Para cada asunto clave de auditoría, describimos cómo se abordó el mismo en el contexto de nuestra auditoría.

Hemos cumplido las responsabilidades descritas en la sección "*Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros*" de nuestro informe, incluyendo las relacionadas con los asuntos clave de auditoría. Consecuentemente, nuestra auditoría incluyó la aplicación de procedimientos diseñados a responder a nuestra evaluación de los riesgos de desviación material de los estados financieros adjuntos. Los resultados de nuestros procedimientos de auditoría, incluyendo los procedimientos aplicados para abordar el asunto clave de la auditoría descrito más adelante, proporcionan las bases para nuestra opinión de auditoría de los estados financieros adjuntos.

#### ***- Estimación preventiva para riesgos crediticios***

#### ***Descripción y por qué se consideró como asunto clave de auditoría***

Hemos considerado como un asunto clave de auditoría a la estimación preventiva para riesgos crediticios (EPRC) al 31 de diciembre de 2023, debido a que su determinación requiere la aplicación de juicios significativos por parte de la Administración, así como el uso de factores cualitativos y cuantitativos establecidos en las metodologías de calificación de cartera de la CNBV, que requieren el involucramiento de especialistas independientes de la Administración de la Sociedad y de los especialistas internos de valuación del auditor.

En la Nota 3 de los estados financieros adjuntos al 31 de diciembre de 2023, se incluyen, respectivamente, las revelaciones sobre la política contable de reconocimiento y análisis de la EPRC.

#### ***Cómo respondimos al asunto clave de auditoría***

Nuestros procedimientos de auditoría incluyeron, entre otros, la evaluación de los factores clave cuantitativos y cualitativos utilizados por la Administración de la Sociedad para determinar la EPRC, considerando las partidas relacionadas con los acreditados durante el proceso de calificación de cartera de conformidad con las metodologías y criterios contables especiales establecidos por la CNBV.

Asimismo, involucramos a nuestros especialistas de valuación para asistirnos en la evaluación de la razonabilidad de los juicios de la Administración sobre la EPRC.



También evaluamos lo adecuado de las revelaciones relacionadas con la determinación de la EPRC que se realizaron en los estados financieros adjuntos al 31 de diciembre de 2023.

### ***Otra información***

La Administración es responsable de la otra información. La otra información comprende la información incluida en el Reporte Anual presentado a la CNBV, pero no incluye los estados financieros ni nuestro informe de auditoría correspondiente. Esperamos disponer de la otra información después de la fecha de este informe de auditoría.

Nuestra opinión sobre los estados financieros no cubre la otra información y no expresaremos ninguna forma de conclusión que proporcione un grado de seguridad sobre esta.

En relación con nuestra auditoría de los estados financieros, nuestra responsabilidad es leer y considerar la otra información que identificamos anteriormente cuando dispongamos de ella y, al hacerlo, considerar si existe una inconsistencia material entre la otra información y los estados financieros o el conocimiento obtenido por nosotros en la auditoría o si parece que existe una desviación material en la otra información por algún otro motivo.

Cuando leamos y consideremos el Reporte Anual presentado a la CNBV, si concluimos que contiene una desviación material, estamos obligados a comunicar el asunto a los responsables del gobierno de la Sociedad y emitir la declaratoria sobre el Reporte Anual requerida por la CNBV, en la cual se describirá el asunto.

### ***Responsabilidades de la Administración y de los responsables del gobierno de la Sociedad en relación con los estados financieros***

La Administración es responsable de la preparación de los estados financieros adjuntos de conformidad con el marco normativo contable, aplicable a las instituciones de crédito, emitido por la CNBV, y del control interno que la Administración considere necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de desviación material, debida a fraude o error.

En la preparación de los estados financieros, la Administración es responsable de la evaluación de la capacidad de la Sociedad para continuar como negocio en marcha, revelando, según corresponda, las cuestiones relacionadas con el negocio en marcha y utilizando la base contable de negocio en marcha excepto si la Administración tiene intención de liquidar a la Sociedad o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa realista.

Los responsables del gobierno de la Sociedad son responsables de la supervisión del proceso de información financiera de la Sociedad.

***Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros***

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros en su conjunto están libres de desviación material, debida a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contiene nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con las NIA siempre detecte una desviación material cuando existe. Las desviaciones pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros.

Como parte de una auditoría de conformidad con las NIA, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y evaluamos los riesgos de desviación material en los estados financieros, debida a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una desviación material debida a fraude es más elevado que en el caso de una desviación material debida a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas o la elusión del control interno.
- Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la Sociedad.
- Evaluamos lo adecuado de las políticas contables aplicadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la Administración.
- Concluimos sobre lo adecuado de la utilización, por la Administración, de la base contable de negocio en marcha y, basándonos en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre material relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la Sociedad para continuar como negocio en marcha. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada en los estados financieros o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, hechos o condiciones futuros pueden ser causa de que la Sociedad deje de continuar como negocio en marcha.

- Evaluamos la presentación global, la estructura y el contenido de los estados financieros, incluida la información revelada, y si los estados financieros representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que cumple en todos los aspectos materiales, con el marco normativo contable indicado en el segundo párrafo de este informe.

Comunicamos con los responsables del gobierno de la Sociedad en relación con, entre otros asuntos, el alcance y el momento de realización de la auditoría planificados y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.

También proporcionamos a los responsables del gobierno de la Sociedad una declaración de que hemos cumplido los requerimientos de ética aplicables en relación con la independencia y comunicado con ellos acerca de todas las relaciones y demás asuntos de los que se puede esperar razonablemente que pueden afectar a nuestra independencia y, en su caso, las correspondientes salvaguardas.

Entre los asuntos que han sido objeto de comunicación con los responsables del gobierno de la Institución, determinamos los más significativos en la auditoría de los estados financieros del periodo actual y que son, en consecuencia, los asuntos clave de la auditoría. Describimos dichos asuntos en nuestro informe de auditoría salvo que las disposiciones legales o reglamentarias prohíban revelar públicamente el asunto o, en circunstancias extremadamente poco frecuentes, determinemos que un asunto no se debería comunicar en nuestro informe cuando se espera razonablemente que las consecuencias adversas de hacerlo superarían a los beneficios de interés público de dicho asunto.

El socio responsable de la auditoría es quien suscribe este informe.

Mancera, S.C.  
Integrante de  
Ernst & Young Global Limited

C.P.C. Gabriel Alejandro Baroccio Pompa

San Pedro Garza García, N.L.,  
28 de marzo de 2024.

NAVISTAR FINANCIAL, S.A. DE C.V.  
SOCIEDAD FINANCIERA DE OBJETO MÚLTIPLE, ENTIDAD REGULADA

ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA  
Al 31 de diciembre de 2023 y 2022

(Miles de pesos)

(Nota 1 y 2)

	2023	2022		2023	2022
<b>Activo</b>			<b>Pasivo</b>		
Efectivo y equivalentes de efectivo (Nota 6)	\$ 388,516	\$ 271,724	Pasivos bancarios (Nota 13)	\$ 2,477,384	\$ 2,477,359
Cartera de crédito con riesgo de crédito etapa 1 (Nota 7):			Préstamos, intervenciones y de otros depósitos (Nota 14)		
Créditos comerciales:			De corto plazo	2,392,398	2,334,578
Actividad empresarial y comercial	11,348,477	11,432,428	De largo plazo	3,604,223	2,268,915
Entidades financieras	11,958	17,827		6,396,621	4,603,493
Total de cartera de crédito con riesgo de crédito etapa 1	11,360,435	11,450,255	Pasivo por arrendamiento (Nota 15)	18,888	19,602
Cartera de crédito con riesgo de crédito etapa 2 (Nota 7):			Otros pasivos por pagar (Notas 16 y 17):		
Créditos comerciales:			Arrendables por colectivos incluidos en efectivo	812,857	757,848
Actividad empresarial y comercial	388,541	293,058	Contribuciones por pagar	8,549	7,501
Total de cartera de crédito con riesgo de crédito etapa 2	388,541	293,058	Arrendables diversos y otros pasivos por pagar	715,268	294,036
Cartera de crédito con riesgo de crédito etapa 3 (Nota 7):				1,536,674	1,161,385
Créditos comerciales:			Pasivo por impuestos a la utilidad (Nota 18)	160,882	140,747
Actividad empresarial y comercial	298,808	535,695	Pasivo por beneficios a los empleados (Nota 18)	65,106	67,762
Total de cartera de crédito con riesgo de crédito etapa 3	298,808	535,695	Créditos diferidos y sobras anticipadas	19,462	23,871
Total cartera de crédito	11,948,052	12,279,008	Total pasivo	10,982,826	9,054,829
Partidos diferidos (Nota 7)	( 83,776)	( 80,082)	Capital variable (Nota 20):		
Estimación provisorias para riesgos crediticios (Nota 8)	( 387,880)	( 498,388)	Capital autorizado:		
Total de cartera de crédito, neto	11,476,596	11,699,339	Capital social	283,180	283,180
Otros cuentas por cobrar, neto (Notas 9 y 11)	229,118	216,778	Prima en venta de acciones	111,961	111,961
Bienes adjudicados, neto (Nota 10)	76,678	50,242		395,141	395,141
Pagos anticipados y otros activos, neto (Nota 12)	43,203	48,122	Capital pasivo:		
Prepagados, mobiliario y equipo, neto (Nota 12)	2,421,215	2,677,229	Reservas de capital	122,536	122,536
Activos por derechos de uso de propietarios, mobiliario y equipo, neto (Nota 13)	13,862	18,039	Resultados acumulados	3,506,300	5,218,757
Activos por impuestos a la utilidad diferidos, neto (Nota 18)	38,472	-	Otros resultados integrales:		
Activos intangibles, neto	248	621	Revalorizaciones por beneficios a los empleados, neto	2,088	1,861
Total activo	\$ 14,587,640	\$ 14,932,114	Total capital contable	3,629,973	5,442,951
			Total pasivo y capital contable	\$ 14,587,640	\$ 14,932,114

Cuentas de orden	2023	2022
Cobranzas recibidas por la entidad (Nota 7)	\$ 14,395,482	\$ 13,574,640
Intereses devengados no cobrados derivados de la cartera de crédito con riesgo de crédito etapa 3 (Nota 7)	50,874	57,316
Reveros devengados en cobrados derivados de operaciones de arrendamiento operativo (Nota 21)	155,980	157,596
Otras cuentas de registros (Nota 22)	4,657,806	5,181,829
Líneas de crédito otorgadas no utilizadas por deudores (Nota 7)	5,869,598	6,332,339

Los netos adjuntos son parte integrante de estos estados financieros.

Los presentes estados de situación financiera se formularon de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Instituciones de crédito emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en la Disposición por los artículos 98, 101 y 102 de la Ley de Instituciones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, enmendándose reflejados todas las operaciones efectuadas por la institución hasta las fechas arriba mencionadas, los cuales se realizaron y validaron con apego a las normas prácticas bancarias y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

Los presentes estados de situación financiera fueron aprobados por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que los suscriben.

<http://www.navistarfinanciera.com>

Bernardo Valdehara Caldera  
Presidente Ejecutivo

Laura E. Hernández Rodas  
Directora de Finanzas y Administrativas

Jorge Calzadilla Rodríguez  
Subdirector de Contabilidad

<http://www.gnb.mx/cont>

Nancy K. Trujillo González  
Gerente de Control Interno

**NAVISTAR FINANCIAL, S.A. DE C.V.,  
SOCIEDAD FINANCIERA DE OBJETO MÚLTIPLE, ENTIDAD REGULADA**

**Estados de resultado integral**

Por los años terminados al 31 de diciembre de 2023 y 2022

(Miles de pesos)

(Nota 1 y 2)


	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Ingreso por intereses (Nota 22)	\$ 1,764,464	\$ 1,506,149
Gasto por intereses (Nota 22)	( 908,044)	( 632,647)
<b>Margen financiero</b>	<b>856,420</b>	<b>873,502</b>
Estimación preventiva para riesgos crediticios (Nota 8)	56,313	( 30,306)
<b>Margen financiero ajustado por riesgos crediticios</b>	<b>912,733</b>	<b>843,196</b>
Comisiones y tarifas cobradas (Nota 23)	223,463	217,837
Comisiones y tarifas pagadas (Nota 23)	( 49,165)	( 17,403)
Resultado por intermediación, neto (Nota 24)	14,753	1,941
Resultado por arrendamiento operativo, neto (Nota 25)	363,128	284,364
Otros ingresos (egresos) de la operación (Nota 26)	215,695	162,027
Gastos de administración y promoción	( 397,520)	( 366,679)
<b>Resultado de operación</b>	<b>1,283,087</b>	<b>1,125,263</b>
Impuesto a la utilidad (Nota 19)	( 319,549)	( 236,173)
<b>Resultado neto</b>	<b>963,538</b>	<b>889,110</b>
Otros resultados integrales:		
Remediación de beneficios definidos a los empleados (Nota 20)	427	518
<b>Resultado integral</b>	<b>\$ 963,965</b>	<b>\$ 889,628</b>

Las notas adjuntas son parte integrante de estos estados financieros.


Los presentes estados de resultado integral se formularon de conformidad con los Criterios de Contabilidad para las instituciones de crédito emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por los artículos 99, 101 y 102 de la Ley de Instituciones de crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la Institución durante los años arriba mencionados, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas bancarias y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.


Los presentes estados de resultado integral fueron aprobados por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que los suscriben.

<http://www.navistar.financiam.com>

  
Bernardo Valenzuela Cadena  
Presidente Ejecutivo

  
Lorea C. Hernández Rivas  
Directora de Finanzas y Administración

  
Jorge Campos Betelúa  
Subdirector de Contraloría

  
Nancy H. Trejo González  
Gerente de Control Interno

<http://www.gob.mx/cnbv>

NWISSAR FINANCIAL, S.A. DE C.V.  
 SOCIEDAD FINANCIERA DE OBJETO MÚLTIPLE, ENTIDAD REGULADA

Estados de cambios en el capital contable

Por los años terminados el 31 de diciembre de 2023 y 2022

(Miles de pesos)

(Nota 1, 2 y 20)

	Capital contribuido		Capital ganado			Total capital contable
	Capital social	Prima en suscripción de acciones	Reservas de capital	Resultados acumulados	Remediones por beneficios a los empleados	
Saldo al 31 de diciembre de 2021	\$ 283,180	\$ 111,961	\$ 122,535	\$ 4,744,830	\$ 3,143	\$ 5,263,655
Ajuste por cambio contable				( 315,189)		( 315,189)
Saldo al 1 de enero de 2022 ajustado retrospectivamente	\$ 283,180	\$ 111,961	\$ 122,535	\$ 4,429,647	\$ 3,143	\$ 4,948,466
Resultado integral:						
Resultados neto				889,110		889,110
Otros resultados integrales						
Remediones por beneficios a los empleados, neto					518	518
Total	-	-	-	889,110	518	889,628
Saldo al 31 de diciembre de 2022	283,180	111,961	122,535	5,318,757	3,661	5,838,094
Resultado integral:						
Resultados neto				963,538		963,538
Ajustes retrospectivos por cambios contables				13,443		13,443
Total	-	-	-	976,971	-	976,971
Movimientos de propietarios:						
Decreto de dividendos				( 2,790,388)		( 2,790,388)
Otros resultados integrales						
Remediones por beneficios a los empleados, neto					427	427
Total	-	-	-	( 2,790,388)	427	( 2,789,961)
Saldo al 31 de diciembre de 2023	\$ 283,180	\$ 111,961	\$ 122,535	\$ 3,505,369	\$ 2,088	\$ 4,025,114

Las notas adjuntas son parte integrante de estos estados financieros.

Los presentes estados de cambios en el capital contable se formularon de conformidad con los Criterios de Contabilidad para las instituciones de crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por los artículos 99, 101 y 102 de la Ley de Instituciones de crédito, de observancia general y obligatoria, aplicado de manera consistente, encontrándose reflejados todos los movimientos en las cuentas de capital contable derivados de las operaciones efectuadas por la institución durante los periodos arriba mencionados, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas bancarias y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

Los presentes estados de cambios en el capital contable fueron aprobados por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que los suscriben.

<http://www.nwissar-financiar.com>

<http://www.gob.mx/cnbv>

  
 Bernardo Valenzuela Cedeno  
 Presidente Ejecutivo

  
 Laura G. Hernandez Rodas  
 Directora de Finanzas y Administración

  
 Jorge Campos Becerra  
 Subdirector de Contraloría

  
 Nancy H. Treja González  
 Gerente de Control Interno

NWISSAR FINANCIAL, S.A. DE C.V.  
 SOCIEDAD FINANCIERA DE OBJETO MÚLTIPLE, ENTIDAD REGISTRADA

Estados de flujos de efectivo

Por los años terminados al 31 de diciembre de 2023 y 2022

(Miles de pesos)

(nota 1 y 2)

	2023	2022
<b>Actividades de operación</b>		
Resultado antes de impuestos a la utilidad	\$ 1,283,087	\$ 1,125,283
Ajustes por partidas asociadas a actividades de inversión:		
Depreciaciones de propiedades, mobiliario y equipo	530,336	499,826
Suma	<u>1,813,423</u>	<u>1,625,111</u>
<b>Cambios en partidas</b>		
Cambio en cartera de créditos, neto	138,262	( 1,908,707)
Cambio en otras cuentas por cobrar, neto	( 90,183)	( 80,809)
Cambio en equipo e inmuebles destinados al arrendamiento	( 263,257)	( 706,558)
Cambio en bienes adjudicados	( 26,436)	23,727
Cambio en otros activos operativos, neto	12,023	5,274
Cambio en pasivos bancarios	35	1,935,407
Cambio en préstamos interbancarios y de otros organismos	1,193,126	( 1,842,771)
Cambio en otros pasivos operativos	( 8,123)	2,380
Cambio en pasivos por beneficios a los empleados	( 2,335)	10,087
Cambio en otras cuentas por pagar	361,941	57,654
Participación de los trabajadores en las utilidades causada	14,153	12,244
Pagos de impuestos a la utilidad	( 222,035)	( 77,003)
<b>Flujos netos de efectivo de actividades de operación</b>	<u>2,920,566</u>	<u>( 943,994)</u>
<b>Actividades de inversión</b>		
Pagos por adquisición de propiedades, mobiliario y equipo	( 10,906)	( 15,420)
<b>Flujos netos de efectivo de actividades de inversión</b>	<u>( 10,906)</u>	<u>( 15,424)</u>
<b>Actividades de financiamiento</b>		
Intereses sobre pasivos por arrendamiento	( 2,497)	( 3,118)
Dividendos pagados	( 2,790,388)	-
<b>Flujos netos de efectivo de actividades de financiamiento</b>	<u>( 2,792,885)</u>	<u>( 3,118)</u>
Decremento neto en efectivo y equivalentes de efectivo	116,782	( 962,526)
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del año	271,724	1,234,250
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del año	<u>\$ 388,516</u>	<u>\$ 271,724</u>

Las notas adjuntas son parte integrante de estos estados financieros.


Los presentes estados de flujos de efectivo se formularon de conformidad con los criterios de contabilidad para las instituciones de crédito emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los Artículos 99, 101 y 102 de la Ley de Instituciones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las entradas y salidas de efectivo derivadas de las operaciones efectuadas por la Institución durante los años arriba mencionados, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas bancarias y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.


Los presentes estados de flujos de efectivo fueron aprobados por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que los susciben.


<http://www.nwissar-financiar.com>

<http://www.gob.mx/only>

  
 Bernardo Valenzuela Corona  
 Presidente Ejecutivo

  
 Laura G. Hernández Rojas  
 Directora de Planeación y Administración

  
 Jorge Campos Brucila  
 Subdirector de Contraloría

  
 Nancy H. Trejo González  
 Gerente de Control Interno

**NAVISTAR FINANCIAL, S.A. DE C.V.**  
**SOCIEDAD FINANCIERA DE OBJETO MÚLTIPLE, ENTIDAD REGULADA**

**Notas a los estados financieros**

**Al 31 de diciembre de 2023 y 2022**

**(Miles de pesos)**

**1. Objeto y autorización de estados financieros**

**a) Objeto**

Navistar Financial, S. A. de C. V., Sociedad Financiera de Objeto Múltiple, Entidad Regulada (la Sociedad), es una sociedad constituida bajo las leyes mexicanas con domicilio en Ejército Nacional 904, Colonia Polanco, Alcaldía Miguel Hidalgo, Ciudad de México. Su actividad principal es el otorgamiento de créditos y arrendamiento financiero a personas físicas y morales para la adquisición de vehículos automotores, autopartes, servicios relacionados con los mismos y arrendamiento operativo de equipo de transporte, principalmente de la marca Internacional, a través de su red de distribuidores a lo largo de la República Mexicana.

La Sociedad, es subsidiaria de Navistar International Corporation y asociada de Navistar Comercial, S. A. de C. V., quienes poseen el 90.63% y 9.37%, respectivamente, de su capital social.

La Sociedad está sujeta a las disposiciones en materia de prevención de operaciones con recursos de procedencia ilícita, emitidos por la Secretaría de Hacienda y Crédito Público.

La duración de la Sociedad es indefinida.

El periodo de operaciones es del 1 de enero al 31 de diciembre.

**b) Autorización de estados financieros**

El 28 de marzo de 2024, Bernardo Valenzuela Cadena (Presidente Ejecutivo), Laura G. Hernández Rodas (Director de Finanzas y Administración), Jorge Campos (Subdirector de Contraloría) y Nancy H. Trejo González (Gerente de Control Interno), autorizaron la emisión de los estados financieros adjuntos y sus notas.

De conformidad con la Ley General de Sociedades Mercantiles, las disposiciones de la Comisión Nacional Bancaria y de Valores (la Comisión) y los estatutos de la Sociedad, los accionistas y la Comisión tienen facultades para modificar los estados financieros después de su emisión. Los estados financieros de 2023 que se emiten por separado con esta misma fecha se someterán a la aprobación de la próxima Asamblea de Accionistas de la Sociedad.



2.

**c) Eventos relevantes**

La Sociedad optó por la facilidad emitida por el regulador, para que durante el ejercicio 2022 se utilizara la tasa de interés contractual para el devengo de los intereses de la cartera de crédito, así como la aplicación del método en línea recta para el reconocimiento de las comisiones de originación y el devengo de los costos de transacción, como lo establece el criterio contable B-6 vigente hasta el 31 de diciembre de 2021, lo cual ya ha sido notificado a la autoridad. La implementación de la tasa de interés efectiva tuvo lugar el 1 de enero de 2023 con una afectación por este cambio de un incremento en el rubro de resultados acumulados dentro del capital contable por \$13,443.

**2. Bases de preparación**

**a) Elaboración de estados financieros**

El 12 de enero de 2015, se publicó en el Diario Oficial de la Federación (DOF) la resolución que modificó las disposiciones de carácter general aplicables a las Sociedades Financieras de Objeto Múltiple (SOFOMES) Reguladas, donde se establece que aquellas SOFOMES que tengan valores de deuda inscritos en el Registro Nacional de Valores, como es el caso de la Sociedad, para el registro de sus operaciones aplicarán los criterios de contabilidad para las instituciones de crédito en México (los Criterios de Contabilidad) establecidos por la Comisión en el anexo 33 de las disposiciones de carácter general aplicables a las instituciones de crédito (las Disposiciones), a excepción de la serie "D" de dichos criterios, ya que deberán aplicar la serie "D", de los criterios relativos a los estados financieros básicos para SOFOMES, vigentes a partir de 2015.

Los Criterios de Contabilidad, señalan que a falta de criterio contable específico de la Comisión para las sociedades financieras de objeto múltiple reguladas, y en un contexto más amplio de las Normas de Información Financiera mexicanas (NIF), se aplicarán las bases de supletoriedad previstas por la NIF A-8, y sólo en caso de que las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) a que se refiere la NIF A-8 no den solución al reconocimiento contable, se podrá optar por aplicar otra norma supletoria que pertenezca a cualquier otro esquema normativo, siempre que cumpla con todos los requisitos señalados en la citada NIF, debiéndose aplicar la supletoriedad en el siguiente orden: los principios internacionales de contabilidad (IFRS) y cualquier norma de contabilidad que forme parte de un conjunto de normas formal y reconocido, siempre y cuando cumpla con los requisitos del criterio A-4 de la Comisión.

**b) Uso de juicios y estimaciones**

La preparación de los estados financieros requiere que la Administración efectúe estimaciones y suposiciones que afectan los importes registrados en ingresos, gastos, activos y pasivos y la revelación de activos y pasivos contingentes a la fecha de los estados financieros, así como los importes registrados de ingresos y gastos durante el ejercicio. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones y suposiciones.

### *Juicios*

La información sobre juicios realizados en la aplicación de políticas contables que tienen el efecto más importante sobre los importes reconocidos en los estados financieros se describe en las siguientes notas:

- Nota 3(o): Arrendamientos;
- Nota 3(m): Valor residual de los activos dados en arrendamiento operativo.

### *Supuestos e incertidumbres en las estimaciones*

La información sobre supuestos e incertidumbres de estimación que tienen un riesgo significativo de resultar en un ajuste material a los importes en libros de activos y pasivos en el siguiente año, se incluye en las siguientes notas:

- Notas 3(i) y 8): Estimación preventiva para riesgos crediticios;
- Notas 3(p): Reconocimiento de impuesto a la utilidad y participación en los trabajadores en la utilidad diferidos;
- Notas 3(r) y 18: Medición de obligaciones laborales por beneficios definidos.

### c) Moneda funcional y de informe

Los estados financieros antes mencionados se presentan en moneda de informe peso mexicano, que es igual a la moneda de registro y a su moneda funcional.

Para propósitos de revelación en las notas a los estados financieros, cuando se hace referencia a pesos o "\$", se trata de miles de pesos mexicanos y cuando se hace referencia a dólares, se trata de dólares de los Estados Unidos de América.

### d) Reconocimiento de activos y pasivos en la fecha de concertación

Los estados financieros adjuntos, reconocen activos y pasivos provenientes de operaciones de compraventa de divisas, reportos y operaciones derivadas de negociación en la fecha en que la operación es concertada, independientemente de su fecha de liquidación.

### e) Reconocimiento de los efectos de la inflación

Los estados financieros adjuntos fueron preparados de acuerdo con los Criterios de Contabilidad, los cuales debido a que a partir de 2008 la Sociedad opera en un entorno económico no inflacionario (inflación acumulada en los últimos tres años anteriores menor al 26%), incluyen el reconocimiento de los efectos de la inflación en la información financiera hasta el 31 de diciembre de 2007 con base en el valor de la Unidad de Inversión (UDI), que es una unidad de cuenta cuyo valor es determinado por el Banco de México (Banxico) en función de la inflación. El porcentaje de inflación anual, la acumulada en los tres últimos ejercicios y los índices utilizados para determinar la inflación se muestran a continuación:

4.

Al 31 de diciembre de	Inflación	
	Acumulada	Del año
2023	24.59%	7.82%
2022	19.50%	7.58%

De acuerdo con Normas de Información Financiera mexicanas, corresponde a un entorno económico no inflacionario, que requiere que se continúe con la preparación de estados financieros sobre la base de costo histórico.

f) Reconocimiento retrospectivo de los cambios contables

No existen cambios importantes en la información financiera que haya sido reconocidos retrospectivamente como resultado de las mejoras a las NIF.

3. Resumen de las principales políticas contables

Las políticas contables que se muestran a continuación se han aplicado uniformemente en la preparación de los estados financieros que se presentan, y han sido aplicadas consistentemente por la Sociedad.

a) Instrumentos financieros

Los instrumentos financieros son cualquier derecho u obligación que surge de un contrato, que origina un activo financiero en una entidad y un pasivo financiero o instrumento de capital en la contraparte.

i) Activos financieros

- Reconocimiento inicial y valuación

Al momento de su reconocimiento inicial, la Sociedad valúa las inversiones en instrumentos financieros negociables ("IFN") y en instrumentos financieros para cobrar o vender ("IFCV") a su valor razonable, con base en lo establecido en la NIF B-17 "Determinación del valor razonable".

Con posterioridad a su reconocimiento inicial, los activos financieros se clasifican de la siguiente manera: como activos financieros valuados subsecuentemente a su costo amortizado (instrumentos para cobrar principal e interés "IFCPI"), a valor razonable con cambios en ORI (IFCV) y a valor razonable con cambios en resultados (IFN).

La clasificación de los activos financieros al momento de su reconocimiento inicial depende de las características contractuales de los flujos de efectivo del activo financiero y el modelo de negocio de la Sociedad para administrar dichos activos. Con excepción de las cuentas por cobrar que no contienen un componente importante de financiamiento, la Sociedad inicialmente valúa un activo financiero a su valor razonable más, en el caso de los activos financieros que no estén medidos al valor razonable con cambios en resultados, los costos de transacción.

Las cuentas por cobrar que no contienen un componente importante de financiamiento se valúan al precio de la transacción determinado de conformidad con la NIF D-1 "Ingresos por contratos con clientes", así como la NIF C-20 "Instrumentos financieros para cobrar principal e interés".

Para que un activo financiero pueda clasificarse y valuarse a su costo amortizado o a valor razonable con cambios en ORI, dicho activo debe dar lugar a flujos de efectivo que sean exclusivamente pagos de principal e intereses (IFCPI) respecto del monto de capital pendiente. Dicha evaluación se conoce como la prueba de instrumento financiero para cobrar principal e interés y se realiza a nivel de instrumento. Los activos financieros con flujos de efectivo que no son exclusivamente para pagos de principal e intereses se clasifican y valúan a su valor razonable con cambios en resultados, independientemente del modelo de negocios.

El modelo de negocio de la Sociedad para administrar sus activos financieros se refiere a la forma en como administra sus activos financieros para generar flujos de efectivo para el negocio al llevar a cabo sus actividades y no en una intención particular de tenencia de un instrumento. El modelo de negocio determina si los flujos de efectivo se derivarán de obtener flujos de efectivo contractuales, de la venta de activos financieros, o de ambos. Los activos financieros que se clasifican y valúan a su costo amortizado se mantienen en un modelo de negocio cuyo objetivo es mantener los activos financieros para obtener flujos de efectivo contractuales, mientras que los activos financieros que se clasifican y valúan a su valor razonable con cambios en ORI se mantienen en un modelo de negocio cuyo objetivo es obtener flujos de efectivo contractuales, la venta de los activos financieros o ambos.

Las compras o ventas de activos financieros que requieren la entrega de activos dentro de un marco de tiempo establecido por una regulación o convenio del mercado (*regular-way trades*, como se conocen en inglés) se reconocen en la fecha de negociación; es decir, la fecha en la que la Sociedad se compromete a comprar o a vender el activo.

#### - Reconocimiento posterior

Para fines de su reconocimiento posterior, los activos financieros se clasifican en las siguientes categorías:

- Activos financieros a costo amortizado (instrumentos de deuda)
- Activos financieros a valor razonable con cambios en ORI con reciclaje de ganancias y pérdidas acumuladas (instrumentos de deuda)
- Activos financieros a valor razonable con cambios en ORI sin reciclaje de ganancias y pérdidas acumuladas tras darse de baja (instrumentos de capital)
- Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados.

6.

- **Activos financieros a costo amortizado (instrumentos de deuda)**

La Sociedad valúa los activos financieros a su costo amortizado si se cumplen los siguientes criterios:

- El activo financiero es mantenido de acuerdo con un modelo de negocio cuyo objeto es mantener activos financieros con el fin de cobrar los flujos de efectivo contractuales y,
- Según las condiciones contractuales se reciben flujos de efectivo en fechas específicas que corresponden exclusivamente a pagos de capital e intereses sobre dicho capital.

Los activos financieros se valúan posteriormente a su costo amortizado utilizando el método de tasa de interés efectiva (TIE), y son sujetos a deterioro. Las ganancias y pérdidas se registran en resultados cuando el activo se da baja, se modifica o se deteriora.

Los activos financieros a costo amortizado de la Sociedad incluyen cuentas por cobrar, préstamos a asociadas y partes relacionadas los cuales representan activos financieros.

- **Instrumentos financieros a valor razonable con cambios en ORI (instrumentos para comprar o vender (IFCV))**

La Sociedad valúa los instrumentos de deuda a su valor razonable con cambios en ORI cuando cumplen los siguientes criterios:

- El activo financiero es mantenido de acuerdo con un modelo de negocio con el fin tanto de cobrar los flujos de efectivo contractuales y para su venta, y
- Según las condiciones contractuales del activo financiero, se reciben flujos de efectivo en fechas específicas que corresponden exclusivamente a pagos de capital e intereses sobre dicho capital.

Para instrumentos de deuda a valor razonable con cambios en ORI, los ingresos por intereses, la revaluación de monedas extranjeras y las pérdidas por deterioro o reversiones de pérdidas por deterioro se reconocen en el estado de resultados y se calculan al igual que los activos financieros medidos a costo amortizado. Los cambios restantes en el valor razonable se reconocen en ORI. Después de ser dados de baja, el cambio acumulado en el valor razonable reconocido en ORI es reciclado al estado de resultados.

Los instrumentos de deuda a valor razonable con cambios en ORI de la Sociedad incluyen inversiones en instrumentos de deuda cotizados.

Las inversiones en instrumentos financieros de capital que no sean para negociación representan una inversión permanente que es reconocida inicial y posteriormente al costo, con pruebas deterioro, conforme a la NIF C-7 "Inversiones en asociadas, negocios conjuntos y otras inversiones permanentes".

#### - Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados

Los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados incluyen los activos financieros mantenidos para fines de negociación (instrumentos financieros negociables (IFN)), activos financieros designados al momento de su reconocimiento inicial a valor razonable con cambios en resultados, o activos financieros que obligatoriamente deben ser medidos a valor razonable. Los activos financieros se clasifican como mantenidos para fines de negociación si se adquieren con el propósito de ser vendidos o recomprados en un futuro cercano. Los derivados, incluidos los derivados implícitos separados, también se clasifican como mantenidos para fines de negociación, salvo que sean designados como instrumentos de cobertura efectiva. Los activos financieros con flujos de efectivo que no son solamente pagos de capital e intereses se clasifican y se valúan a su valor razonable con cambios en resultados, sin importar el modelo de negocios. Sin importar los criterios para que los instrumentos de deuda sean clasificados a su costo amortizado o a valor razonable con cambios en ORI, como se describió anteriormente, los instrumentos de deuda pueden designarse como a valor razonable con cambios en resultados al momento de su reconocimiento inicial si al hacer esto se elimina, o reduce significativamente, una asimetría contable.

Los activos financieros medidos a su valor razonable con cambios en resultados se reconocen en el estado de situación financiera a valor razonable, y los cambios netos en el valor razonable se reconocen en el estado de resultados.

Un derivado implícito en un contrato híbrido, con un pasivo financiero o con un contrato anfitrión no financiero, se separa del contrato anfitrión y se reconoce como un derivado separado, si: las características económicas y los riesgos no están relacionados estrechamente con los del contrato anfitrión; un instrumento separado con las mismas condiciones que el derivado implícito cumpliría con la definición de derivado; y el contrato híbrido no se valoraría a su valor razonable con cambios en resultados. Los derivados implícitos se miden a su valor razonable, reconociendo los cambios en el valor razonable en los resultados del ejercicio. Una reevaluación solamente ocurre si surge un cambio en las condiciones del contrato que modifique en forma significativa los flujos de efectivo que de otra manera se requerirían, o una reclasificación de un activo financiero fuera de la categoría de valor razonable con cambios en resultados.

Un derivado implícito en un contrato híbrido que contenga un activo financiero anfitrión no se reconoce por separado. El activo financiero anfitrión, junto con el derivado implícito, debe clasificarse en su totalidad como un activo financiero a valor razonable con cambios en resultados.

8.

- **Baja de activos financieros**

Un activo financiero (o una parte de un activo financiero o una parte de un grupo de activos financieros similares) se da de baja principalmente (es decir, se elimina del estado de situación financiera de la Sociedad) cuando:

- Los derechos para recibir los flujos de efectivo del activo han expirado, o
- La Sociedad ha transferido sus derechos para recibir flujos de efectivo del activo o ha asumido la obligación de pagar los flujos de efectivo recibidos en su totalidad sin demora material para el tercero bajo un acuerdo "de transferencia" y (a) la Sociedad ha transferido prácticamente todos los riesgos y beneficios del activo, o (b) la Sociedad no ha transferido ni retiene sustancialmente todos los riesgos y beneficios del activo, pero ha transferido el control del activo

Cuando la Sociedad ha transferido sus derechos a recibir los flujos de efectivo de un activo o ha asumido la obligación de transferirlos bajo un acuerdo de transferencia, evalúa si han retenido los riesgos y beneficios de la propiedad y en qué medida los ha retenido. Cuando no ha transferido ni retenido sustancialmente todos los riesgos y beneficios del activo ni tampoco ha transferido el control de este, la Sociedad sigue reconociendo el activo transferido en la medida de su involucramiento continuo en el mismo. En ese caso, la Sociedad también reconoce el pasivo relacionado. El activo transferido y el pasivo relacionado se valúan sobre una base que refleje los derechos y obligaciones que la Sociedad haya retenido.

La participación continua que toma la forma de garantía sobre el activo transferido se valúa al menor entre el valor neto en libros original del activo y el monto máximo de la contraprestación que la Sociedad estaría requerida a volver a pagar.

- **Deterioro de activos financieros**

La Sociedad reconoce una estimación por pérdidas crediticias esperadas (PCE) para todos los instrumentos de deuda que no sean mantenidos a su valor razonable con cambios en resultados. Las pérdidas crediticias esperadas se basan en la diferencia entre los flujos de efectivo contractuales por pagar bajo el contrato y todos los flujos de efectivo que la Sociedad espera obtener, descontados con base en una aproximación de la tasa de interés efectiva original. Los flujos de efectivo esperados incluirán los flujos de efectivo derivados de la venta de la garantía colateral mantenida u otras mejoras crediticias que sean integrales para las condiciones contractuales.

Las pérdidas crediticias esperadas se reconocen en etapas. Para exposiciones crediticias en las cuales no ha habido un aumento significativo del riesgo de crédito desde el reconocimiento inicial, se reconoce una provisión de pérdidas crediticias esperadas para las pérdidas crediticias que resulten de los eventos de incumplimiento que sean posibles dentro de los siguientes 12 meses (una pérdida crediticia esperada por 12 meses). Para exposiciones a riesgo de crédito en las cuales ha habido un aumento significativo en el riesgo de crédito desde el reconocimiento inicial, se debe reconocer una provisión por las pérdidas crediticias esperadas durante la vida restante de la exposición al riesgo, sin importar en qué fecha suceda el incumplimiento (una pérdida crediticia esperada por toda la vida de los instrumentos).

Cuando la Sociedad utiliza las soluciones prácticas a que se refiere el párrafo 42.6 de la NIF C-16 para calcular las pérdidas crediticias esperadas, la Sociedad no monitorea los cambios en el riesgo de crédito, sino que reconoce una estimación para pérdidas por el importe total del adeudo y sin que exceda los siguientes plazos:

- a) A los 60 días naturales siguientes a su registro inicial, cuando correspondan a deudores no identificados, y
- b) A los 90 días naturales siguientes a su registro inicial, cuando correspondan a deudores identificados.

Para instrumentos de deuda a valor razonable con cambios en ORI, la Sociedad aplica la simplificación de bajo riesgo de crédito. En cada fecha de reporte, la Sociedad evalúa si se considera que el instrumento de deuda tiene un riesgo de crédito bajo al utilizar toda la información razonable, sustentable fácilmente disponible. Al realizar dicha evaluación, la Sociedad reevalúa la calificación crediticia interna del instrumento de deuda. Adicionalmente, la Sociedad considera que existe un aumento significativo en el riesgo crediticio cuando los pagos contractuales tienen saldos vencidos de más de 30 días.

Los instrumentos de deuda a valor razonable con cambios en ORI de la Sociedad, comprenden únicamente valores cotizados con la mayor calificación de inversión (Muy Bueno y Bueno) por la *Agencia de Calificación Crediticia*, por lo tanto, se consideran inversiones con bajo riesgo crediticio. La política de la Sociedad es valuar las pérdidas crediticias esperadas de dichos instrumentos sobre una base de 12 meses. Sin embargo, cuando se ha presentado un aumento significativo en el riesgo crediticio desde su creación, la provisión se basará en la pérdida crediticia esperada por toda la vida de los instrumentos. La Sociedad utiliza las calificaciones crediticias de la *Agencia de Calificación Crediticia* tanto para determinar si el instrumento de deuda ha aumentado significativamente su riesgo crediticio y para estimar las pérdidas crediticias esperadas.

La Sociedad considera que un activo financiero se encuentra en incumplimiento de pago cuando los pagos contractuales tienen saldos vencidos de más de 90 días. Sin embargo, en ciertos casos, la Sociedad puede considerar que un activo financiero está en incumplimiento de pago cuando exista información interna o externa que indique que es poco probable que la Sociedad reciba los montos contractuales pendientes en su totalidad antes de tomar en cuenta las mejoras crediticias mantenidas por la Sociedad. Un activo financiero se da de baja cuando no existe una expectativa razonable de que los flujos de efectivo contractuales se recuperarán.

## ii) Pasivos financieros

### - Reconocimiento inicial y valuación

Los pasivos financieros se clasifican a la fecha de su reconocimiento inicial, según corresponda, como pasivos financieros a valor razonable con cambios en resultados, préstamos y créditos, cuentas por pagar o derivados designados como instrumentos de cobertura efectiva.



10.

Todos los pasivos financieros se reconocen inicialmente a su valor razonable, y para los préstamos y créditos y las cuentas por pagar, se presentan incluyendo los costos de transacción directamente atribuibles.

Los pasivos financieros de la Sociedad incluyen acreedores comerciales y otras cuentas por pagar, los préstamos y créditos, incluyendo los sobregiros bancarios, y los instrumentos financieros derivados.

- **Reconocimiento posterior**

Para fines de reconocimiento posterior, los pasivos financieros se clasifican en las siguientes dos categorías:

- Pasivos financieros a valor razonable con cambios en resultados.
- Pasivos financieros a costo amortizado (préstamos y créditos).

- **Pasivos financieros a su valor razonable con cambios en resultados**

Los pasivos financieros valuados a su valor razonable con cambios en resultados incluyen los pasivos financieros para fines de negociación y pasivos financieros valuados al momento del reconocimiento inicial a su valor razonable con cambios en resultados.

Los pasivos financieros se clasifican como mantenidos para su negociación si se adquieren con el propósito de ser recomprados en el corto plazo. Esta categoría también incluye los instrumentos financieros derivados que negocie la Sociedad y que no hayan sido designados como instrumentos de cobertura en las relaciones de cobertura, según se define en la NIF C-10. Los derivados implícitos separados también se clasifican para fines de negociación, salvo que se designen como instrumentos de cobertura efectiva.

Las ganancias o pérdidas sobre los pasivos para fines de negociación se reconocen en los resultados del ejercicio.

Los pasivos financieros designados desde el momento de su reconocimiento inicial como pasivos financieros a valor razonable con cambios en resultados se designan en la fecha inicial del reconocimiento y sólo si se cumplen los criterios de la NIF C-2 y la NIF C-19. la Sociedad no ha designado ningún pasivo financiero a valor razonable con cambios en resultados.

- **Pasivos financieros a costo amortizado (préstamos y créditos)**

Esta categoría es la más relevante para la Sociedad. Después del reconocimiento inicial, los préstamos y créditos que devengan intereses se valúan posteriormente a su costo amortizado usando el método de tasa de interés efectiva. Las ganancias y pérdidas se reconocen en los resultados del ejercicio cuando los pasivos se dejan de reconocer, así como a través del proceso de amortización de la tasa de interés efectiva.

El costo amortizado se calcula tomando en consideración cualquier descuento o prima sobre la adquisición y las cuotas y costos que son una parte integral de la tasa de interés efectiva. La amortización de la tasa de interés efectiva se reconoce bajo el rubro costos financieros en el estado de resultados.

Esta categoría generalmente se aplica a los préstamos y créditos que devengan intereses.

- **Baja de pasivos financieros**

Un pasivo financiero se deja de baja cuando la obligación se cumple, se cancela o expira.

Cuando un pasivo financiero existente es reemplazado por otro proveniente del mismo acreedor en condiciones sustancialmente diferentes, o cuando las condiciones de un pasivo existente son sustancialmente modificadas, dicho intercambio o modificación se trata como una baja del pasivo original y el reconocimiento de un nuevo pasivo, y la diferencia en los valores netos en libros respectivos se reconoce en resultados.

iii) **Compensación de instrumentos financieros**

La compensación de un activo financiero y un pasivo financiero para su presentación en el estado de situación financiera procede sólo cuando:

- (i) La Sociedad tiene un derecho y una obligación legal de cobrar o pagar un importe compensado, por lo que la entidad tiene, de hecho, un activo financiero compensado o un pasivo financiero compensado; y
- (ii) El monto resultante de compensar el activo financiero con el pasivo financiero refleja los flujos de efectivo esperados de la Sociedad, al liquidar dos o más instrumentos financieros.

Con base en lo anterior, la Sociedad compensa un activo financiero y un pasivo financiero reconocidos y presenta el monto compensado en el estado de situación financiera sólo cuando la Sociedad cumple las dos condiciones siguientes:

- (i) Tenga un derecho legalmente exigible y vigente de compensar el activo financiero y el pasivo financiero en cualquier circunstancia; y, a su vez,
- (ii) Tenga la intención de liquidar el activo financiero y el pasivo financiero sobre una base compensada o de realizar el activo financiero y liquidar el pasivo financiero simultáneamente.

12.

**iv) Transferencia de activos financieros**

La Sociedad considera que transfiere un activo financiero sólo si la Sociedad:

- (i) Transfiere los derechos contractuales de recibir los flujos de efectivo futuros del activo financiero, o
- (ii) Conserva los derechos contractuales de recibir los flujos de efectivo del activo financiero, pero asume una obligación contractual de pagar dichos flujos de efectivo al receptor, con base en un acuerdo que reúna todas las siguientes condiciones:
  - El transferente tiene obligación de pagar al receptor lo que cobre del activo financiero correspondiente;
  - El contrato de transferencia establece que el activo financiero no puede ser vendido o gravado por el transferente; y
  - El transferente tiene la obligación de remitir de inmediato a los receptores los flujos de efectivo que cobre por su cuenta. Por lo tanto, el transferente no puede reinvertir dichos flujos de efectivo, salvo que sea durante un corto periodo de liquidación entre la fecha de cobranza y la fecha de entrega al receptor, entregando al mismo cualquier rendimiento generado por dicha inversión.

Cuando la Sociedad transfiere un activo financiero evalúa hasta qué grado conserva los riesgos y beneficios del activo financiero para identificar el tratamiento contable. Consecuentemente:

- (i) Si transfiere sustancialmente todos los riesgos y beneficios de la propiedad del activo financiero debe darlo de baja y reconocer por separado cualesquier derechos u obligaciones creados o conservados por la transferencia (transferencia sin recurso);
- (ii) Si conserva sustancialmente todos los riesgos y beneficios de la propiedad del activo financiero, no debe dar de baja el activo financiero y debe reconocer un pasivo, pues en esencia obtuvo un crédito con garantía sobre el activo financiero (transferencia con recurso);
- (iii) Si no es claro y contundente si ha transferido todos los riesgos y beneficios de la propiedad del activo financiero, el transferente debe determinar si conserva el control sobre el activo financiero, evaluando su grado de involucramiento continuo, en cuyo caso:
  - Si no conserva el control, debe dar de baja el activo financiero y debe reconocer simultáneamente cualesquier derechos u obligaciones creados o conservados en la transferencia; o
  - Si conserva el control, debe seguir reconociendo el activo financiero en tanto tenga un involucramiento continuo con el activo financiero.

**v) Transferencia de títulos entre categorías**

La Sociedad debe contar con autorización expresa de la CNBV para reclasificar inversiones en valores entre categorías, excepto cuando éstas se realicen de la categoría Títulos conservados al vencimiento hacia Disponibles para la venta. En este caso, el resultado por valuación de los títulos a la fecha del traspaso, neto del impuesto diferido correspondiente, se reconoce en el capital contable. El resultado por valuación corresponde a la diferencia que resulte de comparar el valor en libros con el valor razonable del instrumento financiero.

Durante los ejercicios terminados el 31 de diciembre de 2023 y 2022, la Sociedad no efectuó transferencias de títulos entre categorías.

#### b) Determinación del valor razonable

La Sociedad valúa los instrumentos financieros, tales como derivados, a su valor razonable a la fecha de cierre de los estados financieros.

El valor razonable es el precio de salida que sería recibido por vender un activo o pagado por transferir un pasivo en una transacción ordenada entre participantes del mercado a la fecha de valuación. Una determinación del valor razonable supone que la transacción para vender el activo o transferir el pasivo tiene lugar:

- En el mercado principal para el activo o pasivo, o
- En ausencia de un mercado principal, el mercado más ventajoso para el activo o pasivo.

El mercado principal o el más ventajoso ha de ser un mercado accesible para la Sociedad.

El valor razonable de un activo o un pasivo se determina utilizando los supuestos que los participantes del mercado usarían para fijar el precio de dicho activo y pasivo, asumiendo que tales participantes del mercado actúan en su mejor beneficio económico.

La determinación del valor razonable de un activo no monetario toma en consideración la capacidad de un participante en el mercado para generar beneficios económicos mediante el uso de los activos en su mayor y mejor uso o mediante su venta a otro participante del mercado que utilizaría el activo en su mayor y mejor uso.

La Sociedad utiliza las técnicas de valuación apropiadas en las circunstancias y con la suficiente información disponible para la determinación del valor razonable, maximizando el uso de datos de entrada relevantes observables y minimizando los datos de entrada no observables.

Todos los activos y pasivos para los que se realizan determinaciones o revelaciones de su valor razonable en los estados financieros están categorizados dentro de la jerarquía de valor razonable que se describe a continuación, con base a la menor variable que sea significativa para la determinación del valor razonable en su conjunto:

- Nivel 1 – Precio cotizado (sin ajustar) en mercados activos para activos o pasivos idénticos a los que la entidad puede acceder a la fecha de la valuación.
- Nivel 2 – Aquellos datos distintos de los precios cotizados incluidos en el Nivel 1 que es observable para los activos o pasivos, directa o indirectamente.
- Nivel 3 – Aquellos datos no observables para el activo o pasivo.

14.

Para activos y pasivos que son reconocidos en los estados financieros a su valor razonable de forma recurrente, la Sociedad determina si han existido transferencias entre los distintos niveles de jerarquía mediante una revisión de su categorización (basada en la variable de menor nivel que es significativa para la determinación del valor razonable en su conjunto) al final de cada año.

El área encargada de valuaciones de la Sociedad determina las políticas y procedimientos tanto para las determinaciones recurrentes de valor razonable, y no recurrente, tales como activos mantenidos para la venta en operaciones discontinuadas.

Para la valuación de activos y pasivos significativos, tales como contraprestaciones contingentes, se utilizan valuadores externos. El involucramiento de los valuadores externos se determina anualmente por el área encargada de valuaciones, una vez discutido y aprobado con el Comité de Auditoría. El criterio de selección considera su conocimiento del mercado, reputación, independencia y su capacidad profesional. Normalmente estos valuadores son objeto de rotación cada tres años. El área encargada de valuaciones decide, después de discutirlo con los valuadores externos, que técnicas y variables de valuación son utilizadas en cada caso.

Para los instrumentos financieros señalados a continuación, no aplica lo establecido en la NIF B-17, y se considera en su lugar el Precio Actualizado para Valuación que proporciona el Proveedor de Precios que se tiene contratado, apegándose a lo establecido en los Apartados A y B de la Sección Segunda del Capítulo I del Título Tercero de las Disposiciones:

- I. Valores inscritos en el Registro o autorizados, inscritos o regulados en mercados reconocidos por la Comisión mediante disposiciones de carácter general.
- II. Instrumentos Financieros Derivados que coticen en bolsas de derivados nacionales o que pertenezcan a mercados reconocidos por el Banco de México.
- III. Activos subyacentes y demás instrumentos financieros que formen parte de las Operaciones Estructuradas o Paquetes de Derivados, cuando se trate de Valores o instrumentos financieros previstos en las fracciones I y II anteriores.

Tratándose de instrumentos financieros distintos a los señalados en el párrafo anterior, así como activos virtuales, en adición a lo establecido en el Apartado C de la Sección Segunda del Capítulo I del Título Tercero de las Disposiciones deberán considerar lo establecido en la NIF B-17.

La Sociedad no puede clasificar como Nivel 1 los precios actualizados para valuación que se determinan mediante el uso de modelos de valuación internos.

En cada fecha de cierre, se analizan los movimientos en los valores de los activos y pasivos sobre los que se requiere un seguimiento continuado de su valuación según las políticas contables de la Sociedad. Para este análisis, el área encargada de valuaciones contrasta las principales variables utilizadas en las últimas valuaciones realizadas con información actualizada disponible de valuaciones incluidas en contratos y otros documentos relevantes.

El área encargada de valuaciones, conjuntamente con los valuadores externos de la Sociedad, también compara los cambios en el valor razonable de cada activo y pasivo con fuentes externas relevantes, para determinar si las variaciones son razonables.

De manera periódica, el área encargada de valuaciones y los valuadores externos de la Sociedad presentan los resultados de las valuaciones al Comité de Auditoría y a los auditores externos de la Sociedad. Esta presentación incluye una discusión sobre los principales supuestos utilizados en la evaluación.

Para efectos de las revelaciones necesarias sobre el valor razonable, la Sociedad ha determinado las distintas clases de activos y pasivos en función de su naturaleza, características, riesgos y niveles de jerarquía de valor razonable, tal y como se ha explicado anteriormente.

#### c) Saldos en monedas extranjeras

Las operaciones celebradas en moneda extranjera se registran en la divisa en que se pactan. Para efectos de presentación de la información financiera, los saldos de los activos y pasivos denominados en monedas extranjeras se valorizan en moneda nacional utilizando el tipo de cambio de cierre de jornada a la fecha de transacción o de elaboración de los estados financieros, según corresponde, publicado por el Banco de México.

En el caso de divisas distintas al dólar de los Estados Unidos de América (EUA), se convierte la moneda respectiva a dólares de los EUA. Para realizar dicha conversión se considera la cotización que rija para la moneda correspondiente con relación al mencionado dólar en los mercados internacionales, conforme lo establece el Banco de México en la regulación aplicable.

Los efectos de las variaciones en los tipos de cambio en estas partidas afectan los resultados del ejercicio, como resultado cambiario en el Margen financiero si derivan de partidas relacionadas con la operación y en el Resultado por intermediación, en función a la naturaleza de la partida de origen.

En la Nota 5 se muestra la posición en monedas extranjeras al final del ejercicio y el tipo de cambio utilizado en la conversión de este saldo.

#### d) Efectivo y equivalentes de efectivo

Incluye depósitos en cuentas bancarias en pesos y dólares, los cuales se reconocen a su valor nominal; asimismo incluye operaciones de compraventa de divisas a 24 y 48 horas que de acuerdo con la regulación aplicable no se consideren derivados. El efectivo y equivalentes de efectivo en moneda extranjera se valúa al tipo de cambio publicado por Banco de México a la fecha de los estados financieros.

16.

Las divisas adquiridas en operaciones de compraventa a 24 y 48 horas se reconocen como una disponibilidad restringida (divisas a recibir); en tanto que las divisas vendidas se registran como una salida de disponibilidades (divisas a entregar). Los derechos y obligaciones originados por las ventas y compras de divisas mencionadas anteriormente se registran en el rubro de "Otras cuentas por cobrar, neto" y de "Acreedores por liquidación de operaciones", respectivamente.

A la fecha de los estados financieros, los intereses se reconocen en los resultados del ejercicio conforme se devengan en el rubro de "Ingreso por intereses".

El efectivo restringido corresponde a efectivo y equivalentes de los cuales la Sociedad no puede disponer libremente; ya que funge como garantía de un préstamo bancario contraído con la banca de desarrollo.

**e) Cuentas de margen (instrumentos financieros derivados)**

Los montos por cobrar o por pagar provenientes de operaciones con instrumentos financieros derivados y operaciones de reporto que lleguen a su vencimiento y que a la fecha no hayan sido liquidados, así como los montos por cobrar o por pagar que resulten de operaciones de compraventa de divisas en las que no se pacte liquidación inmediata o en las de fecha valor mismo día, se registran en cuentas liquidadoras dentro de los rubros de "Otras cuentas por cobrar" y "Acreedores por liquidación de operaciones", según corresponda.

**f) Operaciones de reporto**

En la fecha de contratación de la operación de reporto, actuando la entidad como reportadora, reconoce la salida de disponibilidades o bien una cuenta liquidadora acreedora, registrando una cuenta por cobrar medida inicialmente al precio pactado, la cual representa el derecho a recuperar el efectivo entregado. Durante la vida del reporto, la cuenta por cobrar mencionada se valúa a su costo amortizado, mediante el reconocimiento del interés por reporto en los resultados del ejercicio conforme se devengue, de acuerdo con el método de interés efectivo afectando dicha cuenta por cobrar.

Con relación al colateral recibido, la Sociedad lo reconoce en cuentas de orden y cuando sea distinto a efectivo seguirá para su valuación los lineamientos establecidos en el criterio B-9 "Custodia y administración de bienes", hasta el vencimiento del reporto.

El devengamiento del interés por reporto derivado de la operación se presenta en el rubro de "Ingreso por intereses".

**g) Operaciones con instrumentos financieros derivados con fines de negociación**

Para mitigar los riesgos derivados de las fluctuaciones en las tasas de interés y tipo de cambio, la Sociedad utiliza selectivamente instrumentos financieros derivados con fines de negociación, tales como opciones de tasa de interés (CAP).

Dichos instrumentos, se reconocen inicial y subsecuentemente a su valor razonable, cuyo tratamiento contable se describe a continuación:

*Opciones*

Los derechos adquiridos (prima pagada) de opciones se registran en el balance general a su valor contratado y se ajustan a su valor razonable. Las fluctuaciones de valor se reconocen en los resultados en el rubro "Resultado por intermediación, neto".

**h) Cartera de crédito**

La Sociedad mantiene su cartera de crédito para cobrar los flujos de efectivo contractuales y los términos del contrato prevén flujos de efectivo en fechas preestablecidas, que corresponden únicamente a pagos de principal e interés sobre el monto del principal pendiente de pago.

La cartera de crédito se cuantifica al "precio de la transacción", que corresponde al monto de efectivo entregado a un acreditado como financiamiento, así como al seguro que se financia, los costos de transacción, las comisiones, otras partidas cobradas por anticipado y los intereses que, conforme al esquema de pagos de los créditos de que se trate, se van devengando. Dicho precio de transacción corresponde al valor razonable de la cartera de crédito en su reconocimiento inicial, y es la base para el cálculo del costo amortizado en su reconocimiento posterior.

Los costos de transacción y las partidas cobradas por anticipado (comisiones, intereses y otras partidas cobradas por anticipado) que se originan por el otorgamiento de créditos, incluyendo las cobradas por reestructuración del crédito, se registran netas en el activo como "Partidas diferidas" dentro del rubro "Total de cartera de crédito (neto)", los cuales se amortizan contra los resultados del ejercicio, como "Ingresos o gastos por intereses", según corresponda, conforme a la tasa de interés efectiva durante la vida del crédito.

Las comisiones reconocidas con posterioridad al reconocimiento del crédito se registran en el resultado del ejercicio en el rubro de "Comisiones y Tarifas cobradas".



La Sociedad clasifica su cartera de crédito bajo los siguientes rubros:

Comercial: corresponde a créditos directos o contingentes denominados en moneda nacional, extranjera, en UDIS, UMA o en VSM, así como los intereses que generen, otorgados a personas morales o personas físicas con actividad empresarial y destinados a su giro comercial o financiero; créditos otorgados a entidades financieras distintos de los préstamos interbancarios con un plazo menor a 3 días hábiles; créditos por operaciones de factoraje financiero, descuento y cesión de derechos de crédito; créditos por operaciones de arrendamiento financiero que sean celebradas con personas morales o físicas con actividad empresarial; créditos otorgados a fiduciarios que actúen al amparo de fideicomisos y los esquemas de crédito comúnmente conocidos como "estructurados" en los que exista una afectación patrimonial que permita evaluar individualmente el riesgo asociado al esquema; los créditos concedidos al Gobierno Federal, entidades federativas, municipios y sus organismos descentralizados y los créditos a empresas productivas del estado, y aquellos con garantía expresa de la Federación registrados ante la Secretaría de Hacienda y Crédito Público y el Banco de México, así como los garantizados expresamente por las entidades federativas, municipios y sus organismos descentralizados, asentados en el Registro Público Único a que hace referencia la Ley de Disciplina Financiera de las entidades federativas y los municipios.

- Categorización de la cartera de crédito

Los saldos insolutos de los créditos, otorgados y adquiridos, se categorizan de acuerdo con el nivel de riesgo de crédito, como sigue:

*Cartera con riesgo de crédito etapa 1.* Siempre y cuando no presenten evidencia de incremento en el nivel de riesgo de crédito, es decir, no cumplan con los criterios a que se refieren las categorías de cartera con riesgo de crédito etapa 2 y etapa 3.

Los créditos que cumplen con las condiciones para considerarse con riesgo de crédito etapa 2, podrán mantenerse en la etapa 1 cuando se acredite el cumplimiento de los requisitos contenidos en las Disposiciones, para tal efecto.

*Cartera con riesgo de crédito en la etapa 2.* Cuando al momento de la calificación los créditos presenten más de 30 y hasta 89 días de atraso en su pago.

Tratándose de créditos que hayan registrado más de 30 y hasta 59 días de atraso en su pago de principal e intereses al momento de la calificación y, por lo tanto, puedan ser clasificados en etapa 2, debido a que cumplen el criterio de incremento en el nivel de riesgo de crédito, la Sociedad puede utilizar el criterio de "presunción refutable" del incremento en el nivel de riesgo de crédito y mantener clasificados a los créditos en etapa 1, siempre que se cumplan con cada uno de los criterios de presunción refutable señalados en el Artículo 139 Bis 5 de las Disposiciones.

*Cartera con riesgo de crédito etapa 3.* Cuando al momento de la calificación los créditos presenten evidencia de 90 días o más de atraso o cumplan con los criterios para ser clasificada como tal de acuerdo con el Criterio Contable B-6 "Cartera de Crédito".

En el momento en que algún crédito se considera como con riesgo de crédito etapa 3, se suspende la acumulación de sus intereses, aun en aquellos créditos que contractualmente capitalizan intereses al monto del adeudo. Así mismo, se reconoce el saldo pendiente de amortizar de los costos de transacción y de partidas cobradas por anticipado, contra los resultados del ejercicio. En tanto el crédito se mantenga en cartera con riesgo de crédito etapa 3, el control de los intereses se lleva en cuentas de orden, en caso de que sean cobrados, se reconocen directamente en los resultados del ejercicio, en el rubro de Ingresos por intereses. Por los intereses controlados en cuentas de orden, cuando sean condonados o castigados, se cancelan de las cuentas de orden sin afectar la estimación preventiva para riesgos crediticios.

Los créditos con riesgo de crédito etapa 3 o etapa 2, por los que se liquidan totalmente los saldos pendientes de pago (capital e intereses), así como los créditos reestructurados o renovados que cumplen con el pago sostenido del crédito, son reclasificados a cartera con riesgo de crédito etapa 1.

Las carteras de crédito son periódicamente evaluadas a fin de determinar si existe un incremento o decremento en su nivel de riesgo de crédito que origine que deban ser traspasadas a etapas con mayor o menor riesgo crediticio, en términos de las Disposiciones.

#### - Otorgamiento de créditos

Las líneas de crédito irrevocables y las otorgadas pendientes de disponer por los acreditados se registran en cuentas de orden, en el rubro "Compromisos crediticios", en la fecha en que son autorizadas por el Comité de Crédito. Las disposiciones efectuadas por los acreditados sobre las líneas de crédito autorizadas se registran como un activo (crédito otorgado) a partir de la fecha en que se dispersan los fondos o se realizan los consumos correspondientes.

Los préstamos a empleados se presentan en el rubro "Otras cuentas por cobrar" y los intereses que devengan los mismos se presentan en el rubro "Otros ingresos de la operación" del estado de resultados integral.

#### - Adquisición de cartera de crédito

Respecto a las operaciones de adquisición de cartera de crédito, se determinan el "precio de la transacción" y se adicionan los "costos de transacción"; el monto resultante menos la estimación preventiva para riesgos crediticios, representa el costo amortizado de la cartera de crédito adquirida.

En el caso de adquisiciones de cartera de crédito, para su categorización en las diferentes etapas, de acuerdo con el nivel de riesgo de crédito, se deberán tomar en cuenta los incumplimientos que el acreditado haya presentado desde su origen.

Los costos de transacción originados en la adquisición de cartera de crédito se registran de forma independiente al precio de la transacción como "Partidas diferidas" dentro del rubro "Total de cartera de crédito (neto)", los cuales se amortizan contra los resultados del ejercicio, como "Gastos por intereses", conforme a la tasa de interés efectiva durante la vida del crédito.

20.

En el caso de que, de acuerdo con los términos pactados en los contratos de compra respectivos y las condiciones de mercado, existan diferenciales entre el valor de la cartera de crédito adquirida en la fecha de concertación y en la fecha de su liquidación, ésta deberá reconocerse como parte de los intereses por cobrar.

- Renegociaciones de cartera de crédito

Las reestructuraciones de crédito consisten en ampliaciones de garantías que amparan las disposiciones efectuadas por los acreditados, así como de modificaciones a las condiciones originales contratadas de los créditos entre lo que se encuentran lo referente a modificaciones al esquema de pagos, tasas de interés o moneda, o concesión de un plazo de espera durante la vida del crédito.

Las renovaciones de crédito son operaciones en las que se proroga el plazo de amortización durante o al vencimiento del crédito, o bien, este se liquida en cualquier momento con el financiamiento proveniente de un nuevo crédito contratado con la Sociedad, en las que sea parte el mismo deudor u otra persona que por sus nexos patrimoniales constituyen riesgos comunes.

Por las carteras con riesgo de crédito etapa 1 y etapa 2 que se reestructuran, o que por medio de una renovación se liquidan parcialmente, se determina la utilidad o pérdida en la renegociación, la cual se reconoce como un cargo o crédito diferido contra el estado de resultados en el rubro de ingresos o gastos por intereses, según corresponda. Dicha determinación de la utilidad o pérdida por renegociación no resulta aplicable a las tarjetas de crédito, líneas de crédito ni a los créditos con riesgo de crédito etapa 3.

En el caso de renovación total de un crédito, se considera que existe un nuevo crédito por lo que se da de baja el crédito anterior.

El monto del crédito reestructurado o renovado parcialmente sirve de base para aplicar la tasa de interés efectiva original, la cual solo se ajusta, en su caso, para incluir los costos de transacción, comisiones y otras partidas cobradas por anticipado generadas en la renegociación (partidas diferidas). Las partidas diferidas pendientes de amortizar, así como las originadas en la renegociación, se amortizan durante el nuevo plazo del crédito con base en la tasa de interés efectiva.

Por las carteras con riesgo de crédito etapa 1 y etapa 2 que se reestructuran, o que por medio de una renovación se liquidan parcialmente, se determina la utilidad o pérdida en la renegociación, la cual se reconoce como un cargo o crédito diferido contra el estado de resultados en el rubro de ingresos o gastos por intereses, según corresponda. Dicha determinación de la utilidad o pérdida por renegociación no resulta aplicable a los créditos con riesgo de crédito etapa 3.

En el caso de renovación total de un crédito, se considera que existe un nuevo crédito por lo que se da de baja el crédito anterior.

El monto del crédito reestructurado o renovado parcialmente sirve de base para aplicar la tasa de interés efectiva original, la cual solo se ajusta, en su caso, para incluir los costos de transacción, comisiones y otras partidas cobradas por anticipado generadas en la renegociación (partidas diferidas). Las partidas diferidas pendientes de amortizar, así como las originadas en la renegociación, se amortizan durante el nuevo plazo del crédito con base en la tasa de interés efectiva.

Los créditos con riesgo de crédito etapa 2 o etapa 3 que se reestructuran o renuevan no pueden ser clasificados en una etapa con menor riesgo de crédito por efecto de dicha reestructura o renovación, en tanto no exista evidencia de pago sostenido.

Los créditos con riesgo de crédito etapas 1 y 2, que se reestructuren o renueven en más de una ocasión, deberán traspasarse a cartera con riesgo de crédito etapa 3 salvo que se encuentren sin retraso en su adeudo y cuando la Sociedad cuente con elementos que justifiquen la capacidad de pago del deudor debidamente documentados e integrados al expediente del crédito.

En caso de que en una renegociación se consoliden diversos créditos otorgados a un mismo acreditado en un solo crédito, al saldo total de la deuda resultante de la renegociación se le da el tratamiento correspondiente al peor de los créditos involucrados en la misma, siempre que estos representen un 25% o más del total del monto reestructurado o renovado.

#### - Políticas y procedimientos para el otorgamiento de créditos

Las principales políticas y procedimientos establecidos para el otorgamiento, adquisición, cesión, control y recuperación de créditos, así como las relativas a evaluación y seguimiento del riesgo crediticio, se mencionan a continuación:

- Las políticas generales que rigen la actividad crediticia de la Sociedad están contenidas en el manual de crédito.
- El proceso de crédito incluye promoción, solicitud, evaluación, aprobación, implementación, disposición, seguimiento, control, calificación de cartera y recuperación administrativa y judicial.
- El funcionario del área de crédito y riesgo, analiza el riesgo común de los acreditados asociados que conformen un grupo empresarial o un consorcio de empresas vinculadas entre sí.
- Los funcionarios y empleados se abstienen de participar en la aprobación de créditos donde pueda existir conflicto de intereses.
- Toda disposición al amparo de una línea u operación específica de crédito comercial, cuenta con la autorización de un funcionario competente.
- La formalización de cualquier tipo de crédito se lleva a cabo en los instrumentos jurídicos (contratos, convenios o títulos de crédito) autorizados por el área jurídica de la Sociedad.

22.

- **Partidas diferidas**

Incluye las comisiones cobradas, neto de los costos y gastos asociados con el otorgamiento inicial del crédito que se amortizan contra los resultados del ejercicio en el rubro de "Ingreso por intereses" y "Gastos por intereses", respectivamente, utilizando el método de línea recta durante la vida del crédito.

- **Tasa de interés efectiva**

La tasa de interés efectiva será el resultado de aplicar los siguientes pasos:

1. Determinar el monto de los flujos de efectivo futuros estimados a recibir. - Mediante la sumatoria del principal y los intereses que se recibirán conforme al esquema de pagos del crédito, durante el plazo contractual, o en un plazo menor si es que existe una probabilidad de pago antes de la fecha de vencimiento u otra circunstancia que justifique la utilización de un plazo menor.
2. Determinar el interés efectivo. - Deduciendo de los flujos de efectivo futuros estimados a recibir, determinados conforme al numeral anterior, el monto neto financiado.
3. Determinar la tasa de interés efectiva. - Representa la relación entre el interés efectivo referido en el numeral 1 anterior y el monto neto financiado.

Si los flujos de efectivo futuros y la vida esperada del crédito no pueden ser estimados confiablemente, se utilizará la tasa de interés contractual.

La administración entro en la prórroga para el uso de la tasa de interés efectiva en el reconocimiento de los ingresos por intereses hasta enero de 2023.

- **Pago sostenido**

Se considera que existe pago sostenido, cuando el acreditado presenta cumplimiento de pago sin retraso por el monto total exigible de capital e intereses, como mínimo de tres amortizaciones consecutivas del esquema de pagos del crédito, o en caso de créditos con amortizaciones que cubran períodos mayores a 60 días naturales, el pago de una exhibición.

Para el caso de créditos con pago único de capital al vencimiento, con independencia de si el pago de intereses sea periódico, se considerará que existe evidencia de pago sostenido, cuando el acreditado haya cubierto al menos el 20% del monto original del crédito al momento de la reestructuración o renovación, o bien, si hubiere cubierto el importe de los intereses devengados conforme al esquema de pagos por reestructuras o renovaciones correspondientes a un plazo de 90 días. Para estos efectos no se consideran los intereses devengados reconocidos en cuentas de orden.

En todo caso, en la demostración de que existe pago sostenido, la entidad contar con la evidencia que justifique que el acreditado cuenta con capacidad de pago en el momento en que se lleve a cabo la reestructura o renovación para hacer frente a las nuevas condiciones del crédito.

Se realizan aplicaciones a la estimación preventiva cuando se determina la imposibilidad práctica de recuperación, cancelando la cartera vencida contra dicha estimación; ocasionalmente, la Administración cuando a su juicio se amerite, determina que un crédito vigente debe castigarse y se encuentre en etapa 1 o 2, deberá primero traspasarse a etapa 3 y una vez constituida su estimación preventiva al 100% del saldo insoluto a la fecha del castigo.

Las recuperaciones asociadas a los créditos castigados o eliminados del balance general se reconocen en los resultados del ejercicio en el rubro de "Estimación preventiva para riesgos crediticios".

- **Criterios contables especiales derivado del huracán "Otis"**

Derivado de los acontecimientos ocurridos por el huracán "Otis" que causó daños e inundaciones frente a las costas de Acapulco Guerrero los días 24, 25 y 26 de octubre de 2023, la CNBV emitió el 27 de octubre de 2023 el oficio número P-307/2023, en el cual se menciona que las Instituciones de Crédito podrán dar un apoyo a sus acreditados, mencionando los criterios contables especiales que podrán aplicar con motivo del otorgamiento de estos apoyos.

Al respecto la Sociedad se encuentra aplicando los siguientes criterios contables especiales:

1. Aquellos créditos con pago único de principal al vencimiento y pagos periódicos de intereses, así como los créditos con pago único de principal e intereses al vencimiento, que sean renovados o reestructurados, podrán no traspasarse a la categoría inmediata siguiente con mayor riesgo de crédito en términos de lo establecido en el párrafo 99 del Criterio B-6 "Cartera de crédito" (Criterio B-6), contenido en el Anexo 33 de las Disposiciones. Para lo anterior, se requiere que el nuevo plazo de vencimiento que en su caso se otorgue al acreditado, no exceda en más de seis meses la fecha de vencimiento original de las operaciones. Lo anterior, siempre y cuando se encuentren registrados como cartera de crédito con riesgo de crédito etapa 1 o etapa 2 al 24 de octubre de 2023, conforme a lo establecido los párrafos 10 y 11 del mencionado Criterio B-6 y los trámites de renovación o reestructuración correspondientes finalicen a más tardar el 30 de abril de 2024.
2. Los créditos con pagos periódicos de principal e Intereses, que sean objeto de reestructuración o renovación, podrán permanecer en la misma categoría de riesgo de crédito al momento en que se lleve a cabo dicho acto, sin que les resulten aplicables los requisitos establecidos en los párrafos 104 y 105 del Criterio B-6.

24.

Lo anterior, siempre que se trate de créditos que, al 24 de octubre de 2023, se encuentren registrados como cartera de crédito con riesgo de crédito etapa 1 o etapa 2 conforme a lo previsto en los párrafos 10 y 11 del propio Criterio B-6, que los trámites de la reestructuración o renovación respectiva concluyan a más tardar 30 de abril de 2024, y que el nuevo plazo de vencimiento, que en su caso otorguen al acreditado, no exceda de seis meses a partir de la fecha de vencimiento original de las operaciones.

3. Los créditos en los que desde su inicio se estipule su carácter de revolventes que se reestructuren o renueven a más tardar el 30 de abril de 2024, podrán no traspasarse a la categoría inmediata siguiente con mayor riesgo de crédito en términos de lo establecido en el párrafo 100 del Criterio B-6. El beneficio antes señalado, no podrá exceder de seis meses a partir de la fecha de vencimiento original de las operaciones y solo podrá aplicarse a las disposiciones autorizadas pactadas al 24 de octubre de 2023 y siempre que a esta misma fecha se encuentren registrados como cartera de crédito con riesgo de crédito etapa 1 o etapa 2 conforme a lo previsto en los párrafos 10 y 11 del Criterio B-6.

Al 31 de diciembre de 2023 no hubo contratos adheridos al plan de apoyo, sin embargo, se espera registrar en el programa a clientes durante el primer trimestre de 2024.

i) Estimación preventiva para riesgos crediticios

La Sociedad determina una estimación preventiva para riesgos crediticios, la cual, a juicio de la Administración, es suficiente para cubrir cualquier pérdida de la cartera de crédito.

La Administración determina las estimaciones preventivas de riesgo de crédito, sobre una base de pérdida esperada, aplicable para la totalidad de la cartera comercial, en apego a las metodologías establecidas en el Capítulo V del Título Segundo "Calificación de Cartera Crediticia" de las Disposiciones de carácter general aplicables a las Instituciones de Crédito, establecidas por la Comisión, las cuales se describen a continuación:

- Para créditos otorgados a personas morales y personas físicas con actividad empresarial, con ingresos mayores o iguales al equivalente en moneda nacional a 14 millones de UDI's, la estimación se constituye de acuerdo con la metodología general establecida en el Anexo 22 de las Disposiciones; por otra parte con ingresos netos o ventas netas menores al equivalente en moneda nacional a 14 millones de UDI's, dicha estimación se constituye conforme a la aplicación de la metodología general descrita en el Anexo 21 de las Disposiciones.
- En el caso de créditos otorgados a entidades financieras, dicha estimación se constituye conforme a la aplicación de la metodología general descrita en el Anexo 20 de las Disposiciones.

La clasificación de la cartera de crédito comercial por grado de riesgo al 31 de diciembre de 2023 y 2022, se agrupa como se indica a continuación:

Grado de riesgo	Rangos de porcentajes de reservas preventivas
A-1	0- a 0.90%
A-2	0.901 a 1.50%
B-1	1.501 a 2.00%
B-2	2.001 a 2.50%
B-3	2.501 a 5.00%
C-1	5.001 a 10.00%
C-2	10.001 a 15.50%
D	15.501 a 45.00%
E	Mayor a 45.01 a 100.00%

#### - Metodología general

La Sociedad califica y registra una provisión para cada crédito, utilizando para tal efecto el saldo del adeudo correspondiente al último día del mes, así como variables cuantitativas y cualitativas del acreditado considerando la probabilidad de incumplimiento, la severidad de la pérdida y la exposición al incumplimiento del i-ésimo crédito, conforme a la fórmula que se indica a continuación.

Para aquellos créditos clasificados en etapa 1 y 3:

$$\text{Reservas etapa 1 y 3}_i = PI_i \times SP_i \times EI_i$$

En donde:

*Reservas Etapa 1 y 3<sub>F</sub>* Monto de reservas a constituir para el i-ésimo crédito que se encuentre en etapa 1 o 3, según corresponda.

*PI<sub>F</sub>* Probabilidad de Incumplimiento del i-ésimo crédito.

*SP<sub>F</sub>* Severidad de la Pérdida del i-ésimo crédito.

*EI<sub>F</sub>* Exposición al Incumplimiento del i-ésimo crédito.

Para aquellos créditos clasificados en etapa 2:

$$\frac{PI_i \times SP_i \times E_i}{(1 + r_i)} * \left[ \frac{1 - (1 - PI_i)^n}{PI_i} \right] - \frac{PI_i \times SP_i \times Pago_i}{r_i(1 + r_i)} * \left[ \frac{1 - (1 - PI_i)^n}{PI_i} \right] + \frac{PI_i \times SP_i \times Pago_i}{r_i(r_i + PI_i)} * \left[ 1 - \left( \frac{1 - PI_i}{1 + r_i} \right)^n \right]$$



26.

Donde:

*Reserva vida completa*  $_j$  = Probabilidad de Pérdida de un activo (crédito simple, arrendamiento financiero o líneas de crédito revolvente) que se encuentren en etapa 2.

$PI_j$  = Probabilidad de Incumplimiento.

$SP_j$  = Severidad de la Pérdida.

$EI_j$  = Exposición al incumplimiento.

$r_j$  = Tasa de Interés anual cobrada al cliente.

$n$  = Plazo remanente en años, que, de acuerdo con lo establecido contractualmente, resta para liquidar el crédito.

$pa_{j0}$  = pago teórico anual amortizable.

El monto de reservas para los créditos en etapa 2 será el resultado de aplicar la siguiente fórmula:

$$\text{Reservas Etapa 2i} = \text{Max} (\text{Reservas Vida Completa}_i, PI_i \times SP_i \times EI_i)$$

- Reconocimiento en el estado de resultados

Los aumentos o disminuciones de la estimación preventiva para riesgos crediticios, como resultado del proceso de calificación, se registran en resultados ajustando el margen financiero ajustado.

Cuando el saldo de la estimación preventiva para riesgos crediticios haya excedido al importe requerido conforme a las metodologías de calificación, el diferencial se cancela en la fecha en que se efectúe la siguiente calificación del tipo de crédito de que se trate contra los resultados del ejercicio, afectando el rubro "Estimación preventiva para riesgos crediticios". En los casos en que el monto a cancelar sea superior al saldo registrado de dicha estimación en los resultados del ejercicio, el excedente continuará dentro del rubro "Estimación preventiva para riesgos crediticios".

Las quitas y condonaciones, es decir, el monto perdonado del pago del crédito en forma parcial o total, se registra con cargo a resultados en el rubro "Estimación preventiva para riesgos crediticios"; en caso de que el importe de éstas exceda el saldo de la estimación asociada al crédito, previamente se constituyen estimaciones hasta por el monto de la diferencia.

- Castigos y recuperaciones de cartera de créditos

La Sociedad de manera periódica evalúa si un crédito vencido debe permanecer en el estado de situación financiera, o bien debe ser castigado. En su caso, dicho castigo se realiza cancelando el saldo insoluto del crédito contra la estimación preventiva para riesgos crediticios. En el evento que el saldo del crédito a castigar exceda el correspondiente a su estimación asociada, antes de efectuar el castigo, dicha estimación se incrementa hasta por el monto de la diferencia.

Las recuperaciones asociadas a los créditos castigados o eliminados del estado de situación financiera se reconocen en los resultados del ejercicio en el rubro de "Estimación preventiva para riesgos crediticios".

**j) Otras cuentas por cobrar, neto**

Los préstamos a funcionarios y empleados, los derechos de cobro y las cuentas por cobrar relativas a deudores identificados cuyo vencimiento se pacte desde su origen a un plazo mayor a 90 días naturales, son evaluados por la Administración para determinar su valor de recuperación estimado y en su caso constituir las reservas correspondientes. Los importantes correspondientes a otras cuentas por cobrar que no sean recuperados dentro de los 90 días naturales siguientes a su registro inicial (60 días naturales si los saldos no están identificados), independientemente de su posibilidad de recuperación, se reserva en su totalidad, con excepción de los relativos a los saldos a favor de impuestos e impuestos al valor agregado acreditable.

Tratándose de cuentas liquidadoras, en los casos en que el monto por cobrar no se realice a los 90 días naturales siguientes a partir de la fecha en que se hayan registrado, se reclasificará como adeudo vencido y se deberá constituir la estimación por incobrabilidad.

**k) Bienes adjudicados, neto**

Los bienes adjudicados se registran a su valor neto de realización de la adjudicación o dación en pago o a su valor bruto contable deducido de los costos y gastos indispensables que se erogan en su adjudicación, el que sea menor. Las diferencias, en el caso de que los valores determinados sean inferiores al importe de la cartera que se cancela, se consideran como pérdidas, reconociéndose en los resultados del ejercicio en el rubro de "Otros ingresos de la operación, neto", en caso contrario, el valor del adjudicado se ajusta al valor de la cartera que se cancela. Mensualmente se constituyen provisiones para reconocer las potenciales pérdidas de valor de los bienes por el paso del tiempo.

Las bajas de valor de bienes adjudicados y las provisiones se reducen del valor de los bienes y se reconocen como gasto en los resultados del ejercicio en el rubro de "Otros ingresos (egresos) de la operación, neto".

28.

El tiempo transcurrido para la aplicación del porcentaje de reserva para los bienes muebles e inmuebles se muestra a continuación:

*Bienes muebles:*

<u>Tiempo transcurrido a partir de la adjudicación o dación en pago (meses)</u>	<u>Porcentaje de reserva</u>
Hasta 6	-
Más de 6 y hasta 12	10
Más de 12 y hasta 18	20
Más de 18 y hasta 24	45
Más de 24 y hasta 30	60
Más de 30	100

*Bienes inmuebles:*

<u>Tiempo transcurrido a partir de la adjudicación o dación en pago (meses)</u>	<u>Porcentaje de reserva</u>
Hasta 12	-
Más de 12 y hasta 24	10
Más de 24 y hasta 30	15
Más de 30 y hasta 36	25
Más de 36 y hasta 42	30
Más de 42 y hasta 48	35
Más de 48 y hasta 54	40
Más de 54 y hasta 60	50
Más de 60	100

**l) Pagos anticipados y otros activos, neto**

Los otros activos incluyen gastos por colocación de deuda que se amortizan conforme al plazo de la misma, asimismo se incluye el costo por administración de cartera que se amortiza durante el período establecido en los contratos correspondientes, que se amortizan en línea recta durante la vida del crédito e intangibles correspondientes a software los cuales se amortizan en un plazo de cinco años y pagos anticipados correspondientes a seguros de gastos médicos mayores y de autos que se amortizan en un plazo de 1 a 2 años, de acuerdo a la vigencia de las pólizas, principalmente.

**m) Propiedades, mobiliario y equipo, neto**

Las propiedades, mobiliario y equipo en arrendamiento operativo y propio, se registran al costo de adquisición.

*Propiedades, mobiliario y equipo propio*

La depreciación se calcula sobre los valores actualizados por el método de línea recta, con base en las vidas útiles estimadas por la Administración de la Sociedad de los activos correspondientes.

El valor de adquisición de las propiedades, mobiliario y equipo incluye los costos que se han incurrido inicialmente para ser adquiridos o construidos, así como los incurridos posteriormente para reemplazarlos o incrementar su servicio potencial. Si una partida de mobiliario y equipo se integra de diversos componentes con diferentes vidas útiles estimadas, los componentes individuales importantes se deprecian durante sus vidas útiles individuales.

Las vidas útiles estimadas de los principales grupos de activos se muestran a continuación:

	<u>Vida útil estimada</u>
Propiedades	33 años
Mobiliario y equipo	10 años
Equipo de cómputo	4 años
Equipo de transporte	4 años
Mejoras a locales arrendados <sup>(1)</sup>	10 años

<sup>(1)</sup> Las mejoras a locales arrendados se amortizan durante el período útil de la mejora o al término del contrato, el que sea menor.

Los gastos de mantenimiento y reparaciones menores se registran en los resultados cuando se incurren.

*Propiedades, mobiliario y equipo en arrendamiento*

Para los activos arrendados, la depreciación se calcula con base en el plazo del contrato de arrendamiento sobre la diferencia existente entre el valor de adquisición del bien y su valor residual estimado.

Los principales rangos de tasas anuales de depreciación de los grupos de activos en arrendamiento se muestran a continuación:

Propiedades	Varias
Equipo de transporte	Entre 4 y 5 años
Equipo de cómputo	Entre 4 y 3 años

Las propiedades, mobiliario y equipo se dan de baja al momento de su venta o cuando no se espera obtener beneficios económicos futuros por su uso o venta. Cualquier ganancia o pérdida en el momento de dar de baja el activo (calculada como la diferencia entre el ingreso neto procedente de la venta del activo y su importe neto en libros), se incluye en el estado de resultados, dentro del rubro de "Otros ingresos (egresos) de la operación, neto".

La Sociedad evalúa periódicamente el valor neto en libros de las propiedades, mobiliario y equipo propio y destinados al arrendamiento operativo para determinar la existencia de indicios de que dicho valor excede su valor de recuperación. El valor de recuperación representa el monto de los ingresos netos potenciales que se espera razonablemente obtener como consecuencia de la utilización o realización de dichos activos. Si se determina que el valor neto en libros excede su valor estimado de recuperación, la Sociedad registra el deterioro correspondiente.

**n) Pasivos bursátiles y préstamos interbancarios y de otros organismos**

Los pasivos financieros provenientes de la emisión de instrumentos financieros de deuda se registran al valor de la obligación que representan, con base en los saldos insolutos de la emisión y se presentan en el balance general en el rubro de "Pasivos bursátiles". Los intereses se reconocen en resultados conforme se devengan en el rubro de "Gasto por intereses".

Los préstamos bancarios y de otros organismos a corto y largo plazo de bancos nacionales y extranjeros, se registran tomando como base el valor contractual de la obligación. Los intereses a cargo se reconocen en resultados conforme se devengan en el rubro de "Gasto por intereses".

**o) Arrendamientos**

Al comienzo de un contrato, la Sociedad debe evaluar si el contrato es, o contiene, un arrendamiento. Es decir, si el contrato transfiere el derecho de uso de un activo identificado durante un período de tiempo determinado a cambio de una contraprestación. En caso contrario, se trata de un contrato de servicios.

*La Sociedad como arrendatario*

La Sociedad aplica un único enfoque para el reconocimiento y valuación de todos los arrendamientos, con excepción de los arrendamientos a corto plazo y los arrendamientos en los que el activo subyacente es de bajo valor (con base en su importancia relativa).

La Sociedad reconoce pasivos por arrendamiento para realizar los pagos de arrendamiento y activos por derecho de uso que representan su derecho a utilizar los activos subyacentes.

**(i) Activos por derecho de uso**

La Sociedad reconoce activos por derecho de uso en la fecha de comienzo del arrendamiento (es decir, la fecha en que el activo subyacente está disponible para su uso). Los activos por derecho de uso se valúan a su costo de adquisición, menos la depreciación o amortización acumulada y las pérdidas por deterioro, y se ajustan para reflejar cualquier remediación de los pasivos por arrendamiento. El costo de los activos por derecho de uso incluye el importe de la valuación inicial de los pasivos por arrendamiento reconocidos, los pagos por arrendamiento realizados antes o en la fecha de comienzo del arrendamiento menos cualquier incentivo de arrendamiento que se reciba y los costos directos iniciales incurridos por el arrendatario.

Los activos por derecho de uso se amortizan sobre la base de línea recta durante el plazo más corto entre el período del arrendamiento y las vidas útiles estimadas de los activos, conforme se muestra a continuación:

Inmuebles	1 años a 4 años
Antenas y servidores	2 años

Los contratos de arrendamiento de la Sociedad no contienen la obligación de retirar el activo subyacente, ni restaurar el sitio en el que se localiza el activo subyacente ni el propio activo subyacente a una condición específica.

Si la propiedad del activo arrendado se transfiere a la Sociedad al finalizar el plazo del arrendamiento, o si el costo refleja que se ejercerá una opción de compra, la depreciación o amortización se calcula utilizando la vida útil estimada del activo.

Los activos por derecho de uso también están sujetos a pruebas de deterioro.

#### (ii) Pasivos por arrendamiento

En la fecha de comienzo del arrendamiento, la Sociedad reconoce pasivos por arrendamiento valuados al valor presente de los pagos futuros por arrendamiento que se realizarán durante el período del arrendamiento. Los pagos por arrendamiento incluyen pagos fijos (incluyendo pagos fijos en sustancia), menos cualquier incentivo de arrendamiento por cobrar, pagos variables por arrendamiento que dependen de un índice o una tasa, y los importes que se espera pagar como garantías de valor residual. Los pagos por arrendamiento también incluyen el precio de ejercicio de una opción de compra si la Sociedad tiene certeza razonable de que la ejercerá y los pagos de penalizaciones por rescisión del contrato de arrendamiento, si el plazo del arrendamiento refleja que la Sociedad ejercerá una opción para terminar el arrendamiento.

Los pagos que no dependen en un índice o tasa se reconocen como gastos en el período en el cual ocurre el evento o condición que genera el pago.

Para calcular el valor presente de los pagos por arrendamiento, la Sociedad utiliza su tasa incremental de financiamiento en la fecha de comienzo del arrendamiento, dado que la tasa de interés implícita en el arrendamiento no puede determinarse con facilidad. Después de la fecha de comienzo del arrendamiento, el monto de los pasivos por arrendamiento se incrementa para reflejar la acumulación de intereses devengados y se reduce en proporción a los pagos por arrendamiento realizados. Adicionalmente, el valor en libros de los pasivos por arrendamiento se vuelve a medir cuando se presenta una modificación, un cambio en el plazo del arrendamiento, un cambio en los pagos por arrendamiento (p. ej., cambios a pagos futuros que resulten de cambios en un índice o tasa utilizados para calcular dichos pagos), o una modificación a la evaluación de una opción para comprar el activo subyacente.

Los pasivos por arrendamiento de la Sociedad se presentan por separado de los demás pasivos en el estado de situación financiera.

**(iii) Arrendamientos a corto plazo y arrendamientos en los que el activo subyacente es de bajo valor**

La Sociedad optó por no aplicar los requerimientos de valuación para arrendatarios a sus arrendamientos a corto plazo de maquinaria y equipo (es decir, aquellos arrendamientos que tienen un plazo de 12 meses o menos a partir de la fecha de inicio del arrendamiento y que no contienen una opción de compra). La Sociedad también aplica la exención al reconocimiento de los arrendamientos de activos de bajo valor a los arrendamientos de equipo de oficina que se considera de bajo valor. Los pagos por arrendamiento de arrendamientos a corto plazo y arrendamientos de activos de bajo valor se reconocen como un gasto conforme se devengan sobre la base de línea recta durante el plazo del arrendamiento.

***La Sociedad como arrendador***

Los arrendamientos en los cuales la Sociedad no transfiere sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad de un activo subyacente arrendado se clasifican como arrendamientos operativos. Los ingresos por arrendamiento se reconocen de acuerdo con la tabla de pagos, el cual puede ser por montos fijos o variables durante el plazo del arrendamiento y se incluyen como parte de los ingresos en el estado de resultados debido a su naturaleza operativa. Los costos directos iniciales incurridos al negociar y contratar un arrendamiento operativo se añaden al importe en libros del activo subyacente arrendado y se reconocen en resultados durante el plazo del arrendamiento aplicando el mismo criterio que para los ingresos por arrendamiento.

Los arrendamientos contingentes se reconocen como ingresos en el periodo en el que se obtienen.

La Sociedad presenta en el estado de situación financiera la cuenta por cobrar en el rubro de "otras cuentas por cobrar, neto", y el ingreso por arrendamiento en el rubro de "Resultado por arrendamiento operativo, neto" en el estado de resultado integral.

Por el importe de las amortizaciones que no hayan sido liquidadas en un plazo de 30 días naturales siguientes a la fecha de vencimiento del pago, la Sociedad como arrendador crea la estimación correspondiente, suspendiendo la acumulación de rentas, llevando su control en cuentas de orden en el rubro de "otras cuentas de registro".

**Créditos diferidos y cobros anticipados**

Incluye el ingreso financiero por devengar de las operaciones de arrendamiento financiero, que se amortizan contra los resultados del ejercicio en el rubro de "Ingreso por intereses", utilizando el método de línea recta durante la vida del crédito.

p) Impuestos a la utilidad

*Impuesto causado*

El impuesto a la utilidad causado en el año se presenta como un pasivo neto de los anticipos efectuados durante el mismo. El impuesto causado es reconocido como un gasto en los resultados del periodo, excepto en la medida en que haya surgido de una transacción o suceso que se reconoce fuera del resultado del periodo, ya sea en otro resultado integral o directamente en un rubro del capital contable.

*Impuesto diferido*

La Sociedad determina los impuestos a la utilidad diferidos con base en el método de activos y pasivos. Bajo este método, se determinan todas las diferencias que existen entre los valores contables y fiscales, a las cuales se les aplica la tasa del impuesto sobre la renta (ISR) vigente a la fecha del estado de situación financiera, o bien, aquella tasa promulgada y establecida en las disposiciones fiscales a esa fecha y que estará vigente al momento en que se estima que los activos y pasivos por impuestos diferidos se recuperarán o liquidarán, respectivamente.

Los activos por impuestos a la utilidad diferidos se evalúan periódicamente creando, en su caso, una estimación sobre aquellos montos por los que no existe una alta probabilidad de recuperación. Al evaluar la recuperabilidad de los activos por impuestos diferidos, la Sociedad se basa en los mismos supuestos utilizados en la información financiera proyectada, preparada para otros rubros de los estados financieros.

q) Participación de los trabajadores en la utilidad (PTU)

Los gastos por PTU, tanto causada como diferida, se presentan dentro del rubro de gastos de administración en el estado de resultado integral.

*Modificación de la mecánica del cálculo de la PTU causada*

Con motivo de la reforma de subcontratación laboral publicada en el Diario Oficial de la Federación con fecha 23 de abril de 2021, se ajustaron las normas para el reparto de la Participación de los Trabajadores en las Utilidades (PTU), señalando que el monto de PTU del trabajador tendrá como límite el equivalente a tres meses del salario, o el promedio de PTU que haya recibido en los últimos tres años, y se aplicará el monto que resulte más favorable al trabajador.

Si la PTU causada que se determinó aplicando el porcentaje de reparto del 10% sobre la utilidad fiscal base resulta mayor a la suma de la PTU asignada a todos y cada uno de los empleados, esta última debe ser considerada la PTU causada del periodo, y con base en la Ley Federal del Trabajo (LFT) se considera que la diferencia entre ambos importes no genera obligaciones del pago actual ni en los futuros.



34.

Si el monto de la PTU asignada a todos y cada uno de los empleados resulta menor o igual a la PTU causada determinada aplicando el porcentaje de reparto del 10% sobre la utilidad fiscal, será dicho monto de PTU al que tendrán derecho a participar los trabajadores.

Al cambiar la determinación de la PTU causada, la Sociedad realizó ciertos juicios en la determinación de la PTU diferida cuando el pago de la PTU en periodos futuros será a una tasa menor del 10% de la utilidad fiscal, por estar este pago sujeto a los nuevos límites establecidos.

El porcentaje de reparto de PTU causada al 31 de diciembre de 2023 y 2022 es de: 10%

La PTU diferida se reconoce bajo el método de activos y pasivos. Conforme a este método, se deben determinar todas las diferencias existentes entre los valores contables y fiscales de los activos y pasivos, a las cuales se les aplica el porcentaje de reparto del 10%. Los activos por PTU diferida se evalúan periódicamente creando, en su caso, una estimación sobre aquellos montos por los que no existe una alta probabilidad de recuperación.

La PTU diferida identificada con otras partidas integrales que no han sido identificadas como realizadas, se presenta en el capital contable y se reclasificarán a los resultados del año conforme se vayan realizando.

La Sociedad realizó la mejor estimación posible del porcentaje de reparto con la que se materializarán las diferencias temporales que dan lugar a la PTU diferida, a través de la elaboración de proyecciones financieras.

#### **r) Beneficios a los empleados**

##### **Beneficios directos a corto plazo**

Los beneficios a los empleados directos a corto plazo se reconocen en los resultados del periodo en que se devengan los servicios prestados. Se reconoce un pasivo por el importe que se espera pagar si la Sociedad tiene una obligación legal o asumida de pagar esta cantidad como resultado de los servicios pasados proporcionados y la obligación se puede estimar de forma razonable.

##### **Beneficios Post-Empleo**

###### *Plan de contribución definida*

Las obligaciones por aportaciones a planes de contribución definida se reconocen en resultados del periodo a medida en que los servicios relacionados son prestados por los empleados. Las contribuciones pagadas por anticipado se reconocen como un activo en la medida en que el pago por anticipado dé lugar a una reducción en los pagos a efectuar en el futuro o a un reembolso en efectivo.

La Sociedad tiene un plan de contribución definida en el que los trabajadores con un año de antigüedad realizan aportaciones voluntarias en un rango del 2% hasta el 6% de su sueldo base mensual y dependiendo de su edad; la Sociedad contribuye con un monto equivalente al 75% de sus aportaciones.

Los empleados pueden disponer de las aportaciones realizadas al primer día del mes inmediato posterior aquel en el que cumplan los 60 años de edad o bien, si cuenta con el consentimiento por escrito de la Sociedad a partir de los 55 años de edad y siempre que cuente por lo menos con 20 años de servicio activo en la Sociedad.

#### **Beneficios definidos**

La obligación neta de la Sociedad correspondiente a beneficios definidos por prima de antigüedad, beneficios por indemnización legal y plan de pensiones, se calcula de forma separada para cada concepto, estimando el monto de los beneficios futuros que los empleados han ganado en el ejercicio actual y en ejercicios anteriores, descontando dicho monto.

El cálculo de las obligaciones por beneficios definidos se realiza anualmente por actuarios, utilizando el método de crédito unitario proyectado. Cuando el cálculo resulta en un posible activo para la Sociedad, el activo reconocido se limita al valor presente de los beneficios económicos disponibles en la forma de reembolsos futuros del plan o reducciones en las futuras aportaciones al mismo. Para calcular el valor presente de los beneficios económicos, se debe considerar cualquier requerimiento de financiamiento mínimo.

El costo laboral del servicio actual, el cual representa el costo del período de beneficios al empleado por haber cumplido un año más de vida laboral con base en los beneficios, se reconoce en los gastos de operación.

La Sociedad determina el gasto (ingreso) por intereses neto sobre el pasivo (activo) neto por beneficios definidos del período, multiplicando la tasa de descuento utilizada para medir la obligación de beneficio definido por el pasivo (activo) neto definido al inicio del período anual sobre el que se informa, tomando en cuenta los cambios en el pasivo (activo) neto por beneficios definidos durante el período como consecuencia de estimaciones de las aportaciones y de los pagos de beneficios. El interés neto se reconoce dentro del rubro de "Gastos de administración".

Las modificaciones que afectan el costo de servicios pasados, se reconocen en los resultados de forma inmediata en el año en el cual ocurra la modificación, sin posibilidad de diferimiento en años posteriores. Asimismo, los efectos por eventos de liquidación o reducción de obligaciones en el período, que reducen significativamente el costo de los servicios futuros y/o que reducen significativamente la población sujeta a los beneficios, respectivamente, se reconocen en los resultados del período.

Las remediones, resultantes de diferencias entre las hipótesis actuariales proyectadas y reales al final del período, se reconocen en el período en que se incurren como parte de los Otros Resultados Integrales (ORI) dentro del capital contable.

**s) Partes relacionadas**

En el curso normal de sus operaciones, la Sociedad puede llevar a cabo transacciones con partes relacionadas por operaciones de depósito u otras disponibilidades o de préstamo, crédito o descuento, otorgadas de forma revocable o irrevocable y documentadas mediante títulos de crédito o convenio, reestructuración, renovación o modificación, quedando incluidas las posiciones netas a favor por operaciones derivadas y las inversiones en valores distintos a acciones.

Se consideran partes relacionadas a las personas físicas o morales que, directa o indirectamente, o a través de uno o más intermediarios: i) controlen, sean controladas por, o estén bajo control común con la Sociedad o ii), ejerzan influencia significativa sobre, sean influidas significativamente por o estén bajo influencia significativa común de la Sociedad.

De acuerdo con el criterio contable A-2 "Aplicación de normas particulares", también se consideran partes relacionadas:

- a) los miembros del consejo de administración o consejo directivo de la Sociedad controladora o de las entidades financieras y empresas integrantes del grupo financiero al que, en su caso, ésta pertenezca;
- b) las personas distintas al personal gerencial clave o directivo relevante o empleados que con su firma puedan generar obligaciones para la entidad;
- c) las personas morales en las que el personal gerencial clave o directivo relevante de la entidad sean consejeros o administradores u ocupen cualquiera de los tres primeros niveles jerárquicos en dichas personas morales, y
- b) las personas morales en las que cualquiera de las personas señaladas en los incisos anteriores, así como en la NIF C-13 tengan poder de mando entendiéndose este como la capacidad de hecho de influir de manera decisiva en los acuerdos adoptados en las asambleas de accionistas o sesiones del consejo de administración o en la gestión, conducción y ejecución de los negocios de la entidad de que se trate o de las personas morales que ésta controle.

**t) Cuentas de orden**

La Sociedad registra en cuentas de orden información financiera y no financiera, complementaria a los conceptos que presenta el estado de situación financiera, principalmente por el otorgamiento de líneas de crédito no utilizadas, garantías otorgadas por clientes (colaterales recibidos), rentas devengadas no cobradas derivadas de operaciones de arrendamiento operativo e intereses devengados no cobrados derivados de la cartera de crédito con riesgo de cartera de crédito etapa 3. También se reconocen en cuentas de orden, los montos nominales de los instrumentos financieros derivados que se mantienen contratados, así como las cuentas fiscales dentro del rubro Otras cuentas de registro.

#### u) Margen financiero

El margen financiero de la Sociedad está conformado por la diferencia resultante de los ingresos por intereses menos los gastos por intereses.

##### Ingresos por intereses

Los ingresos por intereses se integran por los rendimientos generados por cartera de crédito, en función de los plazos establecidos en los contratos celebrados con los acreditados y las tasas de interés pactados, el ingreso financiero devengados en las operaciones arrendamiento capitalizable, así como los intereses por depósito en entidades financieras, cuentas de margen, inversiones en valores, reportos y el devengamiento de las comisiones cobradas por el otorgamiento inicial del crédito.

Los intereses generados por los préstamos otorgados se reconocen en resultados conforme se devengan. Los intereses provenientes de la cartera de crédito en etapa 3 se reconocen en resultados hasta que son efectivamente cobrados.

Las comisiones cobradas por el otorgamiento inicial de los créditos se registran dentro de la Cartera de crédito neto como "Partidas diferidas" en el estado de situación financiera, el cual se amortiza contra los resultados del ejercicio en el rubro "Ingresos por intereses", conforme a la tasa de interés efectiva durante la vida del crédito. Asimismo, los ingresos de comisiones por servicios de colocación se reconocen en el estado de resultados conforme se formaliza la venta de vehículos de la marca "Intemational", financiados por la Sociedad.

##### Gastos por intereses

Los gastos por intereses consideran los intereses por los préstamos interbancarios, así como los gastos de emisión y descuento por colocación de deuda. La amortización con base en el plazo del crédito de los costos y gastos asociados por el otorgamiento inicial del crédito forma parte de los gastos por intereses.

#### v) Comisiones y tarifas cobradas y pagadas

Los ingresos por comisiones y tarifas se reconocen en una cantidad que refleja la contraprestación a la que la Sociedad espera tener derecho a cambio de la prestación de los servicios.

Las comisiones y tarifas cobradas y pagadas son aquellas generadas por la prestación de servicios entre otros, de manejo, transferencia, custodia o administración de recursos.

#### w) Información financiera por segmentos

La NIF B-5 "Información financiera por segmentos" (NIF B-5), requiere que la Sociedad analice su estructura de organización y su sistema de presentación de información, con el objetivo de identificar segmentos.

38.

En la Nota 30 se muestran los resultados asignados en cada segmento operativo identificado por la Sociedad, siendo estos el otorgamiento de créditos y el arrendamiento operativo. Estos componentes son regularmente revisados con el fin de asignar los recursos monetarios adecuados para su operación y evaluación de desempeño.

**x) Pasivos, provisiones, pasivos contingentes y compromiso**

Los pasivos por provisiones se reconocen cuando: (i) existe una obligación presente como resultado de un evento pasado; (ii) es probable que se requiera la salida de recursos económicos como medio para liquidar la obligación; y (iii) la obligación puede ser estimada razonablemente.

En el caso de contingencias, la administración evalúa las circunstancias y hechos existentes a la fecha de la preparación de los estados financieros consolidados para determinar la probable, posible o remota salida de recursos de la Sociedad.

Las provisiones por pasivos contingentes se reconocen solamente cuando es probable la salida de recursos para su extinción. Asimismo, los compromisos solamente se reconocen cuando generan una pérdida.

**4. Adopción de nuevos pronunciamientos contables**

**a) Modificaciones regulatorias emitidas por la CNBV**

*Con aplicación a partir de 2023*

El 27 de octubre de 2023, mediante oficio número P-307/2023, la CNBV emitió con carácter temporal los "Criterios contables especiales" en atención al fenómeno hidrometeorológico "Otis" que generó una afectación severa en el estado de Guerrero.

Los criterios contables especiales, aplicables a las instituciones de crédito, con respecto de los créditos de consumo, de vivienda y comerciales para los acreditados que tengan su domicilio o los créditos cuya fuente de pago se localice en las zonas afectadas por el evento indicado, o bien, las que declare la autoridad competente, y que estuvieran clasificados contablemente como cartera de crédito con riesgo de crédito etapa 1 o etapa 2 al 24 de octubre de 2023.

Los efectos contables por la adopción de los criterios contables especiales se describen en la Nota 3h).

*Con aplicación al 1 de enero de 2022*

Mediante resoluciones que modifican las Disposiciones, publicadas en el Diario Oficial de la Federación de fechas 13 de marzo de 2020, 4 de diciembre de 2020 y 30 de diciembre de 2021, la CNBV dio a conocer lo siguiente:

Criterios contables que se modificaron:

- A-2 "Aplicación de normas particulares"
- A-3 "Aplicación de normas generales"
- B-1 "Efectivo y equivalentes de efectivo"
- B-3 "Reportos"
- B-6 "Cartera de crédito"
- B-7 "Bienes adjudicados"
- C-2 "Operaciones de bursatilización"
- D-1 "Estado de situación financiera"
- D-2 "Estado de resultado integral"
- D-3 "Estado de cambios en el capital contable"
- D-4 "Estado de flujos de efectivo"

Criterios contables que se derogaron por la adopción de alguna NIF:

- B-2 "Inversiones en valores"
- B-5 "Derivados y operaciones de cobertura"
- C-1 "Reconocimiento y baja de activos financieros"
- C-3 "Partes relacionadas"
- C-4 "Información por segmentos"

Normas de Información Financiera (NIF) emitidas por el Consejo Mexicano de Normas de Información Financiera, A.C. (CINIF), y referidas en el párrafo 3 del Criterio A-2 "Aplicación de normas particulares" del Anexo 33 cuya aplicación inició el 1 de enero de 2022:

- NIF B-17 "Determinación del valor razonable"
- NIF C-2 "Inversión en instrumentos financieros"
- NIF C-3 "Cuentas por cobrar"
- NIF C-9 "Provisiones, contingencias y compromisos"
- NIF C-10 "Instrumentos financieros derivados y relaciones de cobertura"
- NIF C-14 "Transferencia y baja de activos financieros"
- NIF C-16 "Deterioro de instrumentos financieros por cobrar"
- NIF C-19 "Instrumentos financieros por pagar"
- NIF C-20 "Instrumentos financieros para cobrar principal e interés"
- NIF D-1 "Ingresos por contratos con clientes"
- NIF D-2 "Costos por contratos con clientes"
- NIF D-5 "Arrendamientos"

La mecánica de adopción se ejecutó con base al Proceso de Implementación de Normas Contables, mediante la creación de Proyectos y cumpliendo las siguientes fases en los ejercicios: a) Análisis Normativo, delimitando los impactos y alcance; b) Análisis y confirmación de impactos con las áreas que intervienen; c) Concentración de impactos conceptuales, acciones y responsables de implementación de todas las áreas afectadas, involucrando de la alta dirección; d) Diseño de la solución, implementación y seguimiento.

A continuación, se muestra una descripción sobre los aspectos más relevantes de los nuevos pronunciamientos contables que entraron en vigor a partir del 1 de enero de 2022, así como la naturaleza y el efecto contable derivado de su adopción.

**b) Criterios contables que se modifican a partir del 1 de enero de 2022**

**A-2 "Aplicación de normas particulares".** Se adicionan aclaraciones que adecuen las normas particulares de reconocimiento, valuación, presentación y, en su caso, revelación de las NIF a las que se debe adaptar la Sociedad, considerando la adopción de varias NIF a partir del 1 de enero de 2022.

Las modificaciones al criterio contable A-2 no tienen efectos en los estados financieros de la Sociedad.

**B-1 "Efectivo y equivalentes de efectivo".** Se modifica el nombre en el rubro dentro de los estados de situación financiera y de flujos de efectivo y en el criterio contable, así mismo se incluyen dentro de este concepto los instrumentos financieros de alta liquidez que son los valores cuyo plazo de vencimiento se prevé dentro de un máximo de 48 horas a partir de su adquisición, generan rendimientos y tienen riesgos poco importantes de cambios de valor.

La Sociedad reconoció el efecto inicial por la entrada en vigor de las modificaciones a este criterio contable, el cual considera inmaterial para efectos de los estados financieros, en su conjunto.

**B-3 "Reportos".** Establece que para efectos de compensación entre activos y pasivos financieros actuando la entidad como reportadora, deberá atenderse lo señalado en la NIF B-12 "Compensación de activos financieros y pasivos financieros".

La Sociedad reconoció el efecto inicial por la entrada en vigor de las modificaciones a este criterio contable, el cual considera inmaterial para efectos de los estados financieros, en su conjunto.

**B-6 "Cartera de crédito".** Se modifica sustancialmente el criterio contable, donde resaltan los siguientes cambios:

- Se establece que la valuación de la cartera de crédito se realiza conforme al modelo de negocio.
- Se establece el modelo de negocio para cobrar principal e interés a la cartera de crédito, si el objetivo del modelo de negocio es conservarla para cobrar flujos de efectivo contractuales en fechas preestablecidas que corresponden únicamente a pagos de principal e interés sobre el monto del principal pendiente de pago. De no cumplirse lo anterior, debe tratarse, conforme a lo establecido en la NIF C-2 "Inversión en instrumentos financieros".

- La cartera se valorará a costo amortizado a través del método de interés efectivo, el cual deberá incluir los incrementos por el interés efectivo devengado, las disminuciones por la amortización de los costos de transacción y de las partidas cobradas por anticipado, así como las disminuciones por los cobros de principal e intereses y por la estimación preventiva para riesgos crediticios.
- Se elimina la clasificación de cartera vigente y vencida y se establece una clasificación por etapas de riesgo de crédito (etapa 1, etapa 2 y etapa 3).
- Se calculará una utilidad o pérdida por renegociaciones o renovaciones parciales efectuadas cuando la cartera de crédito se encuentre clasificada en etapas de riesgo de crédito 1 y 2, misma que deberá reconocerse en los resultados del ejercicio dentro de los rubros "Ingresos por intereses" y "Gastos por intereses".
- Se modifica de 60 a 90 días naturales de vencido para que los créditos revolventes sean clasificados como cartera de crédito con riesgo de crédito etapa 3.
- El saldo pendiente de amortizar de los costos de transacción y de las comisiones cobradas por el otorgamiento del crédito, se deberán reconocer en los resultados del ejercicio al ser traspasados los créditos que le dieron origen a cartera de crédito con riesgo de crédito etapa 3.

La Sociedad optó por la facilidad emitida por el regulador, para que durante el ejercicio 2022 se siga utilizando la tasa de interés contractual para el devengo de los intereses de la cartera de crédito, así como la aplicación del método en línea recta para el reconocimiento de las comisiones de originación y el devengo de los costos de transacción, como lo establece el criterio contable B-6 vigente hasta el 31 de diciembre de 2021, lo cual ya ha sido notificado a la autoridad.

La modificación no tuvo un impacto material sobre los flujos de efectivo generados de actividades de operación, inversión y de financiamiento, ni en las utilidades por acción básicas y diluidas de la Sociedad.

A continuación describe la naturaleza de dichos ajustes:

*(a) Clasificación y valuación*

La Sociedad efectuó cumple con el modelo de negocio a costo amortizado, cuyo objetivo es mantener los activos financieros para recibir los flujos de efectivo contractuales y cumple con la evaluación de si los flujos contractuales corresponden solo a pagos de principal e intereses con la finalidad de mantenerlo hasta su vencimiento.

Se han ratificado los modelos de negocio a costo amortizado ante el Comité de Crédito y se han comunicado las evaluaciones de solo pago de principal e intereses para los créditos individualizados y de los productos estandarizados.



Por otro lado, la modificación de la estructura en la división por etapas de la cartera de crédito provocó que fuese necesario modificar el cálculo de la estimación preventiva para riesgos crediticios. La nueva calificación de la reserva provocó una liberación de la reserva para la cartera de crédito que entre en la nueva calificación de etapa 1.

*(b) Otros ajustes*

Además de los ajustes descritos anteriormente, tras las modificaciones al criterio contable B-6, fueron ajustadas, si fue necesario, otras partidas de los estados financieros, tales como impuestos diferidos, impuesto sobre la renta pagado, resultados por intermediación, participaciones no controladoras y utilidades acumuladas. El efecto acumulado al 1 de enero de 2022 es de \$318,429 como se observa en el estado de cambios en el capital contable.

**B-7 "Bienes adjudicados"**. Se modifica la determinación del valor del bien adjudicado a registrar de la siguiente forma:

- Cuando la intención es recuperar el monto a cobrar a través de la venta de los bienes adjudicados, el reconocimiento contable de los bienes adjudicados será el que resulte menor entre el valor bruto en libros del activo que dio origen a la adjudicación, sin deducir la estimación preventiva para riesgos crediticios que se haya reconocido hasta esa fecha, y el valor neto de realización de los activos recibidos.
- Cuando la intención es utilizar el activo adjudicado para las actividades propias de la entidad, el reconocimiento contable de los bienes adjudicados será el que resulte menor entre el valor bruto en libros del activo que dio origen a la adjudicación o el valor razonable del activo recibido.

La Sociedad reconoció el efecto inicial por la entrada en vigor de las modificaciones a este criterio contable, el cual considera inmaterial para efectos de los estados financieros, en su conjunto.

**D-1 "Estado de situación financiera"**. Se cambió el nombre del estado financiero, de balance general a estado de situación financiera, incluyendo los cambios en los nombres de varios rubros conforme a los nuevos criterios de contabilidad.

Las modificaciones al criterio contable D-1 no tienen efectos en los estados financieros de la Sociedad.

**D-2 "Estado de resultado integral"**. Se cambió el nombre del estado financiero, de estado de resultados a estado de resultado integral, incluyendo los cambios en los nombres de varios rubros conforme a los nuevos criterios de contabilidad.

Las modificaciones al criterio contable D-2 no tienen efectos en los estados financieros de la Sociedad.

D-3 "Estado de cambios en el capital contable". Se cambio el nombre del estado financiero de estado de variaciones en el capital contable a estado de cambios en el capital contable, incluyendo los cambios en los nombres de varios rubros conforme a los nuevos criterios contabilidad.

Las modificaciones al criterio contable D-3 no tienen efectos en los estados financieros de la Sociedad.

*(c) NIF que se adoptan por los criterios contables a partir del 1 de enero de 2022*

#### *Valor razonable*

NIF B-17 "Determinación del valor razonable". Define al valor razonable, como el precio de salida que sería recibido por vender o pagar un activo para transferir un pasivo, en una transacción ordenada entre participantes del mercado a la fecha de valuación. Se menciona que el valor razonable, es una determinación basada en el mercado y no en un valor específico de un activo o un pasivo y que, al determinar el valor razonable, la entidad debe utilizar supuestos que los participantes del mercado usarían al fijar el precio de un activo o un pasivo en las condiciones actuales del mercado a una fecha determinada, incluyendo los supuestos sobre el riesgo.

Como resultado de ello, la intención de la Sociedad para mantener un activo o liquidar, o de alguna otra forma satisfacer un pasivo, no es relevante en la determinación del valor razonable.

#### *Baja de activos financieros*

NIF C-14 "Transferencia y baja de activos financieros". El principal cambio contenido en esta norma corresponde al principio de cesión de riesgos y beneficios de la propiedad del activo financiero, como condición fundamental para darlo de baja. Esto significa que cuando las entidades comerciales, industriales y de servicios descuenten cuentas o documentos por cobrar con recurso, no podrán presentar el monto del descuento como un crédito a las cuentas y documentos por cobrar, sino como un pasivo. De igual manera, las entidades financieras no podrán dar de baja el activo financiero con una simple cesión del control sobre el activo.

#### *Instrumentos financieros*

NIF C-2 "Inversiones en Instrumentos Financieros". Descarta el concepto de intención de adquisición y utilización de una inversión en un instrumento financiero de deuda o capital para determinar su clasificación. En su lugar se adopta el concepto de modelo de negocio de la administración de las inversiones en instrumentos financieros para obtener flujos de efectivo. De esta manera, el estado de situación financiera presenta por separado los instrumentos financieros en el activo considerando si su riesgo principal es de crédito o de mercado, o de ambos, de acuerdo con la estrategia de la Sociedad. Al eliminar el concepto de intención para su adquisición, se eliminan las categorías de instrumentos financieros para negociar, conservados a vencimiento y disponibles para la venta, clasificándose como sigue de acuerdo al modelo de negocio para su administración: Instrumentos Financieros para Cobrar Principal e Interés (IFCPI), Instrumentos Financieros para Cobrar o Vender (IFCV), e Instrumentos financieros negociables (IFN).

**NIF C-3 "Cuentas por cobrar".** Las principales características emitidas para esta NIF, se muestran a continuación:

Especifica que las cuentas por cobrar que se basan en un contrato representan un instrumento financiero, en tanto que algunas de las otras cuentas por cobrar generadas por una disposición legal o fiscal, pueden tener ciertas características de un instrumento financiero, tal como generar intereses, pero no son en sí instrumentos financieros.

- Establece que la estimación para incobrabilidad para cuentas por cobrar comerciales se reconoce desde el momento en que se devenga el ingreso, con base en las pérdidas crediticias esperadas.
- Establece que, desde el reconocimiento inicial, deberá considerarse el valor del dinero en el tiempo, por lo que, si el efecto del valor presente de la cuenta por cobrar es importante en atención a su plazo, deberá ajustarse con base en dicho valor presente. El efecto del valor presente es material cuando se pacta el cobro de la cuenta por cobrar, total o parcialmente, a un plazo mayor de un año, ya que en estos casos existe una operación de financiamiento.

La Administración reconoció el efecto inicial por la entrada en vigor de esta norma, el cual considera inmaterial para efectos de los estados financieros, en su conjunto.

**NIF C-9 "Provisiones, contingencias y compromisos".** Deja sin efecto el Boletín C-9 "Pasivo, por lo que se refiere a provisiones, activos y pasivos contingentes y compromisos"; se disminuye su alcance al reubicar el tema relativo al tratamiento contable de pasivos financieros en la NIF C-19 "Instrumentos financieros por pagar" y se modifica la definición de pasivo, eliminando el calificativo de "virtualmente ineludible" e incluyendo el término "probable".

La Administración reconoció el efecto inicial por la entrada en vigor de esta norma, el cual considera inmaterial para efectos de los estados financieros en su conjunto.

**NIF C-10 "Instrumentos financieros derivados y relaciones de cobertura".** Tiene como objetivo establecer las normas de valuación, presentación y revelación para el reconocimiento inicial y posterior de los instrumentos financieros derivados (IFD) y de las relaciones de cobertura, en los estados financieros de la Sociedad.

La Administración reconoció el efecto inicial por la entrada en vigor de esta norma, el cual considera inmaterial para efectos de los estados financieros, en su conjunto.

**NIF C-16 "Deterioro de instrumentos financieros por cobrar".** Se establece que las pérdidas crediticias esperadas no son las pérdidas constatadas a la fecha de los estados financieros, si no las pérdidas devengadas en los instrumentos financieros por cobrar (IFC) que podrían evidenciarse con posterioridad en atención a su probabilidad de incumplimiento y su severidad de la pérdida. Por lo tanto, su reconocimiento podría iniciar desde que se genera el IFC, si es que ya existe un riesgo de crédito, aun cuando éste sea mínimo en ese momento.

Señala que, para determinar el reconocimiento de la pérdida esperada, deberá considerarse la experiencia histórica que tenga la entidad de pérdidas crediticias, las condiciones actuales y los pronósticos razonables y sustentables de los diferentes eventos futuros cuantificables que pudieran afectar el importe de los flujos de efectivo futuros por recuperar de los IFC.

Para efectos de la NIF C-16, no se incluyen los activos derivados de las operaciones a que se refiere el criterio B-6 Cartera de crédito, emitido por la CNBV, ya que las normas para la valuación, presentación y revelación de tales activos se encuentran contempladas en el mencionado criterio.

La Administración reconoció el efecto inicial por la entrada en vigor de esta norma, el cual considera inmaterial para efectos de los estados financieros, en su conjunto.

**NIF C-19 "Instrumentos financieros por pagar"**. Las principales características emitidas para esta NIF, se muestran a continuación:

- Se establece la posibilidad de valorar, subsecuentemente a su reconocimiento inicial, ciertos pasivos financieros a su valor razonable, cuando se cumplen ciertas condiciones.
- Valorar los pasivos a largo plazo a su valor presente en su reconocimiento inicial.
- Al reestructurar un pasivo, sin que se modifiquen sustancialmente los flujos de efectivo futuros para liquidar el mismo, los costos y comisiones erogados en este proceso afectarán el monto del pasivo y se amortizarán sobre una tasa de interés efectiva modificada, en lugar de afectar directamente la utilidad o pérdida neta.
- Incorpora lo establecido en la IFRIC 19 "Extinción de Pasivos Financieros con Instrumentos de Capital", tema que no estaba incluido en la normativa existente.
- El efecto de extinguir un pasivo financiero debe presentarse como un resultado financiero en el estado de resultado integral.
- Introduce los conceptos de costo amortizado para valorar los pasivos financieros y el de método de interés efectivo, basado en la tasa de interés efectiva.

La Administración reconoció el efecto inicial por la entrada en vigor de esta norma, el cual considera inmaterial para efectos de los estados financieros, en su conjunto.

**NIF C-20 "Instrumentos financieros para cobrar principal e interés"**. Las principales características emitidas para esta NIF, se muestran a continuación:

- Se modifica la forma de clasificar los instrumentos financieros en el activo, ya que se descarta el concepto de intención de adquisición y tenencia de estos para determinar su clasificación, en su lugar se adopta el concepto de modelo de negocios de la administración.
- En esta clasificación se agrupan los instrumentos financieros cuyo objetivo es cobrar los flujos de efectivo contractuales y obtener una ganancia por el interés contractual que estos generan, teniendo una característica de préstamo.
- Incluyen tanto los instrumentos financieros generados por ventas de bienes o servicios, arrendamientos financieros o préstamos, como los adquiridos en el mercado.

La modificación no tuvo un impacto material sobre los flujos de efectivo generados de actividades de operación, inversión y de financiamiento, ni en las utilidades por acción básicas y diluidas de la Sociedad.

#### *Ingresos y costos por contratos con clientes*

Los ingresos por intereses y comisiones derivados del otorgamiento de créditos están fuera del alcance de las NIF D-1 y D-2, ya que las normas para la valuación, presentación y revelación de estas operaciones se encuentran contempladas en el criterio contable B-6 Cartera de crédito, emitido por la CNBV.

La NIF D-1 requiere que las entidades apliquen juicios, tomando en cuenta todos los hechos y circunstancias relevantes al aplicar cada paso del modelo a sus contratos con clientes, y requiere que los ingresos ordinarios se reconozcan en un importe que refleje la contraprestación a la que una entidad espera tener derecho a cambio de transferir bienes o servicios a un cliente. La NIF D-2 "Costos por contratos con clientes" ("NIF D-2") establece la contabilidad de los costos incrementales de obtener un contrato y los costos directamente relacionados con el cumplimiento de un contrato. Además, la norma requiere que se realicen amplias revelaciones.

La Sociedad adoptó las nuevas normas de ingresos utilizando el método de aplicación retrospectiva con el efecto acumulado de la aplicación inicial reconocido sólo en la fecha de aplicación inicial que es el 1 de enero de 2022. Bajo este método, las normas se podrán aplicar ya sea a todos los contratos a la fecha de aplicación inicial o sólo a los contratos que no se hayan celebrado hasta esa fecha.

Muchos de los flujos de ingresos de la Sociedad (por ejemplo, ingresos por intereses, ganancias y pérdidas en instrumentos financieros) están fuera del alcance de las nuevas normas de ingresos y, por lo tanto, la contabilización de esos flujos no cambió como resultado de la adopción de las NIF D-1 y NIF D-2. Los flujos de ingresos de la Sociedad que están dentro del alcance de las NIF D-1 y NIF D-2 se relacionan con ingresos por comisiones y tarifas revelados en la Nota 23.

#### *Arrendamientos*

En estos estados financieros, la Sociedad ha aplicado por primera vez la NIF D-5 "Arrendamientos" ("NIF D-5"). La Comisión efectuó aclaraciones que adecuaron las normas particulares de reconocimiento, valuación, presentación y en su caso revelación de esta NIF a las que se debe adaptar la Sociedad.

La NIF D-5 reemplaza al Boletín D-5 "Arrendamientos" ("Boletín D-5"), y la supletoriedad de la IFRIC 4 "Determinación de si un acuerdo contiene un arrendamiento" ("IFRIC 4"). La NIF D-5 establece los principios para el reconocimiento, la valuación, la presentación y la información a revelar de los arrendamientos y requiere que los arrendatarios contabilicen todos los arrendamientos bajo un único modelo de balance similar al que establecía la contabilización de los arrendamientos financieros de acuerdo con el Boletín D-5.

La contabilidad del arrendador según la NIF D-5 no se modifica sustancialmente respecto a la contabilidad del Boletín D-5. Los arrendadores continuarán clasificando los arrendamientos con los mismos principios de clasificación que en el Boletín D-5 y registrarán dos tipos de arrendamiento: arrendamientos operativos y financieros. Por lo tanto, no se espera que la NIF D-5 tenga algún impacto en los arrendamientos en los que la Sociedad sea el arrendador.

#### *La Sociedad como arrendatario*

La Sociedad optó por utilizar la solución práctica para la transición para no tener que reevaluar si un contrato es, o contiene, un arrendamiento al 1 de enero de 2022. En cambio, la Sociedad aplicó la norma únicamente a los contratos que anteriormente fueron identificados como arrendamientos aplicando el Boletín D-5 y la IFRIC 4 en la fecha de aplicación inicial.

La Sociedad ha celebrado contratos de arrendamiento de maquinaria, automóviles y otro equipo. Antes de adoptar la NIF D-5, la Sociedad clasificaba cada uno de sus arrendamientos (en su carácter de arrendatario) en la fecha de comienzo como un arrendamiento financiero o arrendamiento operativo.

Tras la adopción de la NIF D-5, la Sociedad aplicó un único enfoque para el reconocimiento y valuación de todos sus arrendamientos, con excepción de los arrendamientos a corto plazo y los arrendamientos en los que el activo subyacente es de bajo valor (con base en su importancia relativa). Véase la Nota 3 (u) Arrendamientos para conocer la política contable aplicada a partir del 1 de enero de 2022. La norma establece requisitos específicos y soluciones prácticas para la transición, los cuales fueron aplicados por la Sociedad.

- *Arrendamientos anteriormente clasificados como arrendamientos financieros (capitalizables)*

La Sociedad no modificó los valores en libros iniciales de los activos y pasivos reconocidos a la fecha de aplicación inicial para los arrendamientos anteriormente clasificados como arrendamientos financieros (es decir, activos por derecho de uso y pasivos por arrendamiento valuados por un importe igual al de los activos y pasivos por arrendamiento reconocidos conforme al Boletín D-5). Los requisitos de la NIF D-5 fueron aplicados a dichos arrendamientos a partir del 1 de enero de 2022.

- *Arrendamientos anteriormente clasificados como arrendamientos operativos*

La Sociedad reconoció activos por derecho de uso y pasivos por arrendamiento para aquellos arrendamientos anteriormente clasificados como arrendamientos operativos, excepto por los arrendamientos a corto plazo y los arrendamientos de activos de bajo valor. Los activos por derecho de uso de la mayoría de los arrendamientos fueron reconocidos con base en su valor neto en libros como si la norma siempre se hubiera aplicado, excepto por el uso de la tasa incremental de financiamiento a la fecha de aplicación inicial. En algunos arrendamientos, los activos por derecho de uso fueron reconocidos por un importe igual al de los pasivos por arrendamiento, ajustado por el importe de cualquier pago por arrendamiento acumulado o pagado por anticipado anteriormente reconocido. Los pasivos por arrendamiento fueron reconocidos con base en el valor presente de los pagos por arrendamiento restantes, descontados utilizando la tasa incremental de financiamiento a la fecha de aplicación inicial.

La Sociedad también aplicó las soluciones prácticas disponibles, por lo que:

- Utilizó una única tasa de descuento para un conjunto de arrendamientos con características razonablemente similares.
- Se basó en su evaluación de si los arrendamientos son onerosos inmediatamente antes de la fecha de aplicación inicial.
- Aplicó las exenciones para arrendamientos a corto plazo a los arrendamientos cuyo plazo finaliza dentro de los 12 meses posteriores a la fecha de aplicación inicial.
- Excluyó los costos directos iniciales de la valuación del activo por derecho de uso a la fecha de aplicación inicial
- Utilizó información anteriormente no conocidas, tales como determinar el plazo del arrendamiento cuando el contrato contenía opciones para extender o terminar el arrendamiento.

Con base en lo anterior, al 1 de enero de 2022:

- Se reconocieron activos por derecho de uso por un monto de \$24,656, los cuales se presentaron por separado en el estado de situación financiera.
- Se reconocieron obligaciones adicionales por arrendamiento de \$24,656 en "Pasivos por arrendamiento".
- La adopción de la NIF D-5 no tuvo impacto en las utilidades acumuladas la Sociedad ni en sus ratios de capital.

#### *La Sociedad como arrendador*

Excepto por lo descrito en el siguiente párrafo, no se requiere que un arrendador realice algún ajuste en la transición para arrendamientos en los que participa y debe reconocer esos arrendamientos aplicando la NIF D-5 desde la fecha de aplicación inicial (NIF D-5.82.1).

Un subarrendador:

a. debe evaluar nuevamente los subarrendamientos que fueron clasificados como arrendamientos operativos aplicando el Boletín D-5 y que se mantienen en la fecha de aplicación inicial, para determinar si cada subarrendamiento debe clasificarse como un arrendamiento operativo o un arrendamiento financiero utilizando la NIF D-5, realizando esta evaluación en la fecha de aplicación inicial sobre la base de los términos y condiciones contractuales remanentes del arrendamiento principal y el subarrendamiento en esa fecha;

b. para subarrendamientos clasificados como arrendamientos operativos aplicando el Boletín D-5 pero como arrendamientos financieros utilizando la NIF D-5, debe reconocer el subarrendamiento como un arrendamiento financiero nuevo realizado en la fecha de aplicación inicial.

*(d) Nuevos pronunciamientos contables emitidos los cuáles todavía no entran en vigor*

Los Criterios contables aplicables a instituciones financieras, emitidos por la CNBV, así como las normas, interpretaciones y mejoras emitidas por el CINIF, pero que aún no entran en vigor, hasta la fecha de emisión de los estados financieros de la Sociedad se detallan a continuación.

La Sociedad tiene la intención de adoptarlas, si le son aplicables, en cuanto entren en vigor.

**a) Criterios contables**

A la fecha de emisión de los Estados Financieros adjuntos, la CNBV no ha emitido nuevos criterios contables o modificaciones a los mismos.

**b) Normas de Información Financiera**

**Mejoras a las NIF 2024**

Las modificaciones que generan cambios contables en valuación, presentación o revelación en los estados financieros son las siguientes:

*(i) NIF A-1, Marco Conceptual de las Normas de Información Financiera*

Se incluyó en el Marco Conceptual de las NIF, la definición de entidades de interés público, es decir aquellas que tienen obligación de rendir cuentas al público en general (distintos de los propietarios y administradores), y las bases de separación de revelaciones aplicables a todas las entidades en general (entidades de interés público y entidades que no lo son) y las adicionales obligatorias solo para las entidades de interés público; en convergencia con la tendencia internacional por el análisis realizado por el Consejo Internacional de Normas Contables (IASB, por sus siglas en inglés) para las Normas Internacionales de Información Financiera (IFRS, por sus siglas en inglés).

Las disposiciones de esta Mejora entrarán en vigor a partir del 1 de enero de 2025, permitiéndose su aplicación anticipada para el ejercicio 2024, siempre que la entidad opte por aplicar de manera anticipada las revelaciones señaladas en las NIF particulares de acuerdo con el tipo de entidad que le corresponda. Los cambios contables que surjan, en su caso, deben reconocerse con base en la NIF B-1 "Cambios contables y correcciones de errores".

La adopción de esta Mejora no tendrá efectos en los estados financieros de la Sociedad.

*(ii) NIF C-10, Instrumentos financieros derivados y relaciones de cobertura*

Se incluyó el tratamiento contable de una cobertura de instrumentos financieros de capital valuados a valor razonable a través de otro resultado integral (ORI) conforme lo establece la NIF C-2 "Inversión en instrumentos financieros" para lograr la convergencia con la IFRS 9 "Instrumentos financieros".



50.

Las disposiciones de esta Mejora entrarán en vigor a partir del 1 de enero de 2024, permitiéndose su aplicación anticipada para el ejercicio 2023. Los cambios contables que surjan, en su caso, deben reconocerse con base en la NIF B-1 "Cambios contables y correcciones de errores".

La adopción de esta Mejora no tuvo efectos en los estados financieros de la Sociedad.

(iii) NIF C-2, *Inversión en instrumentos financieros*, NIF B-17, *Determinación del valor razonable*, NIF C-16, *Deterioro de instrumentos financieros por cobrar*, NIF C-20, *Instrumentos financieros para cobrar principal e interés*, INIF 24, *Reconocimiento del efecto de la aplicación de las nuevas tasas de interés de referencia*

Se eliminó el término "instrumentos financieros para cobrar o vender" para sustituirlo por "instrumentos financieros para cobrar y vender", ya que el CINIF observó en la práctica, que el término original podía causar una interpretación errónea, ya que el objetivo principal de dichos instrumentos debe ser obtener una utilidad por su venta, y mientras eso sucede, cobrar los flujos de efectivo contractuales, en el entendido que conforme al modelo de negocio, el objetivo es cumplir con ambas cuestiones; pudiendo al final no venderse por no darse las condiciones de mercado esperadas, lo cual no afectaría su clasificación inicial. La mejora no modifica las siglas con las que comúnmente identificamos a este tipo de instrumentos financieros (IFCV), ni tampoco genera cambios contables en las NIF B-17, C-16, C-20 e INIF 24, sino cambios consecuenciales en las referencias dentro de dichas normas.

Las disposiciones de esta Mejora entrarán en vigor a partir del 1 de enero de 2024, permitiéndose su aplicación anticipada para el ejercicio 2023. Los cambios contables que surjan, en su caso, deben reconocerse con base en la NIF B-1 "Cambios contables y correcciones de errores".

La adopción de esta Mejora no tuvo efectos en los estados financieros de la Sociedad.

(iv) NIF D-4, *Impuestos a la utilidad*

Se aclaró que tasa debe utilizarse para reconocer los activos y pasivos por impuestos a la utilidad causados y diferidos, cuando existieron beneficios en tasas de impuestos del periodo para incentivar la capitalización de utilidades (utilidades no distribuidas). También se incluyeron requerimientos de revelación de impuestos a la utilidad para los casos que establece la mejora. Lo anterior converge con lo establecido en la IAS 12, "Impuesto a las Ganancias".

Las disposiciones de esta Mejora entrarán en vigor a partir del 1 de enero de 2024, permitiéndose su aplicación anticipada para el ejercicio 2023. Los cambios contables que surjan, en su caso, deben reconocerse con base en la NIF B-1 "Cambios contables y correcciones de errores".

La adopción de esta Mejora no tuvo efectos en los estados financieros de la Sociedad.

*(e) Nuevas Normas, Interpretaciones y Mejoras a las NIF que entraron en vigor a partir del 1° de enero de 2023*

La Sociedad no ha adoptado de manera anticipada ninguna otra norma, interpretación, mejora a modificación que ya se haya publicado pero que todavía no esté vigente, aunque dicha norma, mejora o interpretación permita su aplicación anticipada.

A continuación, se muestra una descripción sobre los aspectos más relevantes de los pronunciamientos que entraron en vigor a partir del 1 de enero de 2023:

**Norma de Información Financiera (NIF) A-1 "Marco Conceptual de las Normas de Información Financiera" (vigente para los ejercicios que se iniciaron a partir del 1° de enero de 2023)**

La NIF A-1 "Marco Conceptual de las Normas de Información Financiera" fue emitida por el CINIF en noviembre de 2021 y tiene como objetivo definir y establecer el Marco Conceptual (MC) que da sustento racional a las NIF particulares y a la solución de los problemas que surgen en el reconocimiento contable de las transacciones y otros eventos que afectan económicamente a una entidad.

La nueva NIF A-1 sustituyó a las ocho normas individuales que integraban la Serie NIFA del anterior MC, para conservar la máxima convergencia posible con las Normas Internacionales de Información Financiera (IFRS, por sus siglas en inglés), en donde a diferencia de las NIF mexicanas, el MC no es normativo.

Además, el MC se actualizó para ser consistente con las normas particulares emitidas en los últimos años.

Se consideró que para hacer más práctico y funcional el nuevo MC, la nueva NIF A-1 se integre por diez capítulos. Entre los principales cambios, en relación con el anterior MC, se realizaron ajustes a las definiciones de activo y pasivo, reestructuración de la jerarquía y descripción de las características cualitativas de los estados financieros, cambios en conceptos de valuación, incorporación de requerimientos relacionados con la comunicación efectiva de los estados financieros, y adición de criterios de compensación y agrupación de partidas en normas de presentación y revelación, incorporación de los Reportes Técnicos del CINIF como parte integrante de las NIF, entre otros.

La nueva NIF A-1 entró en vigor para los ejercicios que se iniciaron a partir del 1 de enero de 2023, permitiéndose su aplicación anticipada.

La adopción de la nueva NIF A-1 no tuvo efectos en los estados financieros de la Sociedad.

**Interpretación a las Normas de Información Financiera (INIF) 25 "Reformas al impuesto internacional - Reglas del Pilar 2"**

La INIF 25 "Reformas al impuesto internacional - Reglas del Pilar 2" fue emitida por el CINIF en diciembre de 2023 con el propósito de establecer guías en el reconocimiento de los impuestos a la utilidad derivados de la aplicación de las Reglas del Pilar 2, en conjunto con las disposiciones de la NIF D-4 "Impuestos a la utilidad".

Las Reglas del Pilar 2 son reglas de la Organización para la Cooperación y el Desarrollo Económico (OCDE) publicadas en diciembre de 2021 establecidas como marco de referencia para diversos países alrededor del mundo que reforman las reglas de impuestos internacionales, asegurando que las empresas multinacionales que generan utilidades en una economía digitalizada y globalizada, como en la que nos encontramos actualmente, paguen una tasa de impuestos justa dondequiera que estos operen.

La nueva interpretación establece una excepción temporal a la aplicación de los requerimientos de la NIF D-4, relacionados con los impuestos diferidos derivados de las Reglas del Pilar 2; por lo que una entidad no debe reconocer ni revelar información sobre los activos y pasivos por impuestos diferidos relacionados con los impuestos complementarios derivados de las Reglas del Pilar 2, hasta que el CINIF emita un nuevo pronunciamiento en sentido contrario. Esta decisión es consistente con la tendencia internacional y por lo tanto, converge con lo establecido en las modificaciones a la IAS 12, "Impuesto a las Ganancias", publicadas en mayo de 2023.

La INIF 25 entró en vigor para los ejercicios iniciados a partir del 1 de enero de 2023.

La adopción de la INIF 25 no tuvo efectos en los estados financieros de la Sociedad.

### **Mejoras a las NIF 2023**

Las modificaciones que generan cambios contables en valuación, presentación o revelación en los estados financieros son las siguientes:

#### **(i) NIF B-11, *Disposición de activos de larga duración y operaciones discontinuadas* y NIF C-11, *Capital contable***

Se incluyeron precisiones sobre la valuación y revelación relacionada con la entrega de activos de larga duración para liquidar un dividendo o un reembolso de capital a los propietarios de una entidad, describiendo que cualquier diferencia entre el valor en libros de los activos entregados a los propietarios y el monto del dividendo o del reembolso de capital pagado debe reconocerse en las utilidades acumuladas, como una transacción entre accionistas; acompañando la respectiva revelación desde el momento en que el activo o grupo de activos haya sido clasificado como mantenido para distribuir a los propietarios y también en el momento de la liquidación.

Por lo anterior, también se realizaron adecuaciones a la NIF C-11 para mantener la consistencia entre ambas normas contables.

Esta mejora a las NIF B-11 y C-11, representa una diferencia con la IFRIC 17 "Distribuciones a los Propietarios, de Activos Distintos al Efectivo", en donde la diferencia en valuación antes descrita se reconoce en el resultado del periodo y los dividendos por pagar se reconocen al valor razonable del activo entregado.

Las disposiciones de esta Mejora entraron en vigor a partir del 1 de enero de 2023, permitiéndose su aplicación anticipada. Los cambios contables que surjan, en su caso, deben reconocerse con base en la NIF B-1 "Cambios contables y correcciones de errores".

La adopción de esta Mejora no tuvo efectos en los estados financieros de la Sociedad.

*(ii) NIF B-15, Conversión de monedas extranjeras*

Se incluyeron precisiones adicionales sobre la solución práctica por la excepción en el proceso de conversión cuando la moneda de registro y la de informe sean iguales y a su vez, diferentes a la moneda funcional, con el propósito de asegurar un claro entendimiento y aplicación de la solución práctica.

Las precisiones aclaran que la excepción en el proceso de conversión a la moneda funcional se permite cuando los estados financieros son exclusivamente para fines legales y fiscales de entidades que no tienen subsidiarias ni controladora, o se trata de subsidiarias, asociadas o negocios conjuntos y, en ambos casos, además no tienen usuarios que requieren estados financieros preparados considerando los efectos de la conversión a la moneda funcional.

Las disposiciones de esta Mejora entraron en vigor a partir del 1 de enero de 2023, permitiéndose su aplicación anticipada. Los cambios contables que surjan, en su caso, deben reconocerse con base en la NIF B-1 "Cambios contables y correcciones de errores".

La adopción de esta Mejora no tuvo efectos en los estados financieros de la Sociedad.

*(f) Nuevas Normas, Interpretaciones y Mejoras a las NIF que entraron en vigor a partir del 1° de enero de 2022*

A continuación se muestra una descripción sobre los aspectos más relevantes de los pronunciamientos que entraron en vigor a partir del 1 de enero de 2022:

**Norma de Información Financiera (NIF) C-15 "Deterioro en el valor de los activos de larga duración" (vigente para los ejercicios que se iniciaron a partir del 1° de enero de 2022)**

La NIF C-15 "Deterioro en el valor de los activos de larga duración" fue emitida por el CINIF en diciembre de 2020 y tiene como objetivo establecer el reconocimiento contable de una pérdida por deterioro en el valor de los activos de larga duración, así como de su reversión.

La NIF C-15 reemplazó al Boletín C-15 "Deterioro en el valor de los activos de larga duración y su disposición", y entre los cambios de esta nueva NIF, se encuentran los siguientes: nuevos ejemplos de indicios para evaluar la existencia de deterioro, cambios en el requerimiento de usar el precio neto de venta, por el uso de valor razonable menos los costos de disposición, para llevar a cabo las pruebas de deterioro, la opción del uso de estimaciones de los flujos de efectivo futuros y de una tasa de descuento en términos reales, nuevas normas para el tratamiento de flujos de efectivo futuros en moneda extranjera en la determinación del monto recuperable, nuevas normas sobre la asignación del crédito mercantil a nivel de una unidad generadora de efectivo (UGE) y el reconocimiento de su deterioro, eliminación del cálculo de deterioro a través del valor a perpetuidad en los activos intangibles de vida útil indefinida, modificando su prueba de deterioro, nuevas normas sobre la determinación de deterioro en los activos corporativos; y en consecuencia de los cambios antes descritos, se modifican las normas de revelación.

La NIF C-15 entró en vigor para los ejercicios que se iniciaron a partir del 1 de enero de 2022, permitiéndose su aplicación anticipada.

La adopción de la NIF C-15 no tuvo efectos en los estados financieros de la Sociedad.

#### **Mejoras a las NIF 2022**

Las modificaciones que generan cambios contables en valuación, presentación o revelación en los estados financieros son las siguientes:

##### **(i) NIF B-15, *Conversión de monedas extranjeras***

Se incluyeron precisiones sobre la solución práctica por la excepción en el proceso de conversión, cuando la moneda de registro y la de informe sean iguales y a su vez, diferentes a la moneda funcional, que antes se incluían en la INIF 15, que como consecuencia de la Mejora, dicha INIF, se derogó.

Podrán utilizar la solución práctica, aquellas entidades que preparen estados financieros exclusivamente para fines legales y fiscales, que sean entidades individuales que no tienen subsidiarias ni controladora, o usuarios que requieran estados financieros completos preparados considerando los efectos de la conversión a la moneda funcional.

Asimismo, también subsidiarias, asociadas o negocios conjuntos que no tienen usuarios que requieran estados financieros completos preparados considerando los efectos de la conversión a la moneda funcional.

Las disposiciones de esta Mejora entraron en vigor a partir del 1 de enero de 2022, permitiéndose su aplicación anticipada para el ejercicio 2021. Los cambios contables que surjan, en su caso, se reconocieron en forma prospectiva.

La Comisión efectuó aclaraciones que adecuaron las normas particulares de reconocimiento, valuación, presentación y en su caso revelación de esta NIF a las que se debe adaptar la Sociedad.

La adopción de esta Mejora no tuvo efectos en los estados financieros de la Sociedad.

(ii) NIF D-3, *Beneficios a los empleados*

Se incluyó el procedimiento que debe realizarse para determinar la PTU diferida en los casos en que se considere que el pago de la PTU en periodos futuros será a una tasa menor que la tasa legal vigente, como consecuencia del cambio en la determinación de la PTU causada con la entrada en vigor de la reforma de subcontratación laboral.

El procedimiento incluye la elaboración de proyecciones financieras y fiscales para realizar la mejor estimación posible de la tasa con la que se materializarán las diferencias temporales para determinar la PTU diferida. También podría realizarse dicha estimación con base en la tasa de PTU causada del ejercicio actual.

Las disposiciones de esta Mejora entraron en vigor a partir del 1 de enero de 2022, permitiéndose su aplicación anticipada para el ejercicio 2021. Los cambios contables que surjan, en su caso, se reconocieron en forma prospectiva.

La Comisión efectuó aclaraciones que adecuaron las normas particulares de reconocimiento, valuación, presentación y en su caso revelación de esta NIF a las que se debe adaptar la Sociedad.

La adopción de esta Mejora no tuvo efectos en los estados financieros de la Sociedad.

(iii) NIF B-1, *Cambios contables y correcciones de errores*

Se eliminó el requerimiento de revelar información financiera proforma, cuando ocurre un cambio en la estructura de una entidad económica. También se precisó que cuando ocurra un cambio en la estructura de una entidad económica se debe revelar el efecto del cambio sobre los ingresos, así como sobre la utilidad neta e integral o en el cambio neto en el patrimonio y, en su caso, en la utilidad por acción de cada uno de los periodos que se presenten comparativos con los del ejercicio en el cual ocurre el cambio.

Las disposiciones de esta Mejora entraron en vigor a partir del 1 de enero de 2022, permitiéndose su aplicación anticipada para el ejercicio 2021. Los cambios contables que surjan, en su caso, se reconocieron en forma prospectiva.

La adopción de esta Mejora no tuvo efectos en los estados financieros de la Sociedad.

56.

(iv) NIF B-10, *Efectos de la inflación*

Se precisó que las revelaciones sobre inflación, cuando una entidad opera en un entorno económico no inflacionario, se condicionan a situaciones relevantes, por ejemplo, cuando se visualice que la inflación está incrementando y pudiera llevar a un cambio de entorno inflacionario.

Las disposiciones de esta Mejora entraron en vigor a partir del 1 de enero de 2022, permitiéndose su aplicación anticipada para el ejercicio 2021. Los cambios contables que surjan, en su caso, se reconocieron en forma prospectiva.

La Comisión efectuó aclaraciones que adecuaron las normas particulares de reconocimiento, valuación, presentación y en su caso revelación de esta NIF a las que se debe adaptar la Sociedad.

La adopción de esta Mejora no tuvo efectos en los estados financieros de la Sociedad.

5. Posición en moneda extranjera

Los activos y pasivos monetarios, en moneda extranjera, al 31 de diciembre de 2023 y 2022, se muestran a continuación:

	2023	2022
Activos (principalmente cartera de crédito, depósitos en bancos del extranjero y compraventa de divisas)	\$ 69,861	\$ 45,949
Pasivos (principalmente préstamos bancarios y acreedores diversos y otras cuentas por pagar (Nota 16))	( 72,502)	( 41,733)
Posición (pasiva) activa, neta	\$ ( 2,641)	\$ 4,216
Posición (pasiva) activa valorizada en pesos, neta	\$ ( 44,809)	\$ 82,250

El tipo de cambio de la jornada publicado por el Banco de México del peso en relación con el dólar, al 31 de diciembre de 2023 y 2022, fue de \$16.9666 y \$19.5089 pesos por dólar, respectivamente.

6. Efectivo y equivalentes de efectivo

La integración de este rubro al 31 de diciembre de 2023 y 2022 se muestra a continuación:

	2023	2022
Depósitos en bancos del país	\$ 139,395	\$ 150,285
Depósitos en bancos del extranjero	16,511	765
Efectivo y equivalentes de efectivo restringido:		
Depósitos en bancos del país	232,610	120,674
	\$ 388,516	\$ 271,724

## 7. Cartera de crédito

### a) Clasificación de la cartera de crédito comercial

La clasificación de los créditos comerciales por nivel de riesgo, por tipo de crédito y por tipo de moneda al 31 de diciembre de 2023 y 2022, se muestra a continuación:

	Etapa 1			Etapa 2			Etapa 3			Total cartera	Partidas diferidas	Cartera neta
	Moneda nacional	Dólares valorizados	Total	Moneda nacional	Dólares valorizados	Total	Moneda nacional	Total				
<b>Al 31 de diciembre de 2023</b>												
Operaciones de arrendamiento financiero	\$ 4,219,900	\$ 208,238	4,428,138	217,051	\$ 1,587	218,638	108,732	108,732	4,705,508	( 45,847)	\$4,709,661	
Operaciones con garantía hipotecaria	53,488	16,002	69,490				1,286	1,286	70,776	( 362)	70,414	
Otros créditos	186,896	4,111	190,807	32,930	296	34,226	83,021	83,021	308,054	457	308,511	
Créditos en cuenta corriente	1,804,430	707,013	2,571,443						2,571,443		2,571,443	
Operaciones prestatarias	3,818,911	77,649	3,896,560	133,290	2,407	135,697	103,567	103,567	4,135,824	( 38,842)	4,096,982	
Operaciones de factoring financiero		93,039	93,039						93,039		93,039	
Actividad empresarial o comercial	10,143,425	1,108,052	11,249,477	384,271	4,290	388,561	296,606	296,606	11,934,644	( 82,594)	11,852,050	
Entidades financieras no bancarias	11,558		11,558						11,558	( 162)	11,376	
<b>\$ 10,154,983</b>	<b>\$ 1,108,052</b>	<b>11,261,035</b>	<b>\$384,271</b>	<b>4,290</b>	<b>388,561</b>	<b>296,606</b>	<b>296,606</b>	<b>11,946,202</b>	<b>( 82,770)</b>	<b>11,863,432</b>		
<b>Al 31 de diciembre de 2022</b>												
Operaciones de arrendamiento financiero	\$ 3,918,567	\$ 196,553	4,115,120	148,254	\$ 4,604	152,858	189,541	189,541	4,457,519	( 43,169)	4,414,350	
Operaciones con garantía hipotecaria	22,300	20,186	42,486	209		209	47,731	47,731	90,426	( 430)	89,996	
Otros créditos	220,218	3,736	223,954	68,204		68,204	129,800	129,800	422,078	478	422,556	
Créditos en cuenta corriente	3,040,430	14,923	3,055,353				46,799	46,799	3,102,152	( 4)	3,102,148	
Operaciones prestatarias	3,380,937	64,474	3,445,411	71,767		71,767	121,764	121,764	3,638,942	( 36,681)	3,602,261	
Operaciones de factoring financiero		550,095	550,095						550,095		550,095	
Actividad empresarial o comercial	10,582,452	849,967	11,432,419	288,494	4,604	293,098	535,695	535,695	12,261,212	( 79,800)	12,181,406	
Entidades financieras no bancarias	17,627		17,627						17,627	( 286)	17,341	
<b>\$ 10,600,879</b>	<b>\$ 849,967</b>	<b>11,450,045</b>	<b>288,494</b>	<b>4,604</b>	<b>293,098</b>	<b>535,695</b>	<b>535,695</b>	<b>12,278,839</b>	<b>( 80,026)</b>	<b>12,198,747</b>		



*Cartera de crédito con riesgo de crédito etapa 3*

A continuación se presenta la clasificación de la cartera con riesgo de crédito etapa 3 de acuerdo a su antigüedad al 31 de diciembre de 2023 y 2022.

2023	1 a 180	181 a 365	1 a 2 años	Más de 2 años	Total
Operaciones de arrendamiento financiero	\$ 54,755	\$ 28,009	\$ 21,312	\$ 4,656	\$ 108,732
Operaciones con garantía hipotecaria	-	-	1,286	-	1,286
Otros créditos	50,520	25,054	7,281	166	83,021
Operaciones prendarias	62,183	16,998	24,386	-	103,567
<b>Total</b>	<b>\$ 167,458</b>	<b>\$ 70,061</b>	<b>\$ 54,265</b>	<b>\$ 4,822</b>	<b>\$ 296,606</b>

2022	1 a 180	181 a 365	1 a 2 años	Más de 2 años	Total
Operaciones de arrendamiento financiero	\$ 105,102	\$ 14,063	\$ 70,376	\$ -	\$ 189,541
Operaciones con garantía hipotecaria	47,731	-	-	-	47,731
Otros créditos	101,195	8,571	20,029	65	129,860
Operaciones prendarias	12,156	-	34,643	-	46,799
Créditos en cuenta corriente	28,222	60,759	32,783	-	121,764
<b>Total</b>	<b>\$ 294,406</b>	<b>\$ 83,393</b>	<b>\$ 157,831</b>	<b>\$ 65</b>	<b>\$ 535,695</b>

Cuando se tiene conocimiento de que el acreditado es declarado en concurso mercantil, el crédito se clasifica como cartera de crédito con riesgo de crédito etapa 3, exceptuando los crédito por los que se continúe recibiendo pagos y que fueron otorgados con la finalidad de mantener la operación ordinaria de la empresa y la liquidez necesaria durante la tramitación del concurso mercantil de acuerdo con lo previsto por la fracción VIII del artículo 43 de la Ley de Concursos Mercantiles "LCM", o bien, por haber otorgado al amparo del artículo 75 en relación con las fracciones II y III del artículo 224 de la LCM.

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, el monto de los créditos de acreditados declarados en concurso, conforme al párrafo anterior, se muestra a continuación:

Saldos de la cartera	2023	2022
Art. 43 Fracc VII	\$ 5,606	\$ 11,689

A continuación, se presenta un análisis de los movimientos de la cartera de crédito con riesgo de crédito 3 por el periodo terminado el 31 de diciembre de 2023 y 2022:

A continuación, se presenta un análisis de los movimientos de la cartera de crédito con riesgo de crédito 3 por el periodo terminado el 31 de diciembre de 2023 y 2022:

	2023	2022
Saldo al principio del año	\$ 535,695	\$ 600,021
Adopción inicial	-	262,563
Adjudicaciones	( 39,691)	( 19,917)
Castigos	( 291,553)	( 473,114)
Cobranza	( 301,858)	( 390,361)
Traspaso de Etapa 1 y 2 a 3 <sup>(1)</sup>	309,472	904,487
Traspaso de Etapa 3 a 1 y 2	110,543	( 389,737)
Depósitos NAFIN	( 26,002)	41,753
Saldo al final del año	<u>\$ 296,606</u>	<u>\$ 535,695</u>

<sup>(1)</sup> La razón principal de la variación entre la clasificación a la etapa 3, es como sigue:

- Clasificación por adopción inicial de IFRS9, por: \$262M
- Restructura de cliente UNNE por \$142M

Por otra parte, los criterios de etapa 3 durante 2023, representaron un incremento natural en esta etapa, adicional a la antigüedad, como el tema de la capacidad de pago. Adicionalmente el fenómeno de COVID no tuvo una afectación inmediata en los años 2020 y 2021, dándose un mayor incumplimiento en clientes durante el 2022.

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, los intereses devengados no cobrados de la cartera de crédito reconocidos en cuentas de orden y que hasta su cobro se reconocerán en los resultados del ejercicio, ascienden a \$50,574 y \$57,316.

Los vencimientos por año de la cartera de crédito se analizan como sigue:

Año de vencimiento	2023	2022
2023	\$ -	\$ 7,037,559
2024	6,281,487	2,397,120
2025	2,600,111	1,714,511
2026	1,726,112	831,130
2027	951,077	253,696
2028	352,907	44,823
2029	34,508	-
	<u>\$ 11,946,202</u>	<u>\$ 12,278,839</u>

#### *Concentración de riesgos:*

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, la cartera de la Sociedad está conformada por créditos otorgados a personas físicas y a empresas medianas, sin que exista un acreditado con un riesgo de crédito mayor del 10% de la cartera total.

60.

A continuación se detalla la concentración por zona geográfica de la cartera de crédito al 31 de diciembre de 2023 y 2022.

	2023	
	Cartera	%
Norte <sup>(1)</sup>	\$ 5,576,702	47%
Occidente <sup>(2)</sup>	2,594,234	22%
Ciudad de México y Estado de México	2,265,974	18%
Centro <sup>(3)</sup>	851,013	7%
Sur <sup>(4)</sup>	658,279	6%
	<b>\$ 11,946,202</b>	<b>100%</b>

	2022	
	Cartera	%
Norte <sup>(1)</sup>	\$ 4,277,704	35%
Occidente <sup>(2)</sup>	2,799,085	23%
Ciudad de México y Estado de México	3,483,040	28%
Centro <sup>(3)</sup>	1,015,798	8%
Sur <sup>(4)</sup>	703,212	6%
	<b>\$ 12,278,839</b>	<b>100%</b>

<sup>(1)</sup> Incluye los estados de Sonora, Chihuahua, Baja California, Coahuila, Durango, Nuevo León, Sinaloa y Tamaulipas.

<sup>(2)</sup> Incluye los estados de Guanajuato, Jalisco, Colima, Aguascalientes, Nayarit, Michoacán, Zacatecas y San Luis Potosí.

<sup>(3)</sup> Incluye los estados de Querétaro, Tlaxcala, Puebla, Hidalgo, Morelos y Guerrero.

<sup>(4)</sup> Incluye los estados de Oaxaca, Veracruz, Chiapas, Tabasco, Quintana Roo, Campeche y Yucatán.

#### Líneas de crédito otorgadas

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, las líneas de crédito otorgadas no utilizadas reconocidas en cuentas de orden ascienden a \$5,865,586 y \$6,533,338.

#### Fideicomisos de garantía

En noviembre de 2013, la Sociedad como Fideicomitente, Fideicomisario en Segundo Lugar, y Comisionista, celebró un contrato de Fideicomiso irrevocable de garantía con Nacional Financiera, Sociedad Nacional de Crédito, Institución de Banca de Desarrollo, Dirección Fiduciaria (NAFIN), como Fiduciario y Fideicomisario en primer lugar.

La finalidad de dicho Fideicomiso es respaldar la línea de crédito en cuenta corriente a favor de la Sociedad. Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, el patrimonio de este fideicomiso ascendió a \$3,315,080 y \$2,245,114, respectivamente.

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, el patrimonio del fideicomiso de garantía celebrado con NAFIN, descrito anteriormente corresponde a los derechos de cobro de la cartera de créditos comerciales otorgados por la Sociedad como garantía, los cuales están restringidos.

#### **Fondo para la participación de riesgos**

El 02 de enero de 2020 la Sociedad firmó un convenio con NAFIN para la Participación de Riesgos enfocado a las empresas y/o personas físicas con actividad empresarial con enfoque al desarrollo y modernización del autotransporte federal de carga, pasaje y turismo, el Fondo participará hasta por \$15 millones de pesos por cliente en un paripassu del 50%, hasta un monto de \$1,800 millones de pesos.

En mayo de 2023 la Sociedad firmó un convenio al programa de paripassu 50% con NAFIN para la Participación de Riesgos enfocado a las empresas y/o personas físicas con actividad empresarial con enfoque al desarrollo y modernización del autotransporte federal de carga, pasaje y turismo, el Fondo participará hasta por \$15 millones de pesos por cliente en un paripassu del 60% hasta un monto de \$1,800 millones de pesos.

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, se tienen 494 y 552 contratos, respectivamente, inscritos en el programa de paripassu con NAFIN con un saldo insoluto por \$656,383 y \$788,316, y una comisión pagada equivalente al 1.8%.

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, la Sociedad ha reclamado \$84,452 y \$77,987, respectivamente, bajo el amparo de dicho programa. De los cuales se han cobrado \$9,283 y \$19,670, respectivamente, mismos que fueron aplicados contra la cartera de crédito que forma parte del programa.

#### **Créditos reestructurados y renovados**

Durante el año terminado el 31 de diciembre de 2023 y 2022, la Sociedad realizó 62 y 130 reestructuras y renovaciones de créditos, cuyo saldo insoluto a la fecha de dicha restructura ascendía a \$404,439 y \$310,826, respectivamente, modificando programa de pagos y plazos de los créditos; sin haber afectaciones a los resultados del ejercicio.

62.

### Partidas diferidas

A continuación se muestran los movimientos en los saldos de las comisiones por otorgamiento de crédito y sus costos de originación por los años terminados el 31 de diciembre de 2023 y 2022.

	2023	2022
<b>Comisiones por otorgamiento de crédito:</b>		
Saldo inicial	\$ 112,079	\$ 125,134
Comisiones cobradas	61,965	45,202
Amortización (Nota 22)	( 54,444)	( 58,257)
	<u>119,600</u>	<u>112,079</u>
<b>Costos de originación de créditos:</b>		
Saldo inicial	31,987	37,901
Costos y gastos pagados	29,967	20,589
Amortización (Nota 22)	( 25,130)	( 26,503)
	<u>36,824</u>	<u>31,987</u>
<b>Saldo neto de comisiones y costos por originación de créditos</b>	<b>\$ 82,776</b>	<b>\$ 80,092</b>

### Colaterales recibidos

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, las garantías recibidas por se integran como se muestra a continuación:

	2023	2022
Bienes muebles	\$ 13,103,589	\$ 12,374,967
Bienes inmuebles	202,520	83,003
Depósitos en garantía	692,321	633,729
Otros	397,052	482,941
	<u>\$ 14,395,482</u>	<u>\$ 13,574,640</u>

### 8. Estimación preventiva para riesgos crediticios

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, la clasificación de la cartera evaluada y su estimación preventiva se analiza como se muestra a continuación:

Grado de riesgo cartera evaluada	Estimación preventiva para riesgos crediticios		Estimación preventiva para riesgos crediticios	
	Cartera 2023	2023	Cartera 2022	2022
A-1	\$ 9,619,598	\$ 40,981	\$ 9,942,084	\$ 47,970
A-2	977,903	9,771	605,603	6,679
B-1	171,230	2,969	82,355	1,371
B-2	80,262	1,765	34,968	812
B-3	151,072	5,400	254,777	9,370
C-1	214,910	15,038	273,822	17,945
C-2	90,649	10,783	102,751	13,021
D	408,080	140,877	599,208	227,788
E	232,498	160,302	383,271	273,432
	<b>\$ 11,946,202</b>	<b>\$ 387,886</b>	<b>\$ 12,278,839</b>	<b>\$ 598,388</b>

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, la estimación preventiva para riesgos crediticios por tipo de cartera se integra de la siguiente forma:

	2023	2022
Créditos comerciales		
Actividad empresarial o comercial	\$ 376,203	\$ 581,938
Entidades financieras no bancarias	1,234	980
	<b>377,437</b>	<b>582,918</b>
Estimaciones adicionales	10,449	15,470
Total estimación preventiva	<b>\$ 387,886</b>	<b>\$ 598,388</b>

A continuación se presenta un análisis de los movimientos de la estimación preventiva para riesgos crediticios etapas 1, 2 y 3 reconocida en el balance general, por el periodo terminado el 31 de diciembre de 2023 y 2022.

	2023	2022
	Etapa 1-3	Etapa 1-3
Saldo al inicio del año	\$ 598,388	\$ 640,749
Ajuste por adopción inicial <sup>(1)</sup>	434	318,429
Saldo ajustado al inicio del año	<b>598,822</b>	<b>959,178</b>
Estimación preventiva para riesgos crediticios en resultados	( 56,313)	30,306
Recuperaciones de cartera de crédito	137,539	82,018
Castigos <sup>(2)</sup>	( 291,553)	( 473,114)
Otros	( 609)	-
Saldo final	<b>\$ 387,886</b>	<b>\$ 598,388</b>

- (1) Para el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2023 corresponde al complemento de la adopción inicial de tasa de interés efectiva. Para el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2022 corresponde a la implementación en EPRC de los nuevos modelos de calificación.
- (2) En mayo de 2023 la Compañía optó por eliminar de su portafolio el crédito de uno de los principales clientes con riesgo de crédito etapa 3 que se encontraba provisionado al 100%. Por lo anterior, la Compañía canceló el importe \$142,411 de dicho crédito contra la estimación preventiva para riesgos crediticios.

## 9. Otras cuentas por cobrar, neto

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, las cuentas por cobrar se integran como se muestra a continuación:

	2023	2022
Deudores provenientes de cartera	\$ 109,718	\$ 121,864
Deudores diversos	54,431	10,821
Impuestos por recuperar	56,449	115,193
Compañías relacionadas (Nota 17)	32,465	50,913
	<u>253,063</u>	<u>298,791</u>
Menos:		
Estimación por cuentas de cobro dudoso	( 23,945)	( 33,013)
	<u>\$ 229,118</u>	<u>\$ 265,778</u>

A continuación se presenta un análisis de los movimientos de la estimación por cuentas de cobro dudoso al 31 de diciembre de 2023 y 2022.

	2023	2022
Saldo al inicio del año	\$ 33,013	\$ 28,617
Movimiento de reservas en resultados	( 1,641)	23,875
Castigos	( 7,427)	( 19,479)
Saldo final	<u>\$ 23,945</u>	<u>\$ 33,013</u>

## 10. Bienes adjudicados, neto

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, los bienes adjudicados, se integran como se muestra a continuación:

	2023	2022
Equipo de transporte	\$ 55,427	\$ 9,698
Inmuebles	49,057	49,057
	<u>104,484</u>	<u>58,755</u>
Menos:		
Reserva de bienes adjudicados	( 23,784)	( 4,800)
Deterioro	( 4,022)	( 3,713)
	<u>\$ 76,678</u>	<u>\$ 50,242</u>

65.

Por el periodo terminado el 31 de diciembre de 2023 y 2022, la Sociedad adjudicó equipo de transporte por \$177,636, y \$125,366, respectivamente y tuvo ventas de equipo de transporte por un monto total de \$131,908 y \$146,439, respectivamente. El cargo a resultados del periodo por deterioro de enero a diciembre ascendió a \$3,605 en 2023 y \$8,442 en 2022. Asimismo, durante diciembre de 2022 tuvo lugar una cancelación de deterioro por \$14,544 (ver Nota 26).

#### 11. Pagos anticipados y otros activos, neto

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, los pagos anticipados y otros activos se integran como se muestra a continuación:

	2023	2022
PTU diferida a favor	\$ 8,982	\$ 8,982
Sistemas de Posicionamiento Global (GPS) instalados en camiones financiados	7,467	8,411
Costos de originación asociados a arrendamientos operativos	7,554	10,187
Seguros de gastos médicos	5,857	5,239
Gastos de emisión por amortizar	3,950	5,496
Costos de fondeo (papel comercial)	3,060	2,569
Cuotas y suscripciones	1,913	2,362
Seguros de vida	1,750	2,105
Seguro para riesgos por daños y robo	1,123	1,637
Mantenimiento de equipo de cómputo	1,031	933
Otros	516	201
	<u>\$ 43,203</u>	<u>\$ 48,122</u>

Por el periodo terminado el 31 de diciembre de 2023 y 2022, el cargo a resultados por concepto de amortización ascendió a \$21,034 y \$17,926.

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, el cargo a resultados por la amortización de gastos de emisión asciende a \$6,338 y \$5,138, respectivamente (ver Nota 22).



66.

## 12. Propiedades, mobiliario y equipo, neto

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, las inversiones en propiedades, mobiliario y equipo destinadas al arrendamiento operativo y para uso propio se analizan como se muestran a continuación:

	2023	2022	Tasa anual de depreciación
<b>Propiedades, equipo de transporte y cómputo en arrendamiento operativo:</b>			
Propiedades	\$ 185,336	\$ 185,336	Varias
Equipo de transporte	3,929,332	4,105,643	Varias
	<u>4,114,668</u>	<u>4,290,979</u>	
<b>Menos:</b>			
Depreciación acumulada	( 1,732,482)	( 1,648,564)	
	<u>\$ 2,382,186</u>	<u>\$ 2,642,415</u>	
	2023	2022	Tasa anual de depreciación
<b>Propiedades y mobiliario para uso propio:</b>			
Propiedades	\$ 21,003	\$ 21,003	3%
Equipo de transporte	20,810	11,579	25%
Adaptaciones y mejoras	1,753	1,753	10%
Mobiliario y equipo de cómputo	9,100	8,372	10%
	<u>52,666</u>	<u>42,707</u>	
<b>Menos:</b>			
Depreciación acumulada	( 13,637)	( 7,893)	
	<u>39,029</u>	<u>34,814</u>	
<b>Total propiedades, mobiliario y equipo</b>	<u>\$ 2,421,215</u>	<u>\$ 2,677,229</u>	

Por los periodos terminados el 31 de diciembre de 2023 y 2022, el cargo a resultados por concepto de depreciación de las propiedades, equipo de transporte y cómputo en arrendamiento operativo ascendió a \$523,487 y \$497,709, respectivamente, (ver Nota 25) y por las propiedades, mobiliario y equipo para uso propio ascendió a \$6,474 y \$3,855, respectivamente.

### 13. Pasivos bursátiles

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, los pasivos bursátiles de corto y largo plazo se integran como se muestra a continuación:

Emisión	Monto 2023	Fecha de vencimiento	Tasa
<b>Corto plazo:</b>			
<i>De la Sociedad</i>			
NAVISTS 04023	\$ 150,000	18/01/2024	11.63%
NAVISTS 04123	150,000	25/01/2024	11.63%
NAVISTS 04223	51,000	01/02/2024	11.62%
NAVISTS 04323	100,000	01/02/2024	11.61%
Intereses devengados	4,287		
	<u>455,287</u>		
<b>Largo plazo:</b>			
<i>De la Sociedad</i>			
NAVISTS 22	946,780	02/05/2025	TIE 28+0.50%
NAVISTS 22-2	1,053,220	01/05/2026	10.05%
Intereses devengados	22,107		
	<u>2,022,107</u>		
<b>Total de pasivos bursátiles</b>	<b>\$ 2,477,394</b>		
<hr/>			
Emisión	Monto 2022	Fecha de vencimiento	Tasa
<b>Corto plazo:</b>			
<i>De la Sociedad</i>			
NAVISTS 01522	\$ 120,000	12/01/2023	TIE 28+0.12%
NAVISTS 01622	170,000	19/01/2023	10.48%
NAVISTS 01722	82,000	26/10/2023	10.59%
NAVISTS 01822	80,651	02/02/2023	10.69%
Intereses devengados	3,664		
	<u>456,315</u>		
<b>Largo plazo:</b>			
<i>De la Sociedad</i>			
NAVISTS 22	946,780	02/05/2025	TIE 28+0.50%
NAVISTS 22-2	1,053,220	01/05/2026	10.05%
Intereses devengados	21,044		
	<u>2,021,044</u>		
<b>Total de pasivos bursátiles</b>	<b>\$ 2,477,359</b>		

68.

El gasto por interés correspondiente a certificados bursátiles, por el periodo terminado el 31 de diciembre de 2023 y 2022, asciende a \$270,968 y \$156,630, respectivamente, los cuales están registrados en el estado de resultados en el rubro de "Gasto por intereses" (ver Nota 22).

#### 14. Préstamos bancarios y de otros organismos

##### a) Integración

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, los préstamos de bancos y de otros organismos a corto y largo plazo, se integran como se muestra a continuación:

	2023	2022
Préstamos directos en dólares, que devengan intereses a una tasa promedio ponderada de 1.10% sobre SORF y 1.01% sobre LIBOR al cierre de diciembre 2023 y 2022, respectivamente, y una tasa promedio ponderada fija de 6.19% y 3.24% en 2023 y 2022, respectivamente (ver inciso "b" de esta nota).	\$ 1,138,810	\$ 715,419
Préstamos directos en moneda nacional, que devengan intereses a una tasa promedio ponderada de 0.40% sobre TIE de 28 días en 2023 y 0.45% en 2022 y una tasa promedio ponderada fija de 9.70% y 8.90 % en 2023 y 2022, respectivamente.	5,226,299	4,467,715
Intereses devengados	31,512	20,360
Total de préstamos interbancarios	6,396,621	5,203,494
Menos:		
Porción a corto plazo	2,992,398	2,934,579
Total de préstamos interbancarios y de otros organismos a largo plazo	\$ 3,404,223	\$ 2,268,915

El gasto por interés correspondiente a los préstamos bancarios y de otros organismos de la Sociedad, por el periodo terminado el 31 de diciembre de 2023 y 2022, asciende a \$590,986 y \$437,398, respectivamente, los cuales están registrados en el estado de resultados en el rubro de "Gasto por intereses" (ver Nota 22).

##### b) Préstamos en moneda extranjera

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, existen líneas de crédito autorizadas con instituciones financieras nacionales y extranjeras por \$121 y \$145 millones de dólares, respectivamente.

c) Préstamos en moneda nacional

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, existen líneas de crédito autorizadas denominadas en pesos contratadas por la Sociedad con instituciones financieras nacionales por \$14,369 y \$12,394 miles de pesos.

La Compañía mantiene una línea de crédito en cuenta corriente a descuento con Bancomext, por un total \$4,702,440.

Las líneas de crédito requieren el cumplimiento de ciertas obligaciones de hacer y no hacer y determinados índices financieros, que al 31 de diciembre de 2023 y 2022 la Sociedad ha cumplido en tiempo y forma.

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, los préstamos interbancarios, y de otros organismos, tienen vencimientos como sigue:

Año de vencimiento	Pesos	Dólares valorizados	Total
2023	\$ 1,931,004	\$ 1,061,394	\$ 2,992,398
2024	1,471,591	62,336	1,533,927
2025	1,044,697	13,583	1,058,280
2026	582,009	5,075	587,084
2027	209,025	1,873	210,898
2028	14,034	-	14,034
	<b>\$ 5,252,360</b>	<b>\$ 1,144,261</b>	<b>6,396,621</b>

Año de vencimiento	Pesos	Dólares valorizados	Total
2022	\$ 2,254,684	\$ 679,895	\$ 2,934,579
2023	1,152,959	23,722	1,176,681
2024	705,872	12,307	718,179
2025	297,446	75	297,521
2026	73,858	-	73,858
2027	2,676	-	2,676
	<b>\$ 4,487,495</b>	<b>\$ 715,999</b>	<b>\$ 5,203,494</b>

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, la Sociedad cumple con todas sus obligaciones contractuales de hacer y no hacer de los préstamos de bancos y de otros organismos a corto y largo plazo que tiene.

### 15. Activos en arrendamiento (derechos de uso) y pasivos por arrendamiento

La Sociedad arrenda los locales que ocupan sus oficinas administrativas y espacios de estacionamientos para los empleados así como automóviles para uso corporativo. Los arrendamientos de inmuebles normalmente tienen plazos de arrendamiento de entre 1 a 4 años, mientras que los antenas y servidores normalmente tienen plazos de arrendamiento de 2 años. Los pagos de arrendamiento se renegocian al término del contrato de arrendamiento. El monto de los pagos de alquiler en su mayoría es actualizado con base al INPC, anualmente.

A continuación, se presenta información sobre arrendamientos para los cuales la Sociedad es un arrendatario.

#### Activos en arrendamientos (activos por derecho de uso)

Los activos por derecho de uso relacionados con propiedades arrendadas que no cumplen con la definición de propiedad de inversión se integran por lo siguiente:

	Inmuebles	Antenas y servidores	Total
Al 1 de enero de 2023	\$ 18,017	\$ 21	\$ 18,038
Adiciones	1,828	359	2,187
Cargo por depreciación	( 6,438)	( 135)	( 6,573)
Al 31 de diciembre de 2023	\$ 13,407	\$ 245	\$ 13,652
	Inmuebles	Antenas y servidores	Total
Al 1 de enero de 2022	\$ 24,495	\$ 161	\$ 24,656
Bajas	( 64)	-	( 64)
Cargo por depreciación	( 6,413)	( 140)	( 6,553)
Al 31 de diciembre de 2022	\$ 18,018	\$ 21	\$ 18,039

#### Pasivo por arrendamientos

A continuación se detallan los valores netos en libros de los pasivos por arrendamiento y los movimientos durante el periodo:

	2023	2022
Al 1 de enero de 2023	\$ 19,603	\$ 24,656
Interés acumulado	2,918	3,121
Renovaciones	1,852	-
Pagos	( 8,685)	( 8,174)
Al 31 de diciembre de 2023	\$ 15,688	\$ 19,603
A corto plazo	\$ 7,994	\$ 5,800
A largo plazo	\$ 7,694	\$ 13,803

A continuación se presentan los montos reconocidos en resultados:

	2023	2022
<b>Margen financiero</b>		
Gasto por intereses sobre los pasivos por arrendamiento (Nota 22)	\$ 2,497	\$ 3,118
<b>Gastos de administración</b>		
Gasto por depreciación de los activos por derecho de uso	6,778	6,676
Gasto relacionado con arrendamientos a corto plazo	2,353	1,543
Pagos variables por arrendamiento	76	455
Otros	462	497
<b>Monto total reconocido en resultados</b>	<b>\$ 12,166</b>	<b>\$ 12,289</b>

Las salidas de efectivo totales por arrendamiento durante 2023 y 2022 ascendieron a \$8,685 y \$8,174.

#### 16. Otras cuentas por pagar

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, las otras cuentas por pagar se integran como se muestra a continuación:

	2023	2022
Acreeedores diversos	\$ 1,546	\$ 8,718
Acreeedores por colaterales recibidos en efectivo <sup>(1)</sup>	812,557	757,846
Impuestos por pagar (ISR e Impuesto al Valor Agregado)	706	533
Otros impuestos	7,843	6,968
Provisiones para obligaciones diversas	11,487	13,967
Compañías relacionadas (Nota 17)	556,446	253,578
Depósitos y saldos a favor de clientes	56,345	56,502
Otros	89,444	63,271
	<b>\$ 1,536,374</b>	<b>\$ 1,161,383</b>

<sup>(1)</sup> Representa los depósitos en efectivo que los clientes desembolsan de acuerdo con los términos establecidos el contrato correspondiente

#### 17. Operaciones y saldos con compañías relacionadas

En el curso normal de sus operaciones, la Sociedad lleva a cabo operaciones con compañías relacionadas, tales como servicios administrativos y comisiones por créditos otorgados.

a) Saldos

Los saldos por cobrar y por pagar a compañías relacionadas al 31 de diciembre de 2023 y 2022, se integran como se muestra a continuación:

	2023	2022	Objeto del contrato
<b>Saldos por cobrar:</b>			
<b>Cartera de crédito:</b>			
Navistar México, S. de R. L. de C. V.	\$ 111,445	\$ 573,073	El saldo por cobrar corresponde al capital por el financiamiento de cartera para el programa de factoraje con Colombia, así como cuenta por cobrar de intereses de Plan Piso Mayoreo
International Parts Distribution, S. A. de C. V.	3,841	3,464	Cuenta por cobrar de intereses de Plan Piso Mayoreo
	<u>\$ 115,286</u>	<u>\$ 576,537</u>	
<b>Otras cuentas por cobrar (Nota 9):</b>			
Navistar México, S. de R. L. de C. V.	\$ 20,991	\$ 22,289	Cuenta por cobrar por comisiones por el convenio de Colaboración por colocación y financiamiento de unidades de la marca.
Navistar International Corporation	9,439	9,846	Cuenta por cobrar por pago a funcionario (acciones)
Navistar Inc.	1,370	1,575	Cuenta por cobrar de gastos pagados de NFCX por cuenta de Navistar Inc.
International Parts Distribution, S. A. de C. V.	578	704	Cuenta por cobrar por el Fee de administración de flotas corporativas.
Transprotección Agentes de Seguros, S. A. de C. V.	87	35	Cuenta por cobrar de gastos pagados de NFCX por cuenta de Navistar Inc.
Navistar Financial Corporation	-	16,464	Cuenta por cobrar de gastos pagados por NFCX por cuenta de TAS.
	<u>\$ 32,465</u>	<u>\$ 50,913</u>	
<b>Saldos por pagar (Nota 16):</b>			
Navistar Comercial, S. A. de C. V.	\$ 410,065	\$ 114,343	Préstamo otorgado por Navistar Comercial.
Transprotección Agentes de Seguros, S. A. de C. V.	110,180	83,250	Préstamo otorgado por Transprotección.
Navistar Inc.	19,912	22,889	Cuenta por pagar por el uso del recurso por el programa de factoraje Colombia y cuenta por pagar por cargos de telecomunicaciones e infraestructura.
Navistar México, S. de R. L. de C. V.	13,902	30,811	Cuenta por pagar por la recuperación de gastos del proyecto OLFM.
Navistar Financial Corporation	2,387	2,285	Cuenta por pagar por el fee de la operación de factoraje Colombia.
	<u>\$ 556,446</u>	<u>\$ 253,578</u>	

## b) Operaciones

A continuación, se muestran las operaciones realizadas con compañías relacionadas por los periodos terminados el 31 de diciembre de 2023 y 2022.

	2023	2022	Objeto del contrato
<b>Ingresos:</b>			
<b>Ingresos devengados a favor:</b>			
Navistar México, S. de R. L. de C.V.	\$ 315,917	\$ 235,595	Ingresos de intereses por el financiamiento de cartera para el programa de factoraje con Colombia, así como ingresos de intereses de Plan Piso Mayorero.
International Parts Distribution, S. A. de C. V.	45,326	35,844	Ingresos de intereses de Plan Piso Mayorero.
<b>Comisiones por colocación:</b>			
Navistar México, S. de R. L. de C. V. (Nota 23)	203,218	197,562	Ingresos por comisiones por el convenio de Colaboración por colocación y financiamiento de unidades de la marca.
<b>Servicios administrativos:</b>			
Navistar México, S. de R. L. de C. V.	6,197	5,126	Ingreso por servicios por uso de la plataforma Bloomberg.
International Parts Distribution, S. A. de C. V.	641	566	Ingreso por servicios por uso de la plataforma Bloomberg.
Transprotección Agentes de Seguros, S. A. de C. V.	650	639	Ingresos por subarrendamiento de oficinas.
Navistar Comercial, S. A. de C. V.	71	70	Ingresos por subarrendamiento de oficinas.
<b>Otros ingresos:</b>			
Navistar México, S. de R. L. de C. V.	16,225	7,140	Ingresos por arrendamiento de autos corporativos.
International Parts Distribution, S. A. de C. V.	2,410	667	Ingresos por arrendamiento de autos corporativos.
Transprotección Agentes de Seguros, S. A. de C. V.	358	51	Ingresos por arrendamiento de autos corporativos.
<b>Ingresos por reembolsos:</b>			
Navistar México, S. de R. L. de C. V.	3,519	1,984	Ingresos por recuperación de gastos flota corporativa e ingresos por recuperación de costos ancho de banda.
International Parts Distribution, S. A. de C. V.	767	522	Ingresos por recuperación de gastos flota corporativa e ingresos por recuperación de costos ancho de banda.
Transprotección Agentes de Seguros, S. A. de C. V.	211	107	Ingresos por recuperación de costos ancho de banda.
<b>Egresos:</b>			
<b>Otras comisiones y tarifas por servicios:</b>			
Navistar Financial Corporation (Nota 23)	6,825	4,546	Gastos por el fee relacionados a la operación de factoraje con Colombia.
<b>Otros gastos de administración:</b>			
Navistar México, S. de R. L. de C. V.	13,315	15,063	Gastos por cargos de tecnología y telefonía.
<b>Intereses devengados:</b>			
Navistar Comercial, S. A. de C. V.	28,758	5,056	Gastos de intereses por préstamos intercompañías.
Transprotección Agentes de Seguros, S. A. de C. V.	8,662	2,993	Gastos de intereses por préstamos intercompañías.



74.

## 18. Beneficios a los empleados

	2023	2022
Beneficios definidos a los empleados	\$ 50,754	\$ 53,777
Beneficios directos a corto plazo	15,351	13,986
	<u>\$ 66,105</u>	<u>\$ 67,733</u>

### a) Beneficios definidos a los empleados

Actualmente la Sociedad reconoce el beneficio de la prima de antigüedad, la indemnización legal antes del retiro, así como la indemnización legal al retiro que cubre a todo el personal de planta y tiempo completo y el plan de pensiones que corresponde a la indemnización legal sustitutiva de jubilación. Los beneficios mencionados anteriormente se basan en los años de servicio y en el monto de la compensación de los empleados.

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022 el costo neto del periodo, las obligaciones por beneficios definidos y los activos del plan, relacionados con los planes post-empleo (plan de pensiones, prima de antigüedad y los beneficios por indemnización legal por despido), se integran como sigue:

	2023			
	Prima de antigüedad	Indemnización legal	Plan de pensiones	Total
Costo del servicio actual (CLST)	\$ 405	\$ 3,140	\$ 1,706	\$ 5,251
Interés neto sobre el Pasivo Neto por Beneficios Definidos (PNBD)	332	1,908	2,411	4,651
Incremento (decremento) de remediones del PNBD en ORI	127	( 661)	30	( 504)
Costo neto del periodo	<u>\$ 864</u>	<u>\$ 4,387</u>	<u>\$ 4,147</u>	<u>\$ 9,398</u>

	2022			
	Prima de antigüedad	Indemnización legal	Plan de pensiones	Total
Costo del servicio actual (CLST)	\$ 323	\$ 2,918	\$ 1,371	\$ 4,612
Costo Laboral del Servicio Pasado Traspaso del Personal	18	195	( 29)	184
Interés neto sobre el Pasivo Neto por Beneficios Definidos (PNBD)	221	1,548	1,813	3,582
Incremento (decremento) de remediones del PNBD en ORI	55	( 221)	( 34)	( 200)
Costo neto del periodo	<u>\$ 617</u>	<u>\$ 4,440</u>	<u>\$ 3,121</u>	<u>\$ 8,178</u>

	2023			
	Prima de antigüedad	Indemnización legal	Plan de pensiones	Total
Saldo inicial de remediciones del PNBD en ORI	\$ 750	\$ ( 2,840)	\$ 429	\$ ( 1,661)
Remediciones reconocidas en ORI	36	( 1,210)	746	( 428)
Saldo final de remediciones del PNBD en ORI	\$ 786	\$ ( 4,050)	\$ 1,175	\$ ( 2,089)
Saldo inicial del PNBD	\$ 3,805	\$ 23,127	\$ 26,845	\$ 53,777
Costo de beneficios definidos	864	4,387	4,147	9,398
Remediciones del PNBD	36	( 1,210)	746	( 428)
Pagos con cargo al PNBD	( 121)	-	( 11,872)	( 11,993)
Saldo final del PNBD	\$ 4,584	\$ 26,304	\$ 19,666	\$ 50,754

	2022			
	Prima de antigüedad	Indemnización legal	Plan de pensiones	Total
Saldo inicial de remediciones del PNBD en ORI	\$ 326	\$ ( 960)	\$ ( 509)	\$ ( 1,143)
Remediciones reconocidas en ORI	424	( 1,880)	938	( 518)
Saldo final de remediciones del PNBD en ORI	\$ 750	\$ ( 2,840)	\$ 429	( 1,661)
Saldo inicial del PNBD	\$ 2,787	\$ 20,876	\$ 22,786	\$ 46,449
Costo de beneficios definidos	617	4,440	3,121	8,178
Remediciones del PNBD	424	( 1,880)	938	( 518)
Pagos con cargo al PNBD	( 23)	( 309)	-	( 332)
Saldo final del PNBD	\$ 3,805	\$ 23,127	\$ 26,845	\$ 53,777

Al 31 de diciembre de 2023, la Sociedad no ha fondeado la obligación por beneficios definidos. Los supuestos más importantes utilizados en la determinación del PNBD se muestran a continuación:

	2023	2022
<b>Hipótesis financieras</b>		
Tasa de descuento nominal utilizada para calcular el valor presente de las obligaciones	9.40%	8.40%
Tasa de incremento nominal en los niveles salariales	5.83%	5.83%
Vida laboral promedio remanente de los trabajadores	8 años	7 años
<b>Hipótesis biométricas</b>		
Mortalidad	EMSSA 2009	EMSSA 2009

Por los periodos terminados el 31 de diciembre de 2023 y 2022, el cargo a resultados correspondiente a las aportaciones de la Sociedad por el plan de contribución definida ascendió a \$2,119 y \$1,988, mismo que fue reconocido dentro del rubro de "Gastos de administración" en el estado de resultados.

#### b) Beneficios directos a corto plazo

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, la Sociedad ha reconocido provisiones acumulativas relativas a los beneficios directos a corto plazo, las cuales son:

76.

	2023	2022
Prima vacacional	\$ 1,198	\$ 1,350
PTU por pagar	14,153	12,636
	<u>\$ 15,351</u>	<u>\$ 13,986</u>

#### Obligaciones por Participación de los Trabajadores en la Utilidad (PTU)

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, la PTU causada asciende a \$14,153 y \$12,244.

#### 19. Impuesto a la utilidad

##### a) Impuesto Sobre la Renta (ISR)

Para los ejercicios fiscales 2023, conforme a la Ley del Impuesto sobre la Renta (LISR) la tasa del ISR es del 30%.

El ISR del ejercicio se calcula aplicando la tasa de impuesto sobre la renta vigente sobre el resultado fiscal.

La LISR, establece criterios y límites para la aplicación de algunas deducciones, como son: la deducción de pagos que a su vez sean ingresos exentos para los trabajadores, las aportaciones para la creación o incrementos de reservas a fondos de pensiones, las aportaciones al Instituto Mexicano del Seguro Social a cargo del trabajador que sean pagadas por el patrón; así como la posible no deducibilidad de pagos efectuados a partes relacionadas en caso de no cumplirse con ciertos requisitos.

##### b) Participación de los trabajadores en la utilidad (PTU)

La LISR establece que la base para la determinación de la PTU del ejercicio es la utilidad fiscal que se determina para el cálculo del ISR del ejercicio, considerando ciertos ajustes que considera la propia LISR.

A partir de la reforma a la Ley Federal del Trabajo (LFT) publicada en el Diario Oficial de la Federación el 23 de abril de 2021, el artículo 127 de dicho ordenamiento señala en su fracción VIII que el monto de la participación de utilidades tendrá como límite máximo tres meses del salario del trabajador o el promedio de la participación recibida en los últimos tres años; se aplicará el monto que resulte más favorable al trabajador.

## c) ISR registrado en resultados

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, el impuesto a la utilidad registrado en resultados se integra como sigue:

	2023	2022
Impuesto a la utilidad causado	\$ 372,448	\$ 211,917
Impuesto a la utilidad diferido	( 52,899)	24,256
<b>Total de impuesto a la utilidad</b>	<b>\$ 319,549</b>	<b>\$ 236,173</b>

Los impuestos diferidos que se muestran en el estado de situación financiera se integran como se muestran a continuación:

	2023	2022
<b>Activos por impuestos diferidos:</b>		
Estimaciones preventivas para riesgos crediticios	\$ ( 114,714)	\$ ( 118,508)
Provisiones	( 15,388)	( 17,038)
Beneficios al retiro y beneficios por terminación de los empleados	( 8,070)	( 8,551)
PTU por pagar y diferida	( 4,246)	( 3,791)
Anticipo de clientes	( 41,557)	( 36,969)
Intereses no acumulables	( 4,120)	( 4,296)
Intereses moratorios	( 40,981)	( 26,212)
Ingresos diferidos	( 41,718)	( 40,014)
	<u>( 270,794)</u>	<u>( 255,379)</u>
<b>Pasivos por impuestos diferidos:</b>		
Pagos anticipados	21,313	21,338
Propiedades, planta y equipo	210,009	247,468
	<u>231,322</u>	<u>268,806</u>
<b>Impuesto diferido (activo) pasivo, neto</b>	<b>\$ ( 39,472)</b>	<b>\$ 13,427</b>

La conciliación del impuesto diferido neto es como sigue:

	2023	2022
Saldo inicial al 1 de enero de 2023	\$ 13,427	\$ ( 505)
Impuesto a la utilidad reconocido en las utilidades	( 52,899)	13,932
<b>Saldo final al 31 de diciembre de 2023</b>	<b>\$ ( 39,472)</b>	<b>\$ 13,427</b>

La estimación para impuestos a la utilidad diferidos activos cubre el 100% de los activos que surgen para la estimación para cuentas de cobro dudoso y el remanente cubre parte del impuesto diferido relacionado con las provisiones.

78.

d) Tasa efectiva de ISR

A continuación se presenta una conciliación entre la tasa del impuesto establecida por la LISR y la tasa efectiva de impuesto reconocida contablemente por la Sociedad:

	2023	2022
Utilidad antes de impuestos a la utilidad	\$ 1,283,086	\$ 1,112,497
Más (menos):		
Ajuste anual por inflación	( 157,467)	( 361,379)
Gastos no deducibles	3,141	6,766
No deducibles (nómina)	9,200	8,339
Costo de Arrendamiento financiero no deducible	38,292	31,410
Ingresos no acumulables	( 726)	( 270)
Activo fijo	( 151,970)	( 82,058)
Reserva cuentas incobrables	15,797	24,557
Beneficios a empleados no deducible	11,001	3,962
Intereses no acumulables	14,320	7,424
PTU		683
Otros	487	35,323
Utilidad antes de impuesto después de la amortización de pérdidas fiscales	1,065,161	787,254
Tasa estatutaria aprobada del impuesto a la utilidad	30%	30%
Total de ISR	\$ 319,548	\$ 236,176
Tasa efectiva	24.90%	21.23%

e) Saldos fiscales

Al 31 de diciembre de 2023 se tienen los siguientes saldos fiscales:

	2023	2022
Cuenta de Capital de Aportaciones Actualizada (Nota 21)	\$ 676,182	\$ 563,955
CUFIN (Nota 21)	3,699,943	5,590,115
	\$ 4,376,125	\$ 6,154,070

20. Capital contable

A continuación se describen las principales características del capital contable.

a) Estructura del capital social

A continuación se describen las principales características de los saldos que integran el capital social y la prima en emisión de acciones:

	Número de acciones <sup>(1)</sup>	Capital social <sup>(2)</sup>	Prima en emisión de acciones
Cifras al 31 de diciembre de 2023	2,425,066	283,180	\$ 111,961

<sup>(1)</sup> Incluye 561,786 acciones de la serie "A", que corresponden a la porción fija, y 1,863,280 de la serie "B" que corresponden a la porción variable, todas ellas con valor nominal de \$100 pesos cada una.

<sup>(2)</sup> Se compone de Capital social por \$242,506 y de incremento por actualización del capital social por \$40,674.

b) Restricciones al capital contable

La utilidad del ejercicio está sujeta a la separación de un 10% para constituir la reserva legal, hasta que represente la quinta parte del capital social. La reserva legal al 31 de diciembre de 2023 asciende a \$122,535, importe que ha alcanzado el mínimo requerido.

Los reembolsos de capital social y las distribuciones de utilidades retenidas y otras cuentas del capital contable de los accionistas por las que ya se hubiera cubierto ISR, pueden hacerse sin gravamen alguno. Otros reembolsos y distribuciones en exceso de los montos determinados para propósitos fiscales están sujetos al ISR.

c) Utilidad integral

La utilidad integral que se presenta en los estados de variaciones en el capital contable, por los periodos terminados el 31 de diciembre de 2023 y 2022, representa el resultado de la actividad total de la Sociedad durante el año, el cual se muestra en la hoja siguiente.

	2023	2022
Resultado neto	\$ 963,538	\$ 889,110
Menos		
Remediación por beneficios a los empleados	427	518
Utilidad integral	\$ 963,365	\$ 889,628

d) Dividendos

Con fecha 22 de mayo de 2023, mediante Asamblea General Ordinaria de Accionistas se aprobó decretar dividendos provenientes de utilidades retenidas y con cargo a la Cuenta de Utilidad Fiscal Neta de la Compañía, por lo que no causaron impuestos, por la cantidad de \$2,790,388, mismos que fueron pagados por transferencia electrónica.

80.

## 21. Cuentas de orden

### a) Rentas devengadas no cobradas derivadas de operaciones de arrendamiento operativo

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, las rentas devengadas no cobradas derivadas de operaciones de arrendamiento operativo reconocidas en cuentas de orden ascienden a \$155,980 y \$157,596.

### b) Otras cuentas de registro

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, las otras cuentas de orden se analizan como sigue:

	2023	2022
Cuentas fiscales (Nota 19)	\$ 4,376,125	\$ 6,154,070
Intereses moratorios devengados no pagados	50,181	25,383
Colaterales en operaciones de reporto	227,615	-
Gastos de cobranza relacionados con créditos no pagados	2,459	2,373
Provisión de intereses de créditos en etapa 3	1,426	2,813
	<u>\$ 4,657,806</u>	<u>\$ 6,184,639</u>

## 22. Margen financiero

Los componentes del margen financiero por los periodos terminados el 31 de diciembre de 2023 y 2022, se analizan a continuación:

	2023	2022
<b>Ingreso por intereses:</b>		
Intereses de cartera de crédito con riesgo de crédito etapa 1 proveniente de:		
Actividad empresarial o comercial	\$ 1,592,715	\$ 1,295,811
Entidades financieras no bancarias	1,726	4,839
Intereses de cartera de crédito con riesgo de crédito etapa 2 proveniente de:		
Actividad empresarial o comercial	42,383	56,540
Intereses de cartera de crédito con riesgo de crédito etapa 3 proveniente de:		
Actividad empresarial o comercial	45,332	64,994
Entidades financieras no bancarias	-	15
Instrumentos financieros de alta liquidez	356	10
Deudores por reporto <sup>(1)</sup>	19,789	13,414
Comisiones por otorgamiento crédito (Nota 7)	54,444	58,257
Resultado cambiario	7,719	12,269
	<u>\$ 1,764,464</u>	<u>\$ 1,506,149</u>

	2023	2022
<b>Gasto por intereses:</b>		
Gastos por intereses de certificados bursátiles (Nota 13)	\$ ( 270,968)	\$ ( 156,630)
Amortización de gastos de emisión de deuda (Nota 11)	( 6,338)	( 5,138)
Gastos por intereses de préstamos bancarios y de otros organismos (Nota 14)	( 590,986)	( 437,398)
Amortización de gastos por disposición de préstamos bancarios y de otros organismos	( 12)	( 150)
Amortización de costos de originación (Nota 7)	( 25,130)	( 26,503)
Intereses sobre pasivos por arrendamiento (Nota 15)	( 2,497)	( 3,118)
Resultado cambiario	( 12,113)	( 3,710)
	<u>( 908,044)</u>	<u>( 632,647)</u>
<b>Total margen financiero</b>	<b>\$ 856,420</b>	<b>\$ 873,502</b>

<sup>(1)</sup> Corresponde a ingresos por intereses ganados por operaciones en reporto realizadas al cierre de diciembre de 2023 y 2022.

### 23. Comisiones y tarifas cobradas y pagadas

Por los periodos terminados el 31 de diciembre de 2023 y 2022, las comisiones y tarifas cobradas y pagadas se integran como se indica a continuación:

	2023	2022
Comisión por colocación cobradas a compañías relacionadas (Nota 17)	\$ 203,218	\$ 197,562
Comisiones por colocación	12,686	13,872
Otras comisiones y tarifas cobradas	7,559	6,403
	<u>\$ 223,463</u>	<u>\$ 217,837</u>

	2023	2022
Comisiones por servicios de cobranza y otros (Nota 17)	\$ ( 6,825)	\$ ( 4,546)
Comisiones bancarias	( 42,340)	( 12,857)
	<u>\$ ( 49,165)</u>	<u>\$ ( 17,403)</u>



82.

#### 24. Resultado por intermediación, neto

Por los periodos terminados el 31 de diciembre de 2023 y 2022, el resultado por intermediación se integra como se indica a continuación:

	2023	2022
Utilidad cambiaria por valuación de divisas	\$ 14,831	\$ 2,400
Pérdida por compraventa de derivados	( 78)	( 459)
	<u>\$ 14,753</u>	<u>\$ 1,941</u>

#### 25. Resultado por arrendamiento operativo, neto

Por los periodos terminados el 31 de diciembre de 2023 y 2022, el resultado por arrendamiento operativo se integra como se indica a continuación:

	2023	2022
Ingresos por arrendamiento operativo	\$ 886,615	\$ 782,073
Depreciación de bienes en arrendamiento operativo (Nota 12)	( 523,487)	( 497,709)
	<u>\$ 363,128</u>	<u>\$ 284,364</u>

Por el periodo terminado el 31 de diciembre de 2023 y 2022, la Sociedad tuvo una utilidad (pérdida) en venta de equipo destinado al arrendamiento operativo por un monto total de \$43,198 y (\$217), respectivamente, (ver Nota 26).

#### 26. Otros ingresos (egresos) de la operación

Por los periodos terminados el 31 de diciembre de 2023 y 2022, los otros ingresos de la operación se integran como se indica a continuación:

	2023	2022
Otros ingresos (egresos) de la operación, neto:		
Otros ingresos	\$ 76,408	\$ 88,798
Pérdida en venta de equipo destinado al arrendamiento operativo	43,198	( 217)
Otros beneficios por arrendamiento (opción de compra a precio reducido)	42,036	46,390
Resultados en venta de adjudicados	35,727	25,104
Ingresos por seguros	31,726	20,959
Efecto por estimación y deterioro de bienes adjudicados	( 18,984)	( 3,380)
Recuperaciones de cartera de arrendamiento puro	7,505	-
Pérdida por deterioro (Nota 10)	( 3,605)	( 8,442)
Afectaciones de la estimación por irrecuperabilidad o difícil cobro	1,642	( 21,777)
Utilidad en venta de inmuebles, mobiliario y equipo	42	48
Ingresos por cancelación de deterioro (Nota 10)	-	14,544
	<u>\$ 215,695</u>	<u>\$ 162,027</u>

83.

## 27. Indicadores financieros

A continuación, se presentan los principales indicadores financieros al 31 de diciembre de 2023 y 2022.

	2023	2022
Índice de morosidad	2.48%	4.36%
Índice de cobertura de cartera de crédito con riesgo de crédito 3	130.77%	111.70%
Eficiencia operativa (gastos de administración y promoción/activo total promedio)	2.76%	2.51%
ROE (utilidad neta/capital contable promedio)	31.06%	16.12%
ROA (utilidad neta/activo total promedio)	7.82%	6.30%
Liquidez (activos líquidos/pasivos líquidos) <sup>(1)</sup>	12.98%	9.26%
Margen financiero del año ajustado por riesgos crediticios / Activos productivos promedio <sup>(2)</sup>	7.82%	7.40%

<sup>(1)</sup> Activos líquidos- Disponibilidades, títulos conservados al vencimiento. Pasivos líquidos- Préstamos interbancarios y de otros organismos de exigibilidad inmediata y a corto plazo.

<sup>(2)</sup> Activos productivos promedio- Disponibilidades, inversiones en valores, operaciones con valores y derivadas y cartera de crédito vigente.

## 28. Calificación

La Sociedad se encuentra calificada con S&P, VERUM y HR Rating tanto de corto como de largo plazo. En el recuadro siguiente se muestran las calificaciones otorgadas al 31 de diciembre de 2023 y 2022:

Calificadora	Plazo	2023	2022
S&P	Corto	MxA-1+	MxA-1+
HR	Corto	HR+1	HR+1
VERUM	Corto	1+M	1+M
Fitch	Corto	F1+	F1+
S&P	Largo	MxAA+	MxAA+
HR	Largo	HR AAA	HR AAA
VERUM	Largo	AAA/M	AAA/M
Fitch	Largo	AAA	AAA

## 29. Compromisos y pasivos contingentes

- a) La Sociedad se encuentra involucrada en varios juicios y reclamaciones derivados del curso normal de sus operaciones. En opinión de los abogados de la Sociedad, encargados de la defensa, es remoto que tales reclamos puedan tener algún efecto en los resultados de la Sociedad.
- b) De acuerdo con la legislación fiscal vigente, las autoridades tienen la facultad de revisar hasta por los cinco ejercicios fiscales anteriores y hasta a la última declaración del ISR presentada.
- c) De acuerdo con la Ley del ISR, las empresas que realicen operaciones con partes relacionadas están sujetas a limitaciones y obligaciones fiscales, en cuanto a la determinación de los precios pactados, ya que éstos deberán ser equiparables a los que se utilizarían con o entre partes independientes en operaciones comparables.

En caso de que las autoridades fiscales revisaran los precios y rechazaran los montos determinados, podrían exigir, además del cobro del impuesto y accesorios que correspondan (actualización y recargos), multas sobre las contribuciones omitidas, las cuales podrían llegar a ser hasta de 100% sobre el monto actualizado de las contribuciones.

- d) La Sociedad renta los locales que ocupan sus oficinas administrativas, así como espacios de estacionamientos para los empleados, de acuerdo con contratos de arrendamiento con vigencias definidas (ver Nota 15).
- e) Existe un pasivo contingente derivado de los beneficios a los empleados que se mencionan en la Nota 3x).

## 30. Información por segmentos

La Sociedad opera los segmentos correspondientes a créditos comerciales y arrendamiento operativo.

### *Créditos comerciales*

Corresponde al otorgamiento de créditos y arrendamientos financieros a personas físicas y morales para la adquisición de vehículos automotores, autopartes, servicios relacionados con los mismos, principalmente de la marca International.

### *Arrendamiento operativo*

Corresponde al otorgamiento del derecho de uso sobre equipo de transporte y bienes inmuebles que la Sociedad realiza a personas físicas y morales.

**Estado de situación financiera**

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, la información por unidad de negocio, respecto de los activos y pasivos de la Sociedad, se analiza como sigue:

	2023		
	Total	Créditos comerciales	Arrendamiento operativo
<b>Activo</b>			
Efectivo y equivalentes de efectivo	\$ 388,516	\$ 388,516	\$ -
Cartera de crédito, neto	11,475,540	11,475,540	-
Otras cuentas por cobrar, neto	229,118	159,670	69,448
Bienes adjudicados, neto	76,678	22,505	54,173
Propiedades, mobiliario y equipo, neto	2,421,215	39,029	2,382,186
Pagos anticipados y otros activos	43,203	33,114	10,089
Otros activos, neto	53,370	53,370	-
<b>Total de activos</b>	<b>\$ 14,687,640</b>	<b>\$ 12,171,744</b>	<b>\$ 2,515,896</b>
<b>Pasivo</b>			
Pasivos bursátiles	\$ 2,477,394	\$ 2,477,394	\$ -
Préstamos bancarios y de otros organismos	6,396,621	6,396,621	-
Otras cuentas por pagar	1,536,374	1,407,925	128,449
Otros pasivos	252,137	252,137	-
<b>Total de pasivos</b>	<b>\$ 10,662,526</b>	<b>\$ 10,534,077</b>	<b>\$ 128,449</b>
<b>2022</b>			
	Total	Créditos comerciales	Arrendamiento operativo
<b>Activo</b>			
Efectivo y equivalentes de efectivo	\$ 271,724	\$ 271,724	\$ -
Cartera de crédito, neto	11,600,359	11,600,359	-
Otras cuentas por cobrar, neto	265,778	68,411	197,367
Bienes adjudicados, neto	50,242	48,348	1,894
Propiedades, mobiliario y equipo, neto	2,677,229	34,814	2,642,415
Pagos anticipados y otros activos	48,122	35,198	12,924
Otros activos, neto	18,660	18,660	-
<b>Total de activos</b>	<b>\$ 14,932,114</b>	<b>\$ 12,077,514</b>	<b>\$ 2,854,600</b>
<b>Pasivo</b>			
Pasivos bursátiles	2,477,359	2,477,359	-
Préstamos bancarios y de otros organismos	5,203,494	5,203,494	-
Otras cuentas por pagar	1,161,383	1,038,194	123,188
Otros pasivos	251,784	251,784	-
<b>Total de pasivos</b>	<b>\$ 9,094,020</b>	<b>\$ 8,970,832</b>	<b>\$ 123,188</b>

Estado de resultado integral

A continuación, se presentan los ingresos obtenidos durante el año 2023 y 2022 en los cuales se distinguen los diferentes segmentos conforme a lo indicado en el párrafo anterior.

	2023		
	Total	Créditos comerciales	Arrendamiento operativo
Margen financiero	\$ 856,420	\$ 876,350	\$ ( 19,930)
Estimación preventiva para riesgos crediticios	56,313	56,313	-
<b>Margen financiero ajustado por riesgos crediticios</b>	<b>912,733</b>	<b>932,663</b>	<b>( 19,930)</b>
Comisiones y tarifas neto	174,298	174,298	-
Resultado por intermediación	14,753	14,753	-
Resultado por arrendamiento operativo	363,128	-	363,128
Otros ingresos de la operación	215,695	41,893	173,802
<b>Ingresos totales de la operación</b>	<b>1,680,607</b>	<b>\$ 1,163,607</b>	<b>\$ 517,000</b>
Gastos de administración	( 397,520)		
<b>Resultado antes de impuestos a la utilidad</b>	<b>1,283,087</b>		
Impuestos a la utilidad	( 319,549)		
<b>Resultado neto</b>	<b>\$ 963,538</b>		
		2022	
	Total	Créditos comerciales	Arrendamiento operativo
Margen financiero	\$ 873,502	\$ 903,001	\$ ( 29,499)
Estimación preventiva para riesgos crediticios	30,306	30,306	-
<b>Margen financiero ajustado por riesgos crediticios</b>	<b>843,196</b>	<b>872,695</b>	<b>( 29,499)</b>
Comisiones y tarifas neto	200,434	200,434	-
Resultado por intermediación	1,941	1,941	-
Resultado por arrendamiento operativo	284,364	-	284,364
Otros ingresos de la operación	162,027	72,679	89,348
<b>Ingresos totales de la operación</b>	<b>1,491,962</b>	<b>\$ 1,147,749</b>	<b>\$ 344,213</b>
Gastos de administración	366,679		
<b>Resultado antes de impuestos a la utilidad</b>	<b>1,125,283</b>		
Impuestos a la utilidad	236,173		
<b>Resultado neto</b>	<b>\$ 889,110</b>		

### 31. Administración de riesgos financieros (No auditados)

Las actividades que realiza la Sociedad la exponen a una diversidad de riesgos financieros que incluye: el riesgo de mercado, el riesgo crediticio y el riesgo de liquidez. La Sociedad busca minimizar los efectos negativos potenciales de estos riesgos en su desempeño financiero a través de un programa general de administración de riesgos.

La Sociedad utiliza instrumentos financieros derivados para cubrir algunas exposiciones a los riesgos financieros alojados en el balance general (pasivos reconocidos). Estos instrumentos financieros son analizados por el área destinada al seguimiento y comparación de los valores razonables, siendo el área de Derivados Operacional, quienes fungen como la parte responsable de la ejecución de las transacciones y valuación de precios a través de un proveedor internacional, así mismo se encargan de la supervisión e integridad de información. Periódicamente, se informa al Consejo de Administración respecto de la realización de las operaciones con instrumentos financieros derivados, lo cual consta en los estados financieros que se aprueban en las Sesiones de Consejo.

La Sociedad está expuesta a los siguientes riesgos financieros:

Riesgo de crédito,  
Riesgo de liquidez,

#### Políticas de administración de riesgos financieros

La Asamblea de Accionistas de la Sociedad tiene la responsabilidad general del establecimiento y la supervisión de las políticas de administración de riesgos. La Administración monitorea de forma periódica el cumplimiento de dichas políticas y procedimientos, y revisa lo adecuado de la estrategia de administración de riesgos en relación con los riesgos que enfrenta la Sociedad.

Las políticas de administración de riesgos se establecen para identificar y analizar los riesgos que enfrenta la misma, establecer límites y controles de riesgo adecuados y monitorear los riesgos y el cumplimiento de los límites.

#### Riesgo de crédito

El riesgo de crédito representa la pérdida potencial que un emisor de instrumento financiero puede causar a la contraparte, al no cumplir con sus obligaciones, y se origina principalmente de las cuentas por cobrar y los instrumentos financieros para cobrar principal e interés.

El importe en libros de los activos financieros representa la máxima exposición al riesgo de crédito. Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, no se han presentado pérdidas por deterioro del valor de los activos financieros que deban ser reconocidas en resultados.

La exposición de la Compañía al riesgo de crédito se ve afectada principalmente por las características individuales de cada cliente. No obstante, la Administración también considera los factores que pueden afectar el riesgo de crédito de su base de clientes, incluyendo el riesgo de impago.

#### Riesgo de liquidez

El riesgo de liquidez representa la posibilidad de que la Sociedad tenga dificultades para cumplir con sus obligaciones relacionadas con sus pasivos financieros que se liquidan mediante la entrega de efectivo u otro activo financiero. El enfoque de la Sociedad para administrar su liquidez consiste en asegurar, en la medida de lo posible, que contará con la liquidez suficiente para solventar sus pasivos a la fecha de su vencimiento, tanto en situaciones normales como en condiciones extraordinarias, sin incurrir en pérdidas inaceptables o poner en riesgo la reputación de la Sociedad. La Compañía utiliza el método de costo basado en actividades para costear sus servicios, lo que ayuda a monitorear los requerimientos de flujo de efectivo y optimizar su retorno de efectivo en las inversiones. La Compañía tiene definida una política de tesorería para administrar su riesgo de liquidez que incluye principalmente mantener reservas adecuadas de fondos a corto, mediano y largo plazo. Constantemente analiza el perfil de vencimientos de sus activos y pasivos financieros y monitorea las proyecciones de los flujos de efectivo esperados por cobrar y por pagar.

La Compañía mantiene el nivel de su efectivo y equivalentes al efectivo en un monto que excede las salidas de efectivo esperadas por los pasivos (distintos de las cuentas por pagar) durante un período de 60 días. La Compañía cuenta con líneas de crédito por lo cual cuenta con suficiente liquidez para hacer frente a sus obligaciones en el corto y largo plazo.

# NAVISTAR<sup>®</sup>

FINANCIAL



NAVISTAR<sup>®</sup>  
FINANCIAL



## INFORME ANUAL

# 2023

Relación con Inversionistas:

Cristina Téllez Gutiérrez  
[maria.tellez@navistar.com](mailto:maria.tellez@navistar.com)

Tel: 800 7000 123

Av. Ejército Nacional No. 904 Piso 11, Col. Polanco V Sección,  
Miguel Hidalgo, Ciudad de México, CP. 11560, México.